

Создано: 21.01.2026 в 09:39

Обновлено: 23.01.2026 в 11:23

<https://move.ru/objects/9288231908>

**Светлана Фролова, OF RU -**  
**коммерческая недвижимость**  
**79804689269**

**Москва, Комсомольский проспект, 32**

**3 000 000 ₽**

Москва, Комсомольский проспект, 32

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

для заметок

## Офис

Общая площадь

1000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

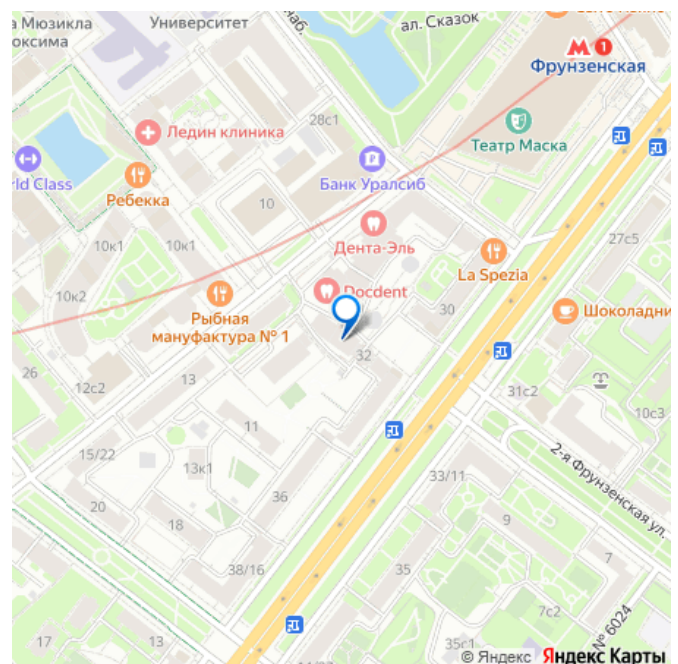
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Агентства просьба не беспокоить! Эксклюзив!  
Предлагается в аренду офисное помещение с собственным отдельным входом, расположенное на 2 этаже в жилом комплексе Камелот. Жилой комплекс расположен в районе Хамовники (ЦАО) в шаговой доступности от станций метро Фрунзенская, Спортивная и Парк Культуры. Многоквартирный дом Комсомольский проспект 32 построен в 2002 году, состоит из 17 наземных и 3 подземных этажей. Общая площадь дома - 28 928 м<sup>2</sup>, всего 3 подъезда на 132 квартиры и 150 машиномест на



подземном двухуровневом паркинге.

Наружные стены дома - монолитные,  
материал перекрытий - железобетонные.

Предлагаемое в аренду помещение  
смешанной планировки, в стандартной и  
современной офисной отделке. Планировкой  
предусмотрены как открытые зоны, так и  
кабинеты, кроме того, переговорные  
комнаты, кабинеты для руководителей и  
кухни. Предполагаемая дата освобождения -  
26 февраля 2026 года. Состояние отделки  
соответствует фотографиям. Помещение  
передается в аренду без мебели. Агентства  
просьба не беспокоить! >ID объекта - 105728





