

Создано: 09.03.2026 в 18:57

Обновлено: 16.03.2026 в 14:19

Москва, улица Усачева, 2С1

8 333 334 ₽

Москва, улица Усачева, 2С1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Усачева](#)

Офис

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1049784 Предложение от Собственника!
Предлагается в аренду офис общей площадью 1000 м2, в районе Хамовники в БЦ Фьюжн Парк (Fusion Park) класса А. Офис расположен на 2 этаж. Панорамное остекление. Высокие потолки 3,5 м. В помещении выполнена качественная отделка. Бизнес центр оснащен: - Система приточно-вытяжной вентиляции - Центральное кондиционирование - Система пожарной безопасности - Широкополосный интернет - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение - Пропускная система,

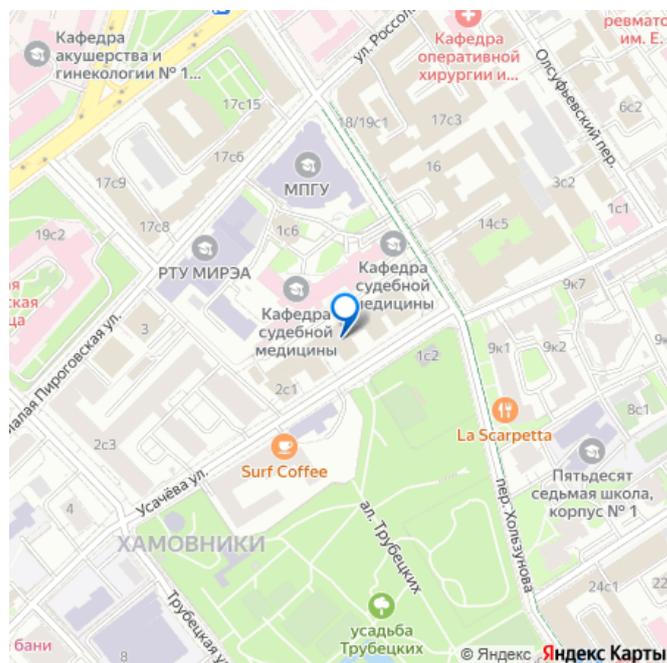
<https://move.ru/objects/9291547067>

Валентин Елизаров, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок



контроль доступа - Профессиональная управляющая компания - Услуги клининга и технического обслуживания - Подземный паркинг и гостевой паркинги. Рядом станция метро Фрунзенская 5 минут пешком. Удобная транспортная доступность от центра города, Садового кольца и ТТК. Предоставляется юридический адрес. ИФНС 4 В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ 1049784



