

🕒 Создано: 04.03.2026 в 04:00

Обновлено: 04.03.2026 в 04:00

**Москва, Береговой пр, 5ак1**

**7 360 200 ₺**

Москва, Береговой пр, 5ак1

Улица

[проезд Береговой](#)

**Офис**

Общая площадь

1000 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

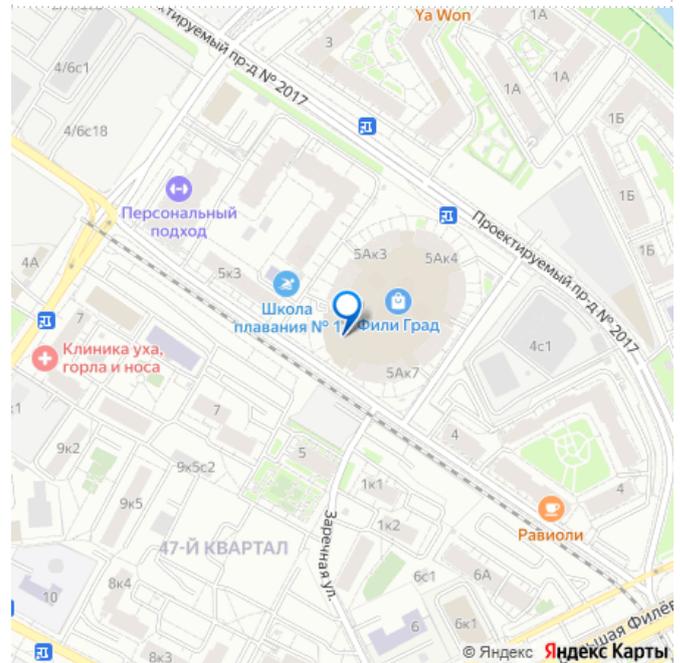
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду современный офис площадью 1000 м<sup>2</sup> в пешей доступности от метро. Арендная ставка: 7 360 200 руб./мес. включает полный пакет сервисных услуг, что делает затраты прозрачными и предсказуемыми. Описание и преимущества: Офис расположен в современной бизнес-башне и полностью готов к продуктивной работе. Помещение имеет современную отделку и рациональную планировку, включающую 11 переговорных комнат, конференц-зал и кабинеты руководителей. Арендная ставка включает полный комплект услуг: коммерльные платежи, клининг, мебель, интернет и эксплуатационные

для заметок



расходы, что позволяет сосредоточиться на бизнесе без дополнительных хлопот. Характеристики: Общая площадь: 1000 м². Этаж: 14 из 22. Цена: 7 360 200 руб./мес. Цена за м²/год: 88 322,4 руб. Высота потолков: 3 м. Планировка: смешанная, один уровень. Вместимость: до 211 рабочих мест. Коммуникации: все городские, подключенная мощность 1 кВт. Вентиляция: приточно-вытяжная. Состояние: с современной отделкой и полным комплектом офисной мебели. НДС: включен в стоимость. Призыв к действию: Готовы работать уже сегодня? Звоните, чтобы назначить просмотр! Точки притяжения: бизнес центры. Ближайшие станции метро: Фили ID - 566940

