

🕒 Создано: 04.03.2026 в 03:20

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 03:20

Москва, Нахимовский пр-т, 58

8 857 200 ₺

Москва, Нахимовский пр-т, 58

Улица

[проспект Нахимовский](#)

Офис

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. iCUBE это новый бизнес-центр класса А. Транспортная доступность обеспечивается близостью к Ленинскому проспекту, Профсоюзной улице, проспекту Вернадского и ТТК.

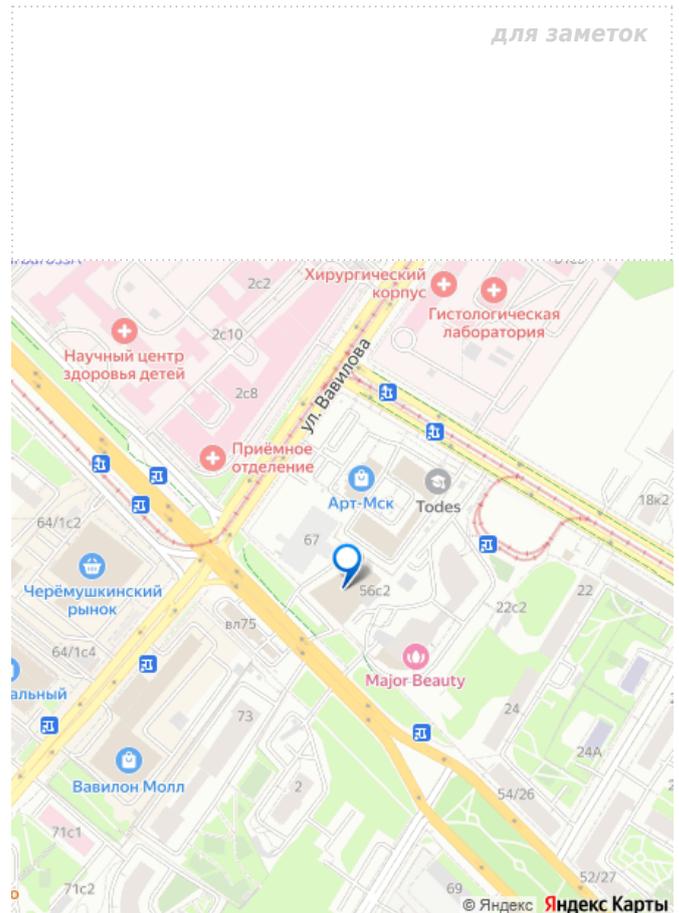
Презентабельная входная группа и места общего пользования. — Налоговая: 28. —

Лифты: Есть. — Вентиляция: Приточно-вытяжная. — Кондиционирование:

Центральное. — Безопасность:

Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. —

Провайдеры: Ростелеком, Вымпелком. —



Парковка: Подземная, Многоуровневая, Наземная. Описание помещения: Офис рассчитан на 132-150 сотрудников. С отдельными переговорными комнатами, сан. узлами, кухней и зоной отдыха. Полностью оборудован мебелью и орг. техникой. Готовность к въезду 4-6 месяцев с даты подписания договора. Отдельный вход. Этаж: 3. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Лофт. Мебель. Тип налогообложения: С НДС. В арендную ставку включены коммунальные платежи, базовая мебель и оборудование, ежедневный клининг и расходные материалы, безлимитный интернет, эксплуатация инженерных систем, кофе и чай и охрана. Стоимость парковки и количество парковочных мест по запросу. Лот 42480-2

