

Создано: 31.10.2025 в 11:23

Обновлено: 17.01.2026 в 01:59

<https://move.ru/objects/9286232195>

**Кристина Воробьева, OF RU -
коммерческая недвижимость
79152520809**

Москва, Городская улица, 8

2 207 205 ₽

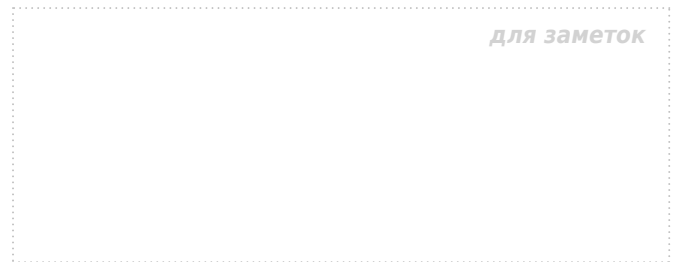
Москва, Городская улица, 8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Городская](#)



Офис

Общая площадь

1001 м²

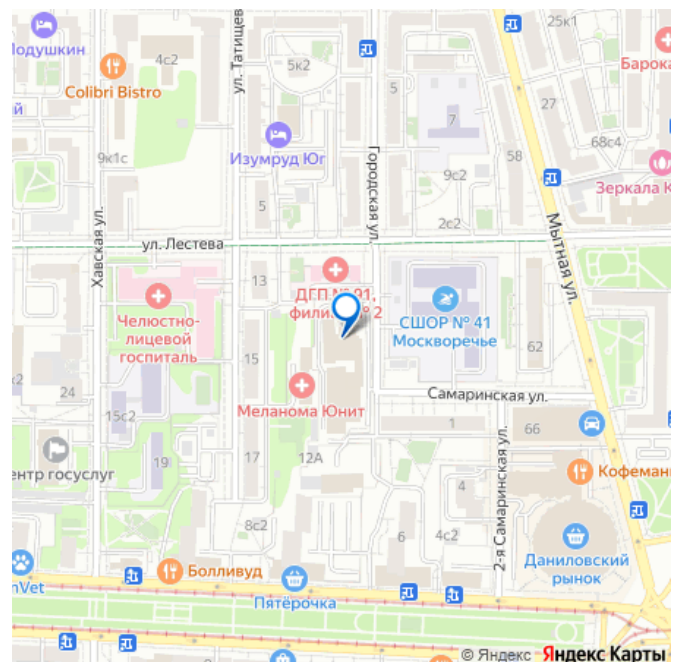
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Городская ул., 8» по адресу: Москва, Городская улица, 8. Рабочих мест: от 126 до 222*. Площадь: 1 001 м². Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 26 460 руб. за м²/год. Арендная плата: 2 207 205 руб./мес. Налог: УСН. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1, 2 из 7. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: огороженная территория.

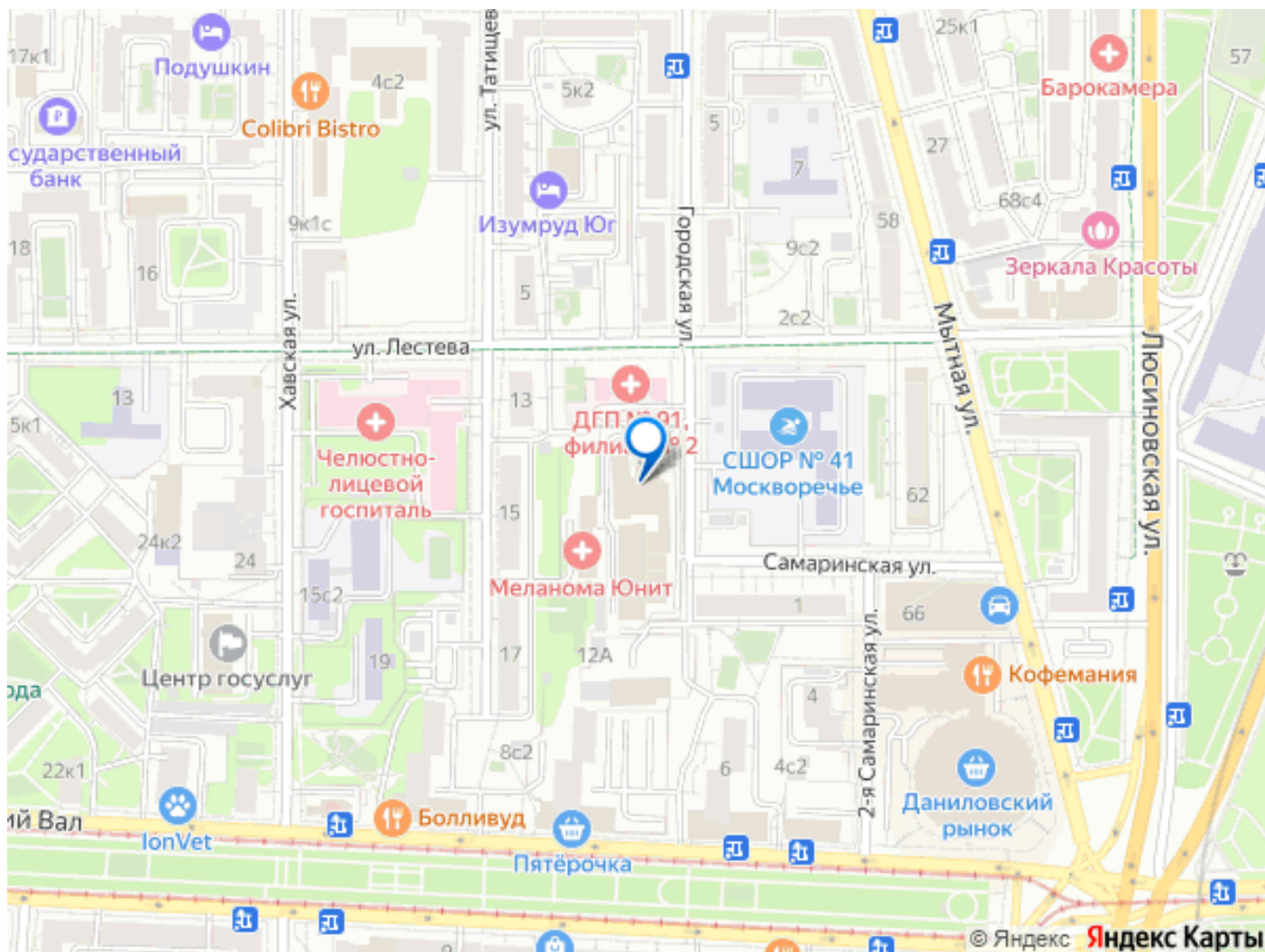
Метро рядом: м. Тульская в 11 минутах
пешком, м. Шаболовская в 15 минутах
пешком. Этот адрес обслуживает налоговая
25. Парковка наземная. Системы здания:
Кондиционирование: сплит-системы.
Пожарная сигнализация: датчики
пожаротушения. >ID объекта - 104538.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помощь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России