

Создано: 05.12.2025 в 18:11

Обновлено: 23.01.2026 в 18:47

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 2К7

267 200 ₽

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 2К7

Округ

[САО, Беговой район](#)

Офис

Общая площадь

100.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 993418 Предложение от Собственника! Бизнес-парк «Ямское Поле» класса В. Офис на 100,2 м2. в 7 корпусе на 2 этаже. Помещение с ремонтом, высокие потолки - 3 метра, большие окна. Свободно и готово к въезду. Центр Москвы: 5-7 минут ходьбы от метро Белорусская Система контроля доступа: круглосуточная. Система кондиционирования: сплит-система. Система вентиляции: естественная. Система пожаротушения: оповещение (сигнализация). Территория охраняется, действует пропускной режим, видеонаблюдение. Паркинг платный, 26 000 р. Бизнес-Парк активно развит, открыты рестораны,

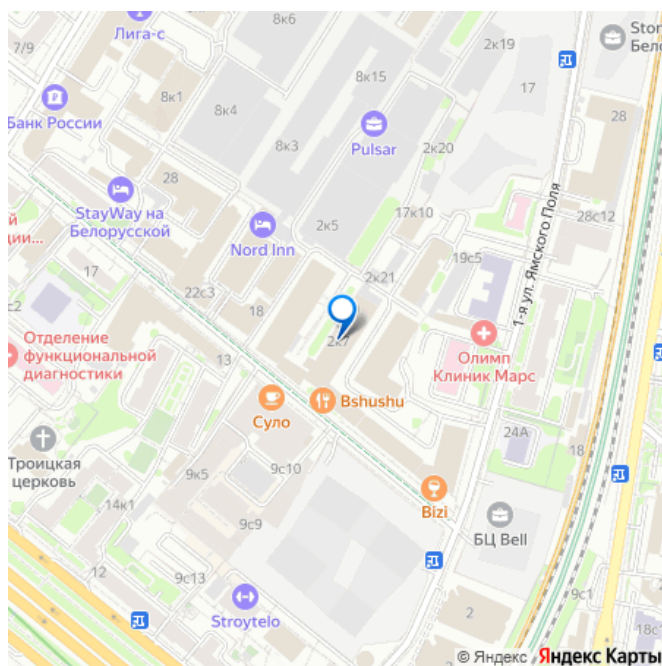
<https://move.ru/objects/9287201067>

Ринат Мухамедшин, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок



организованны тематические зоны, проводятся различные развлекательные мероприятия. Ежедневно бизнес-парк посещают 4 000 человек. Дополнительные услуги УК: Возможность въезда-выезда на внутреннюю территорию; Услуги клининга; Услуги технической эксплуатации помещений арендатора; Строительно-монтажные работы и мелкий ремонт; Размещение рекламных носителей арендатора внутри бизнес-парка; Почтовые услуги. В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, НДС 22%. В цену не включено: уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ринат , доб. 232, ЛОТ 993418



