

Создано: 03.03.2026 в 23:30

Обновлено: 03.03.2026 в 23:30

Москва, Складочная ул, 3с1

**2 425 125 ₺**

Москва, Складочная ул, 3с1

Улица

[улица Складочная](#)

## Офис

Общая площадь

1004 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

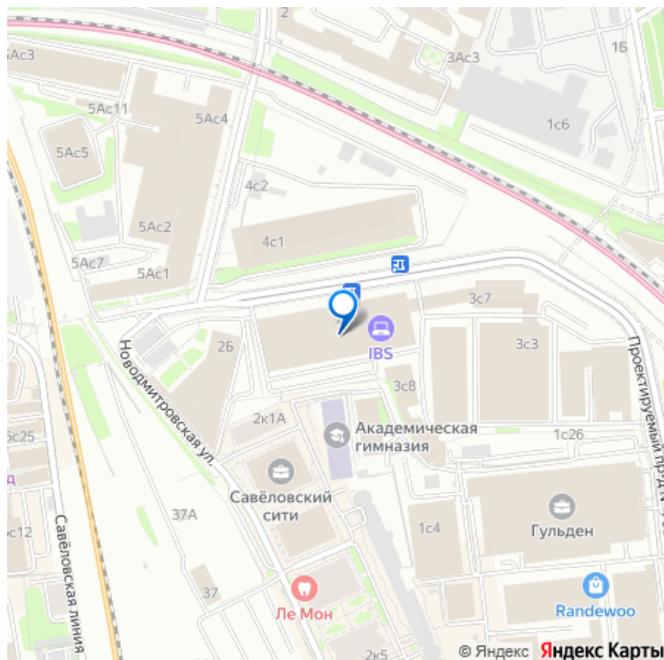
Лот №1000443 Аренда офиса 1003.5 м2 м. Дмитровская в САО в бизнес-центре класса В. В аренду предлагается автономный офисный блок 1003.5 м2 в бизнес центра класса В+ Горизонт расположенном в Бутырском районе СВАО. Ближайшая станция метроD3 Дмитровская — 700 метров. В 1 км съезд на Бутырскую ул, в 1,5 км на ТТК. БЦ Горизонт — технологичное здание оснащенное всеми необходимыми инженерными системами и системами безопасности: - центральная система вентиляции и кондиционирования (чиллер-фанкойл); - 6 лифтов (LG - MUSE): 4 - панорамные, 2 - грузопассажирские; - круглосуточная система контроля доступа в

<https://move.ru/objects/9290775630>

**Филипп, Апекс Недвижимость**

**89251234567**

для заметок



здание, арендуемые помещения и на парковку; - спринклерная система пожаротушения В здании есть столовая, кафе, банкоматы. А в непосредственной близости: фитнес-клубы; вся инфраструктура МФК «Савеловский Сити», общественных креативных городских пространств «Хлебозавод №9», «Дизайн-завод».

Помещение расположено на 4 из 4 этаже. Функциональная планировка. Выполнена качественная отделка. Помещения предлагаются с мебелью – столы в открытых зонах с выполненной разводкой слаботочных систем. В офисе с комфортом разместятся более 110 сотрудников В указанную цену включены все основные расходы на помещениях за исключением электроэнергии.

Возможна аренда парковочных мест.

Звоните, показ в удобное время по предварительной договоренности.

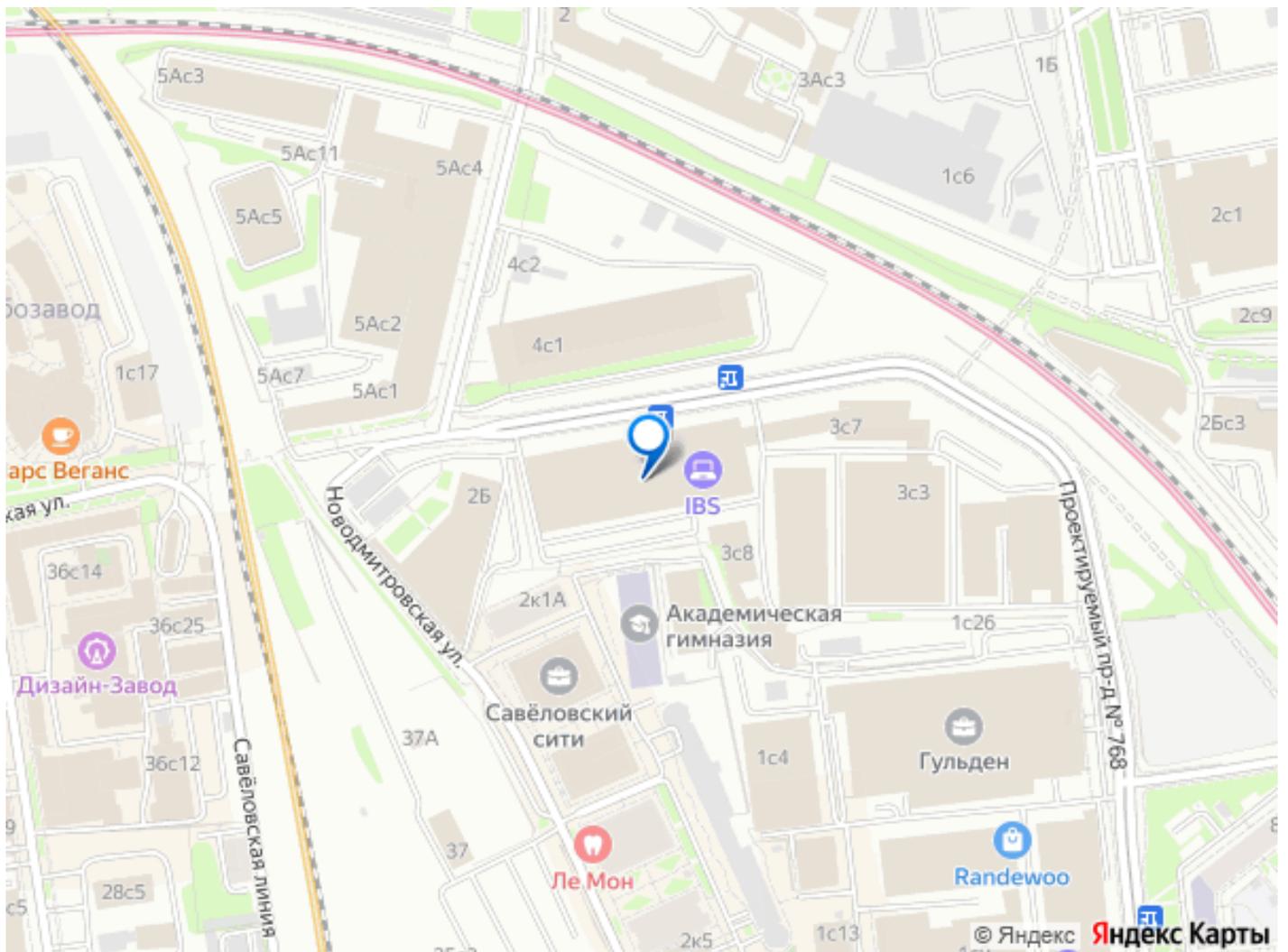
Помещение можно использовать под: Офис

Стоимость аренды: 29000 руб/м2/год

(2425125 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы.

В цену не включено: затраты на электричество. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Филипп , доб. 261, ЛОТ №1000443





Move.ru - вся недвижимость России