

Создано: 23.11.2017 в 13:45

Обновлено: 09.12.2025 в 13:26

<https://move.ru/objects/9287297450>

Агент

**79801522085, 7985614
9835**

**Москва, проезд 3-й Марыиной рощи,
40с1к11**

134 000 ₽

Москва, проезд 3-й Марыиной рощи, 40с1к11

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Офис

Общая площадь

100.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

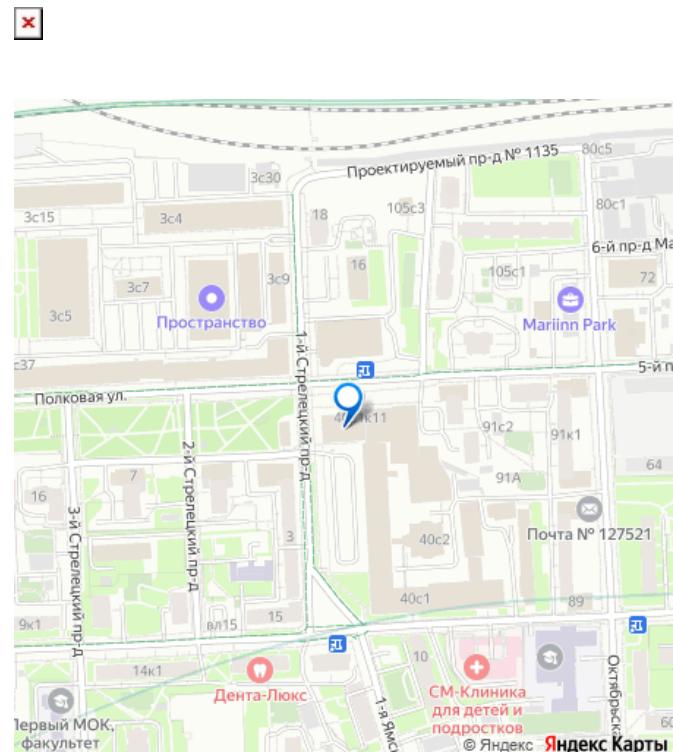
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

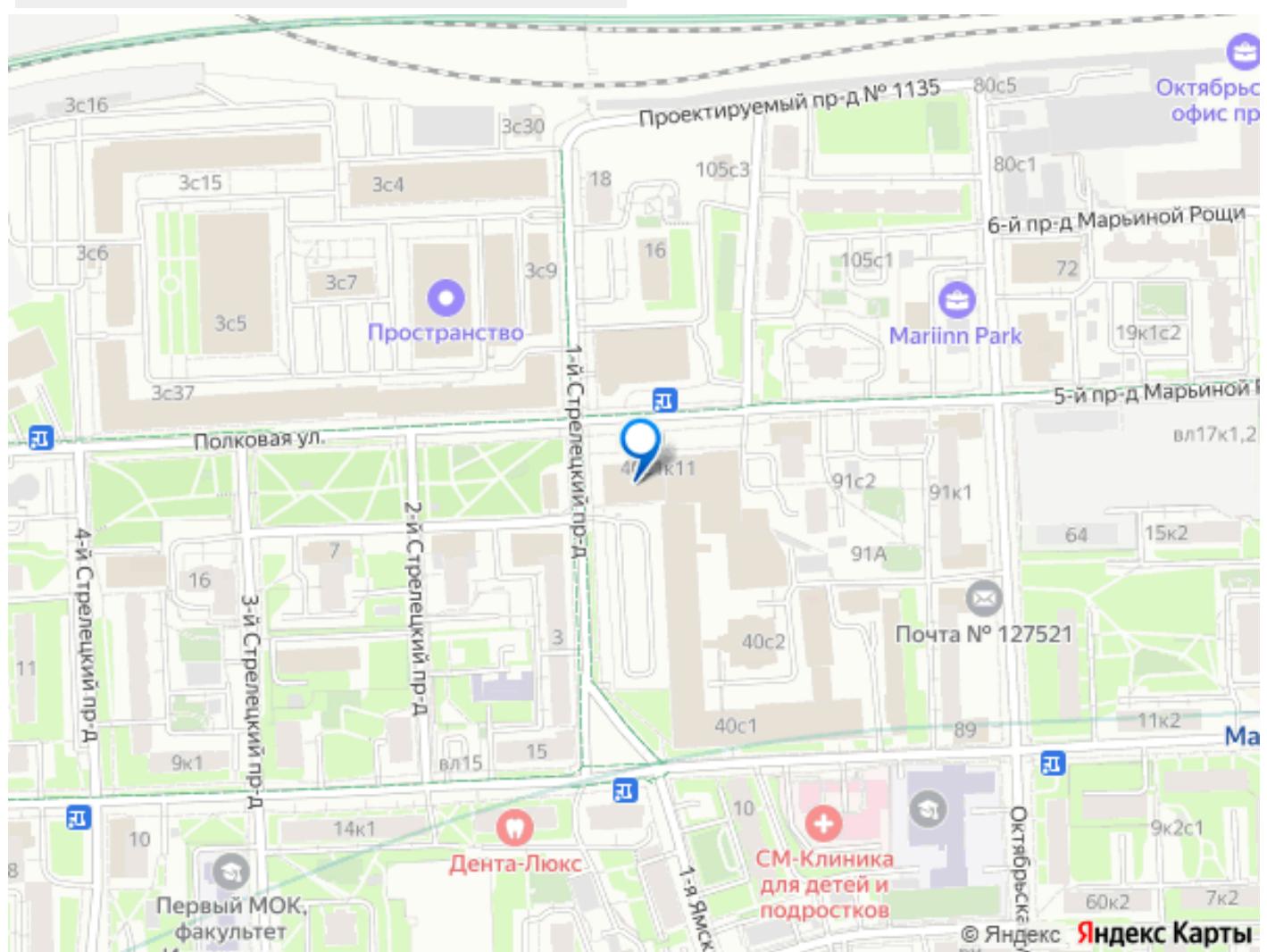
СОБСТВЕННИК. ОФИСНЫЙ БЛОК 100,5 кв.м. 14 этаж административного здания по адресу: 3-й проезд Марьиной Рощи, д. 40, стр. 1, корп. 11, расположенного в 6 минутах ходьбы от метро Марьина Роща. В блоке современная планировка, свежий ремонт, три кабинета и холл. Договор прямой аренды, УСН, ИФНС 15 (юр. адрес). Стоимость аренды в месяц 134 000 рублей, включает все коммунальные и эксплуатационные расходы, в том числе оплату за электричество и тепло. Все коммуникации, телефония, интернет, кондиционеры в наличии. В здании функционирует СТОЛОВАЯ, есть возможность



работать в выходные дни. Свободный доступ
посетителей а будни. ПОКАЗЫ ОПЕРАТИВНО.

С агентами работаем.





Move.ru - вся недвижимость России