

Создано: 18.12.2025 в 08:05

Обновлено: 13.02.2026 в 08:32

**Москва, Космодамианская набережная, 52С3****5 313 435 ₽**

Москва, Космодамианская набережная, 52С3

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)**Офис**

Общая площадь

1005 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

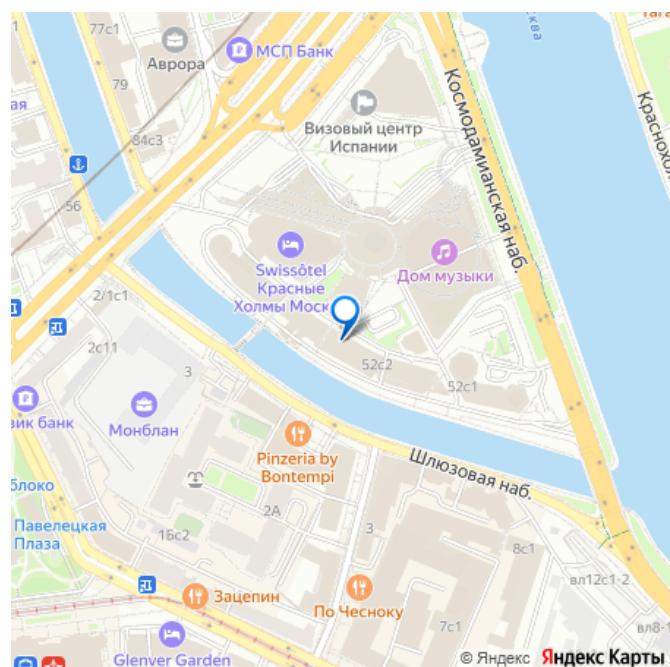
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Офисное помещение 1 005 кв. м в бизнес-центре «Риверсайд Тауэрс 3». Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Центральный (ЦАО). Район: Замоскворечье. Ближайшие станции метро: Павелецкая, Таганская.

Характеристики: - Класс: А; - Реконструкция: Да; - Арендопригодная площадь: 9030; - Код налоговой: 05; - Размер типового этажа: 1400; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 1; - Кол-во мест подземного паркинга: 1; - Интернет-провайдеры: Билайн, МТС, Оранж (Эквант); -

<https://move.ru/objects/9287506330>**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow****79152664129**

для заметок



Кол-во мест в закрытом паркинге: 1.

Арендная ставка: 63 440.4 руб./кв. м в год.

Финансовые условия: - В стоимость включено:

ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно:

Интернет, Коммунальные услуги, Телефония,

Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая

НДС. Без комиссии и скрытых платежей для

арендатора. Готовы оперативно организовать

просмотр в удобное время, предоставить PDF-

презентацию и план. Точное местоположение

объекта можно найти по данным

координатам: 55.732513,37.645023 ID =

c\_699927



