

Создано: 18.12.2025 в 08:05

Обновлено: 13.02.2026 в 08:32

<https://move.ru/objects/9287506330>**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow****79152664129****Москва, Космодамианская набережная,
52С3****5 313 435 ₽**

Москва, Космодамианская набережная, 52С3

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)**Офис**

Общая площадь

1005 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

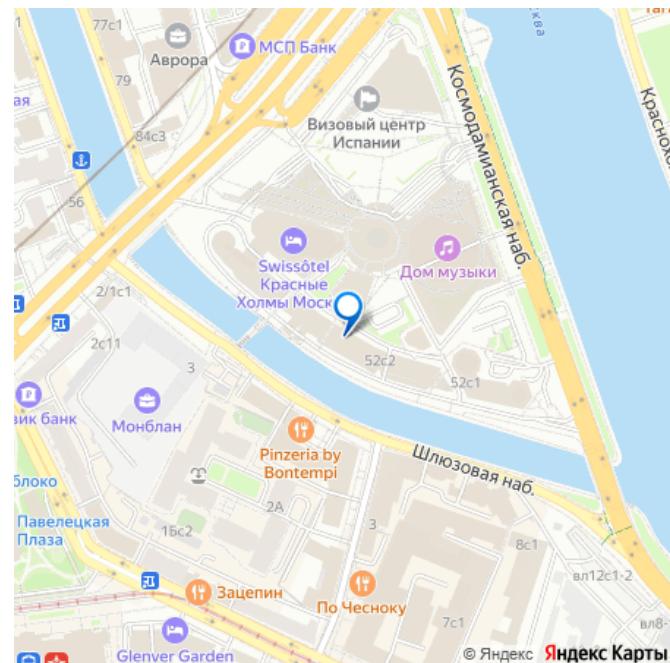
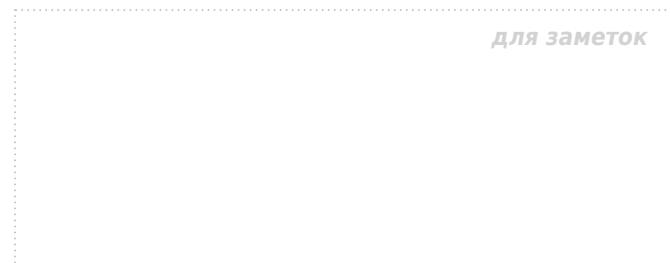
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Офисное помещение 1 005 кв. м в бизнес-центре «Риверсайд Тауэрс 3». Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Центральный (ЦАО). Район: Замоскворечье. Ближайшие станции метро: Павелецкая, Таганская.

Характеристики:

- Класс: А;
- Реконструкция: Да;
- Арендопригодная площадь: 9030;
- Код налоговой: 05;
- Размер типового этажа: 1400;
- Наличие лифта: Есть;
- Кол-во мест наземного паркинга: 1;
- Кол-во мест подземного паркинга: 1;
- Интернет-провайдеры: Билайн, МТС, Оранж (Эквант);



Кол-во мест в закрытом паркинге: 1.

Арендная ставка: 63 440.4 руб./кв. м в год.

Финансовые условия: - В стоимость включено:

OPEX, НДС; - Оплачивается отдельно:

Интернет, Коммунальные услуги, Телефония,

Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая

НДС. Без комиссии и скрытых платежей для

арендатора. Готовы оперативно организовать

просмотр в удобное время, предоставить PDF-

презентацию и план. Точное местоположение

объекта можно найти по данным

координатам: 55.732513,37.645023 ID =

c_699927



