

Создано: 09.09.2025 в 10:34

Обновлено: 20.01.2026 в 05:40

<https://move.ru/objects/9284795766>

Анастасия Гончарова, Officepoints

79890483561**Москва, Береговой проезд, 5Ак1****1 468 800 ₽**

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)**Офис**

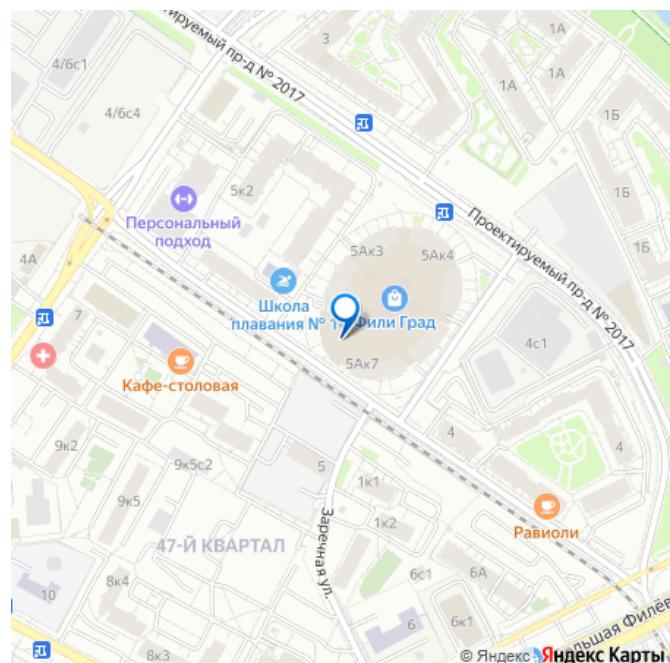
Общая площадь

100.6 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду сервисный офис на 14 этаже в МФК Фили Град, В+ класса, который находится по адресу: Береговой проезд, д. 5А, к. 1.). Без комиссии для Арендатора!

ЛОКАЦИЯ: - Пешая доступность от станций метро Фили, Шелепиха. - Расстояние до ТТК составляет примерно 1,5 километра, выезд на него осуществляется с Новофилевского проезда через Шелепихинский мост, чуть дальше пролегают Северо-Западная хорда и Звенигородское шоссе.

ПОМЕЩЕНИЕ: - Сервисный офис представляет собой пространства премиум-класса. - Оборудовано

все необходимое для работы и отдыха в перерывах. - Вмещает до 34 рабочих мест, оборудовано переговорными и board-room. - В помещениях качественная офисная отделка и мебель. - Смешанная планировка. -

Центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная система вентиляции. - В наличии подземный паркинг. - Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению.

Звоните, отвечаем по будням с 09:00 до 18:00, а в другое время передадим Ваш контакт нашему менеджеру!



