

🕒 Создано: 08.03.2026 в 19:20

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 19:20

**Москва, ул. Годовикова, 9с10**

**3 323 992 ₺**

Москва, ул. Годовикова, 9с10

Улица

[улица Годовикова](#)

## Офис

Общая площадь

1006 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

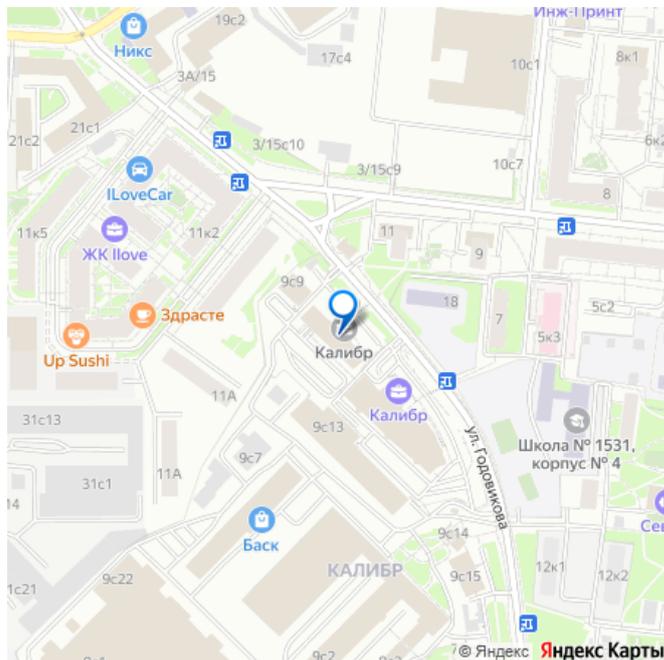
Офисное пространство 1006 м<sup>2</sup> с панорамным остеклением и дизайнерским ремонтом в бизнес-центре класса В. Помещения оснащены системой приточно-вытяжной вентиляции, мультizonальными системами кондиционирования и спринклерной системой пожаротушения. Бизнес-центр располагает вместительной парковкой. НДС в размере 22% входит в указанную ставку. Дополнительно оплачивается отопление и электроэнергия. Помещение сдается без мебели. Инфраструктура: — Приточно-вытяжная вентиляция. Воздухообмен 10.000 м<sup>3</sup>/ч на м<sup>2</sup> офисных площадей; — Центральное кондиционирование

<https://move.ru/objects/9291249404>

**Алексей, ЕвроДома**

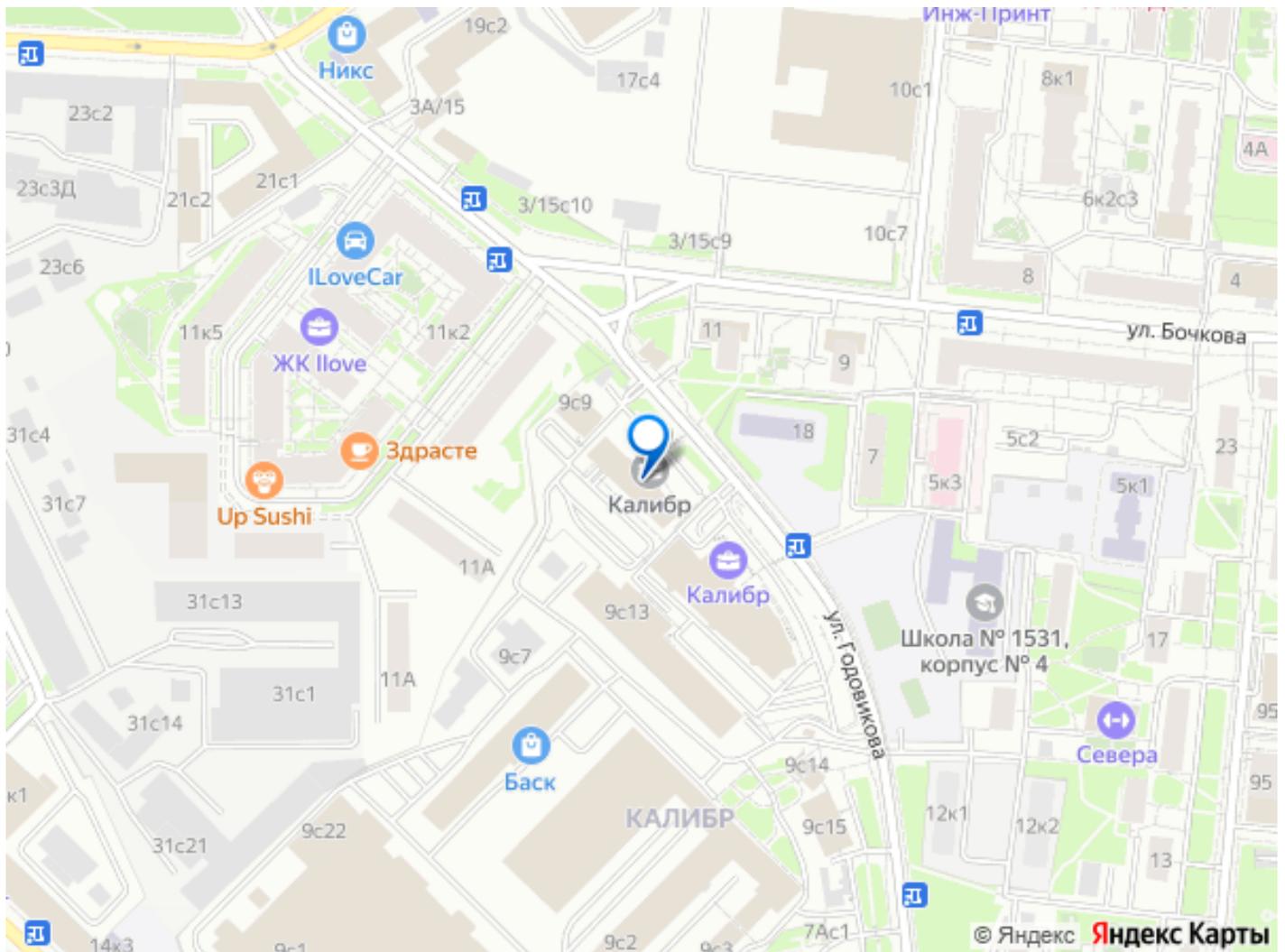
**89251234567**

для заметок



(Мультизональные системы, по проектной планировке); — Спринклерная система пожаротушения. Два пожарных шкафа с пожарным краном, пожарным рукавом и огнетушителем; — Пожарная и охранная сигнализация, круглосуточное видеонаблюдение, системы СКД на этажах, охрана периметра и входа в здание; — Освещенность 350 люкс над рабочими местами (размещенными по проекту); — 2 пассажирских лифта грузоподъемностью 1.000кг. (13 чел.); — Интернет, IP-телефония; — Система диспетчеризации; — Корпоративное кафе и стильная кофейня; — На территории расположены: банкоматы, кафе, конференц-залы, кофейни, медицинский кабинет, уличная спортивная площадка для игровых видов спорта. Профессиональная управляющая компания обеспечивает арендаторов спектром услуг: клининговые услуги, услуги погрузки разгрузки, IT услуги, а так же ремонтно-строительные работы. Расположение: В 7 мин. пешком от м.Алексеевская, район Останкинский, СВАО Москвы. Удобные подъезды к бизнес-центру со стороны Проспекта Мира и ТТК. Максимально удобное месторасположение, в тихом зеленом районе. Парковка: Собственная просторная и благоустроенная территория Калибра, площадью более 14 Га, располагает вместительной парковой, рассчитанной более чем на 1000 машиномест с возможностью размещения грузового автотранспорта. Номер объекта: #2/541882/23198





Move.ru - вся недвижимость России