

Создано: 20.11.2023 в 18:10

Обновлено: 22.11.2025 в 02:17

Москва, Научный проезд, 8С1

192 938 ₽

Москва, Научный проезд, 8С1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[проезд Научный](#)

Офис

Общая площадь

100.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! В аренду предлагается просторный офис 100,8 м² — идеальное сочетание престижа, уюта и функциональности. Основные характеристики: 4 кабинета, удобная планировка для организации рабочих зон, Отдельный вход с улицы — без пропускного режима, полностью автономный доступ, Наличие внутреннего входа из бизнес-центра — возможность пользоваться всей инфраструктурой здания, Премиальная отделка: ламинат, фактурные обои, элементы из натурального дерева, многоуровневый

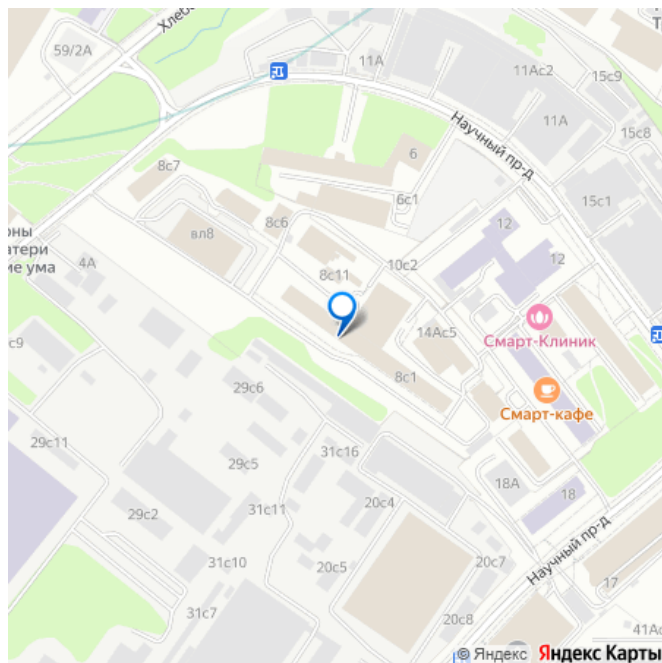
<https://move.ru/objects/9282666849>

Офисный центр НА НАУЧНОМ,

Офисный центр НА НАУЧНОМ

**79230768258,7936707
7911**

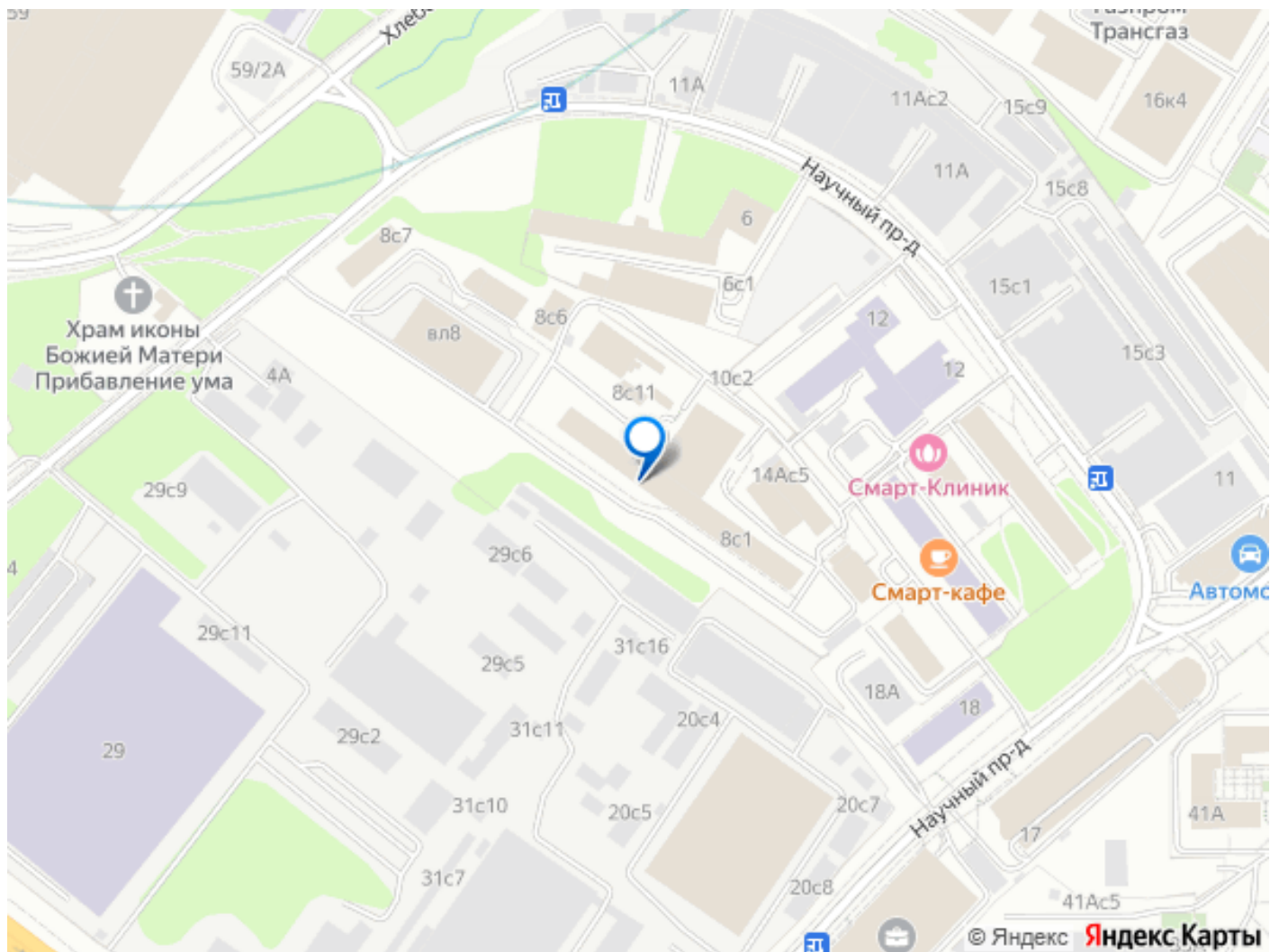
для заметок



потолок, стеклопакеты, точечное освещение
Стоимость аренды: 201 926 руб./мес. —
включает коммунальные и эксплуатационные
расходы, почтово-корреспондентское
обслуживание и НДС. Дополнительно:
клининг от 17 250 руб./мес. с учетом НДС.
Преимущества офиса: * Эффективная
планировка для комфортной работы
команды, * Кондиционеры и открывающиеся
окна — всегда свежий воздух, * Отличная
освещенность рабочих мест, * Множество
розеточных блоков с электрическими и
мультимедиа-разъемами, * Тихое, камерное
расположение при сохранении статуса
бизнес-центра. Инфраструктура офисного
центра: * Кафе-столовая, 2 кофейни,
минимаркет, салон красоты, банкомат,
автомойка, * Почасовая аренда переговорной
комнаты на 1 этаже. Этот офис — удачное
решение для компаний, ценящих
независимость, комфорт и престиж.







Move.ru - вся недвижимость России