

Создано: 24.09.2025 в 16:02

Обновлено: 03.12.2025 в 00:53

<https://move.ru/objects/9285211030>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Старая Басманная улица, 38/2С1

166 667 ₽

Москва, Старая Басманная улица, 38/2С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Офис

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

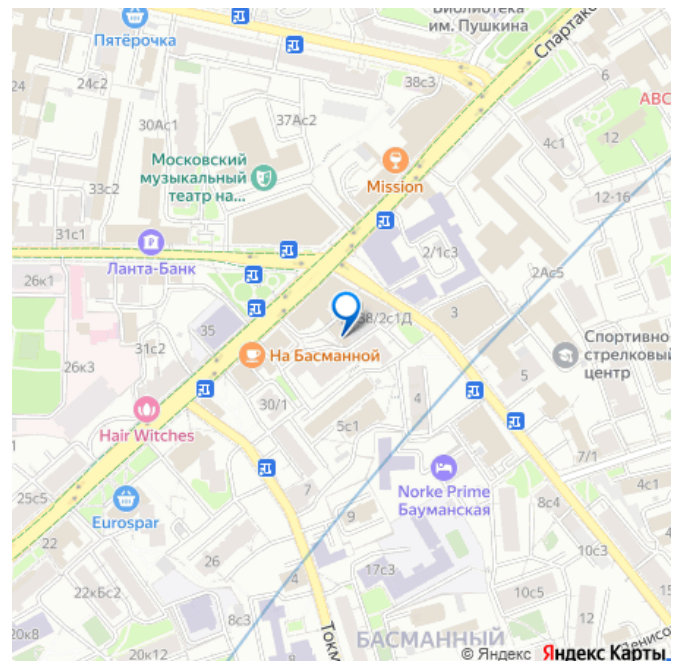
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

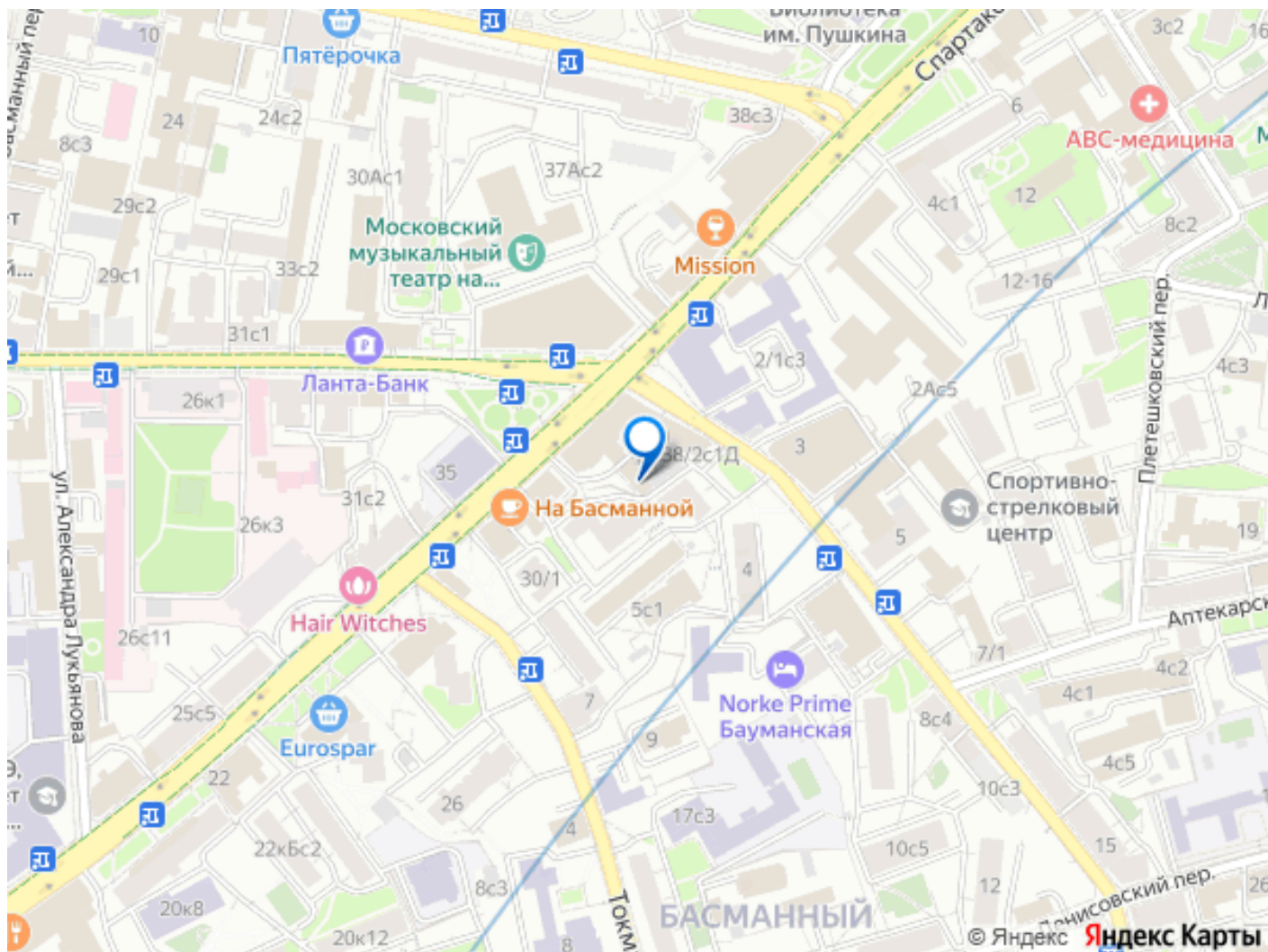
Аренда офиса от собственника 100 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Совинтел, Голден Телеком; • парковка: на территории БЦ; •

для заметок



здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Современный Деловой центр «Зенит-Интер II» находится вблизи станции метро «Басманная» - 8 минут пешком, от метро «Красные Ворота» - 10 минут ходьбы или три остановки на общественном транспорте. Центр находится под круглосуточной профессиональной охраной, имеются тревожные кнопки и видеодомофоны в каждом офисе, селекторная связь, видеонаблюдение. Для комфорта арендаторов имеется несколько кафе, банкоматы.





Move.ru - вся недвижимость России