

Создано: 29.09.2025 в 20:27

Обновлено: 10.02.2026 в 04:04

<https://move.ru/objects/9285334871>

Павлова Виктория, Officepoints

**79890483561**

## Москва, Трехпрудный переулок, 4С1

**417 000 ₽**

Москва, Трехпрудный переулок, 4С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Трехпрудный переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

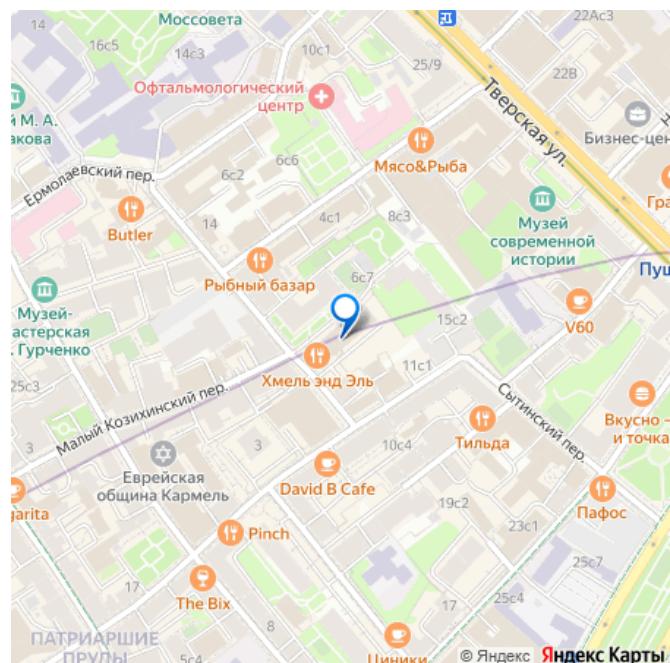
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



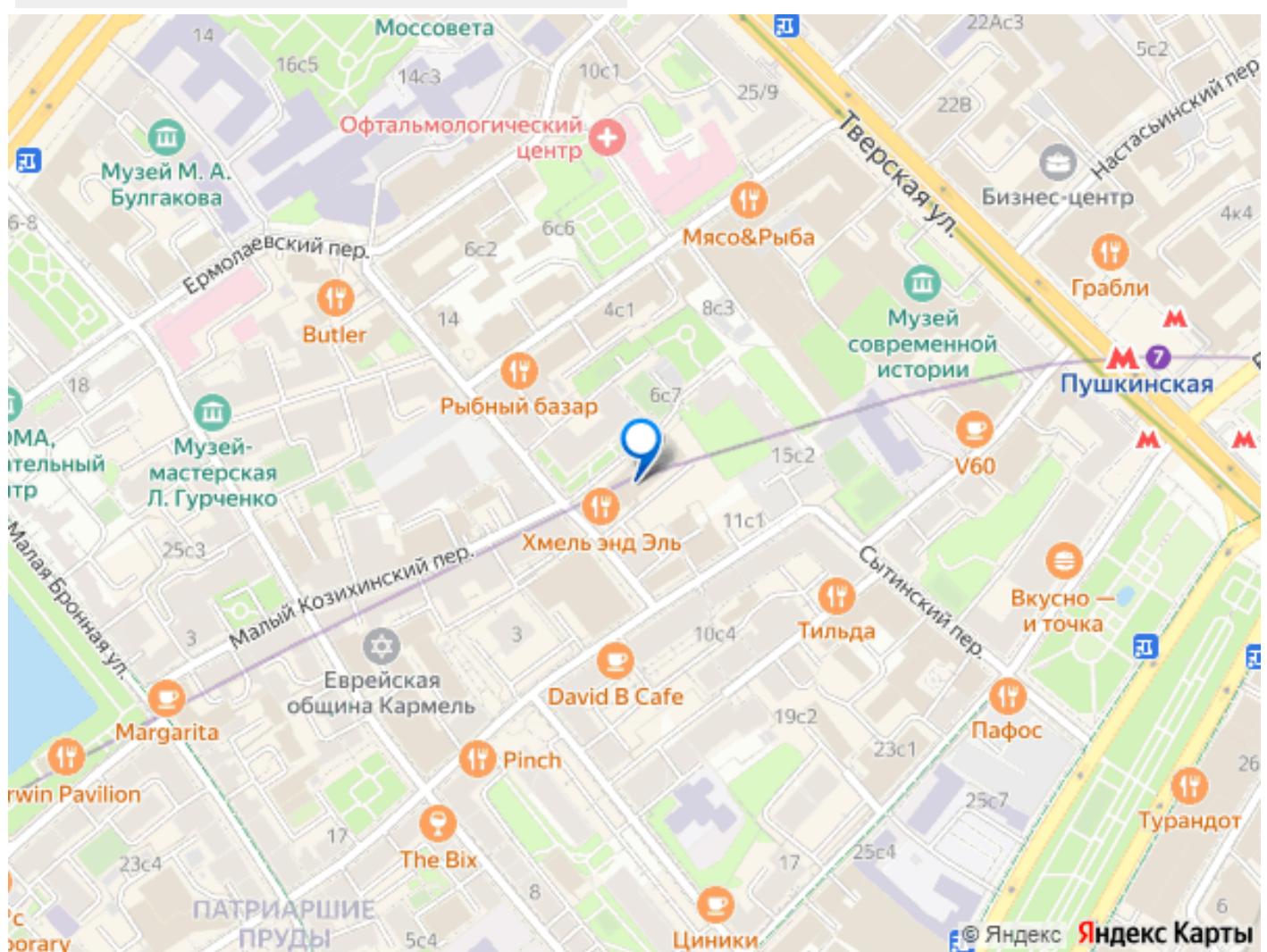
### Описание

Сдается в аренду офисное помещение на 3 этаже в БЦ Трехпрудный 4, В класса, который находится по адресу: Трёхпрудный пер., д. 4, стр. 1. Пешая доступность от м. Пушкинская, Тверская, Маяковская. Рядом расположены Бульварное кольцо и Садовое кольцо. До Патриарших прудов пять минут пешком. Неподалеку проходят улицы Новый Арбат и Тверская, а расстояние до Кремля составляет 1,5 км. В помещении стандартная офисная отделка, открытая планировка. Сплит-системы и естественная система вентиляции. Окна на южную сторону, работает

пассажирский лифт. В наличии наземная парковка (25 000 руб. за м/место в месяц).

Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению.





Move.ru - вся недвижимость России