

Создано: 07.10.2025 в 10:25

Обновлено: 19.12.2025 в 11:52

<https://move.ru/objects/9285553109>**Города, Города****79921299803****Москва, проспект Прокшинский, 7****200 000 ₽**

Москва, проспект Прокшинский, 7

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)**Офис**

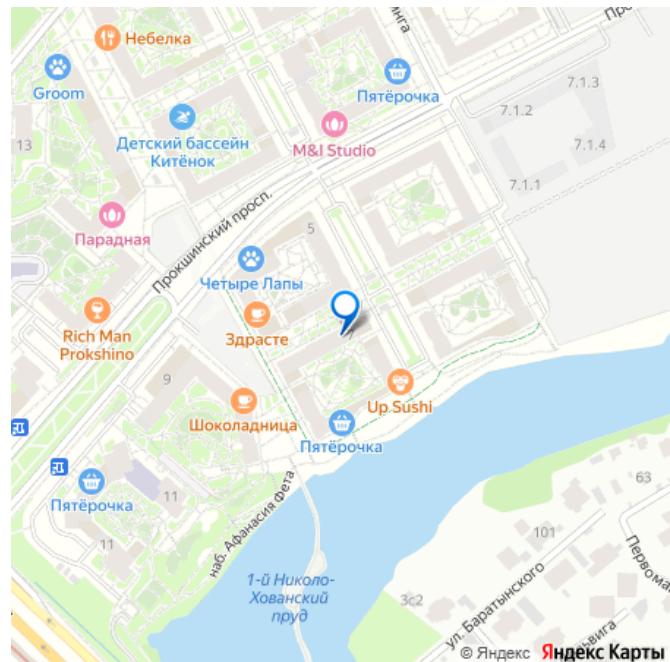
Общая площадь

100 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаётся помещение в аренду на длительный срок общая площадь помещения 100кв.м есть возможность снимать нужную вам площадь. Первая линия от водоёма, потрясающий вид из окон и классная преддомовая территория с оборудованным ландшафтным дизайном и красивой набережной, классные места для прогулок. Характеристики: Тип помещения: открытое пространство Состояние: бетонное, с панорамным остеклением и шикарным видом - Высота потолков: 4.65 м • Электрическая мощность: 48 кВт (выделенное количество) - Инженерные системы: приточно-вытяжная вентиляция - Вход: отдельный вход (на помещение 100кв.

два входа, есть возможность добавить вход)

Инженерные коммуникации: мокрые точки
возможно разместить по желанию в любом
месте вдоль задней стены. Помещение
идеально подходит для организации любого
вида деятельности, благодаря своей
универсальной планировке и выгодному
месторасположению. Ресторан,
магазин, фитнес клуб и многое другое.

Арендные каникулы обсуждаются. Стоимость
аренды + коммунальные услуги.



