

🕒 Создано: 17.10.2025 в 17:30

Обновлено: 26.11.2025 в 04:11

Москва, проезд 17-й Марьиной рощи, 4к1

230 000 ₽

Москва, проезд 17-й Марьиной рощи, 4к1

Округ

[СВАО, район Марьиная Роща](#)

Офис

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

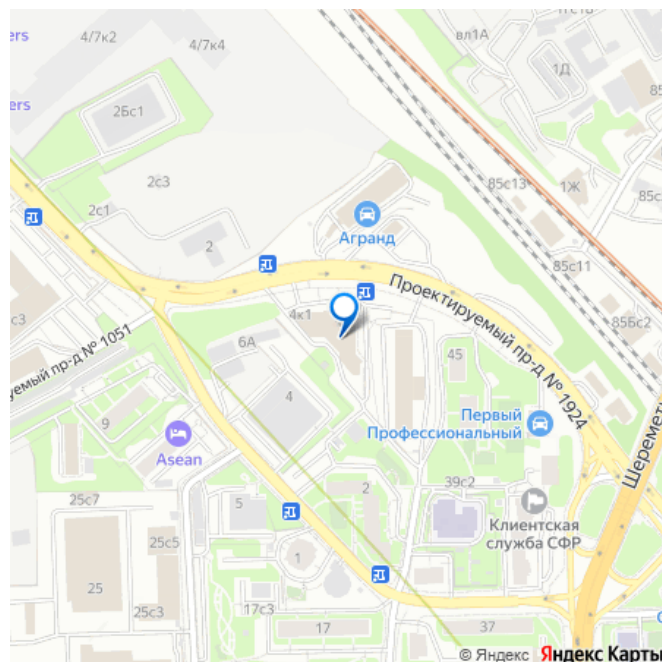
Сдается помещение в аренду под офис в БЦ «Марьиная Роща» класс В+. Помещение 100 кв.м. Состояние хорошее. Ремонт не требуется. Открывающиеся окна. Кондиционирование. Приточно-вытяжная вентиляция. Охрана. Круглосуточный доступ. Сан узлы на этаже. Имеется подземная парковка (сдаются машиноместа). Удобная надземная парковка для посетителей. В здании находится МФЦ и другие органы власти. Внизу магазин «Пятерочка». Небольшая столовая на 9 этаже. Кафетерий на 1 этаже. Нотариальная контора. Большая проходимость. Удобная транспортная доступность. От метро «Бутырская» 5-7 мин.

<https://move.ru/objects/9285829670>

Дмитрий Гулякин, Дмитрий Гулякин

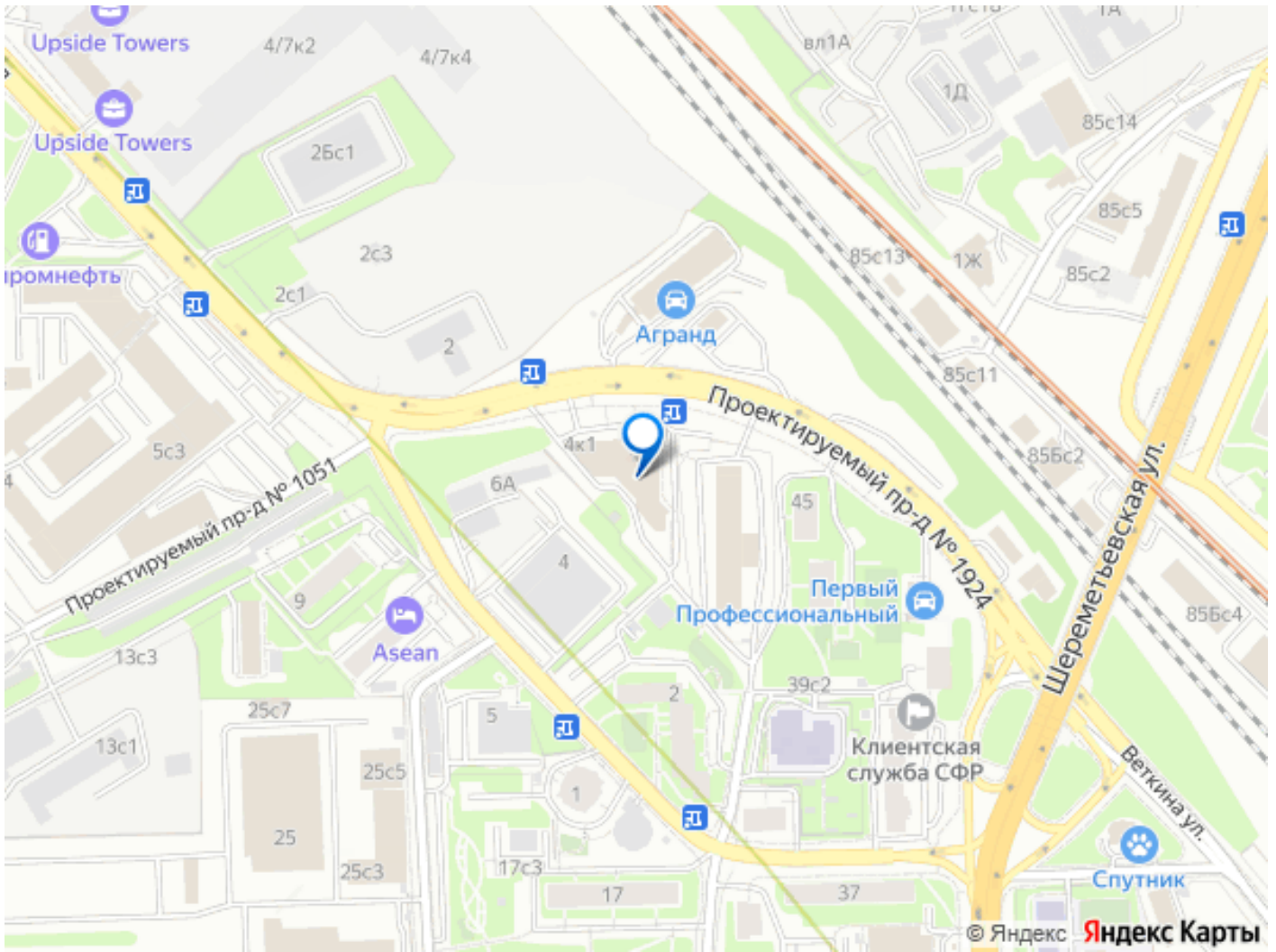
79341087604, 79802809578

для заметок



пешком. Возможно расширение арендуемой площади. (в перспективе). Эксплуатационные платежи включены.





Move.ru - вся недвижимость России