

Создано: 17.11.2025 в 17:07

Обновлено: 22.01.2026 в 22:19

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с1**

485 000 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

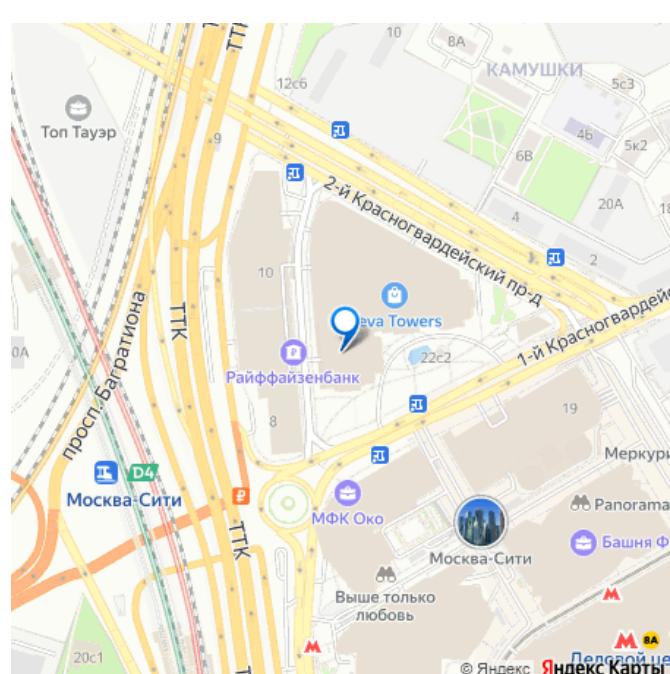
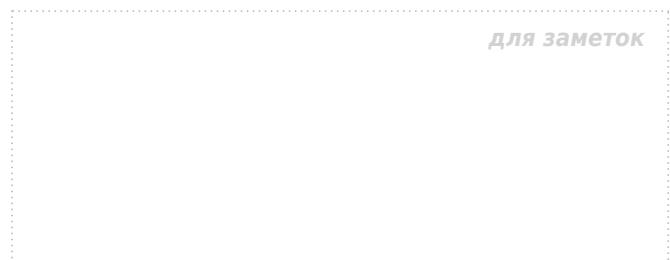
Описание

Предлагается стильный офис в башне Нева, офисная часть ПРЕИМУЩЕСТВА -Самая ликвидная ставка по башне; -лояльный собственник; УСЛОВИЯ АРЕНДЫ Договор аренды на 11 месяцев; Основные преимущества башни NEVA TOWERS: В Neva Towers есть подземный паркинг, на 4 этаже расположен бар с зоной нетворкинга- приятное место для спокойной работы куда можно спуститься в тапочках, фитнес-центр Crocus Fitness с открытым бассейном, spa, частный кинозал, сквош-корты, рестораны, кафе, и все не выходя из дома. Neva Towers располагается в центре Москвы, в знаковом

<https://move.ru/objects/9286680579>

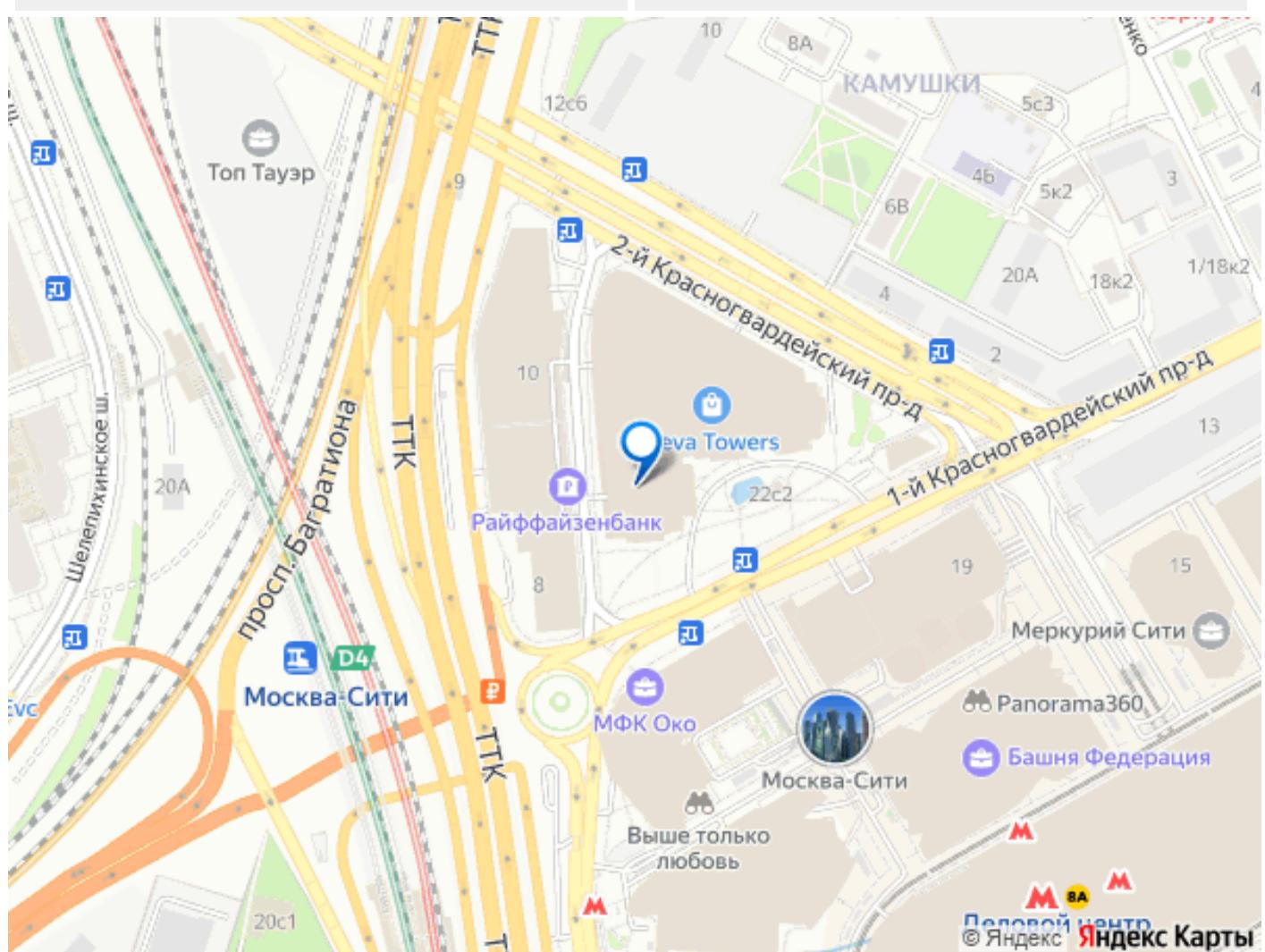
**SKYLINE MOSCOW CITY, SKYLINE
MOSCOW CITY**

**79852548355, 7986264
0431**



современном квартале «Москва-Сити» на Пресненской набережной. Идеальное месторасположение и транспортная инфраструктура. - Круглосуточная система охраны и безопасности комплекса - Доступ к комплексу: 24/7. - Полная инфраструктура (рессепшн, лобби, подземная парковка, консьерж-сервис, клининг, семейный кинозал, несколько премиальных кафе и ресторанов, отделение банка, аптека, фитнес клуб, бассейн и спа, скоро откроется зона бутиков) - Уникальная особенность ландшафтного благоустройства собственный парк с бассейном на крыше и большой сквер на внутренней закрытой территории, аллеи для пробежек





Move.ru - вся недвижимость России