

Создано: 06.05.2024 в 17:17

Обновлено: 15.01.2026 в 06:10

<https://move.ru/objects/9288011662>

Собственник

79160108771

Москва, улица Удальцова, 65

390 000 ₽

Москва, улица Удальцова, 65

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Удальцова](#)

Офис

Общая площадь

100 м²

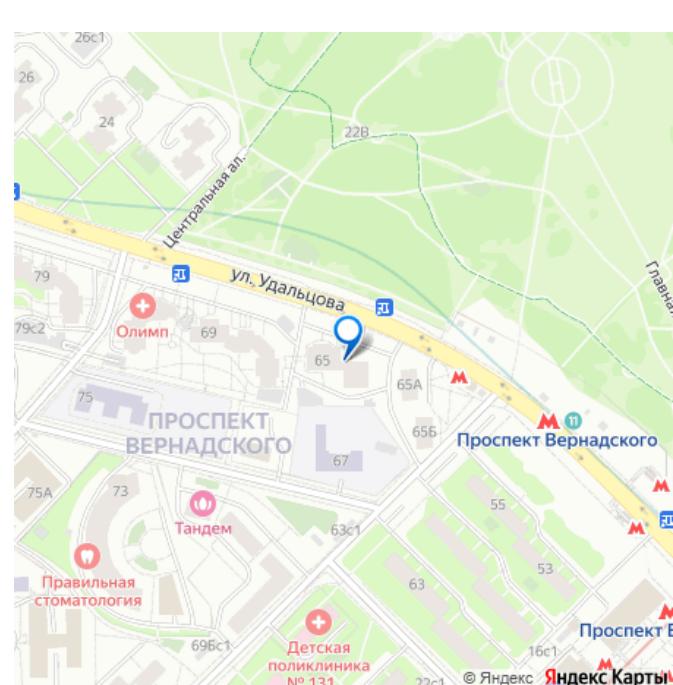
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Двухуровневый офис-галерея с отдельным входом, общей площадью 100 кв.м., в доме бизнес-класса, с полной меблировкой итальянской мебелью и светильниками. Высота потолков 4 метра. Пространство идеально для офиса строительных компаний, адвокатской/нотариальной конторы, студий дизайна, художественных салонов и др. Это место, так же, универсально под мероприятие любого делового формата: бизнес-встречи, тренинги, семинары, мастер-классы, фото и видеосъемки. Галерея выполнена в современном стиле в светлых

оттенках. Много света, за счет больших окон расположенных с двух сторон основного помещения, а также, детально продуманного электрического освещения с многочисленной подсветкой. Галерея оборудована профессиональными креплениями для развеса картин или любых презентаций.

Живописные картины, находящиеся сейчас в галерее, могут быть оставлены в интерьере, по желанию арендатора. Помещение с двумя комнатами, гардеробной, кладовкой и санузлом. Основной зал 57 кв.м, дополнительная переговорная комната 18 кв.м, антресоль, оборудованная рабочими местами и дополнительной раковиной. Wi-Fi, кофемашина, электрическая плита, микроволновка, вся необходимая посуда, кулер, 2 холодильника, санузел с душем.

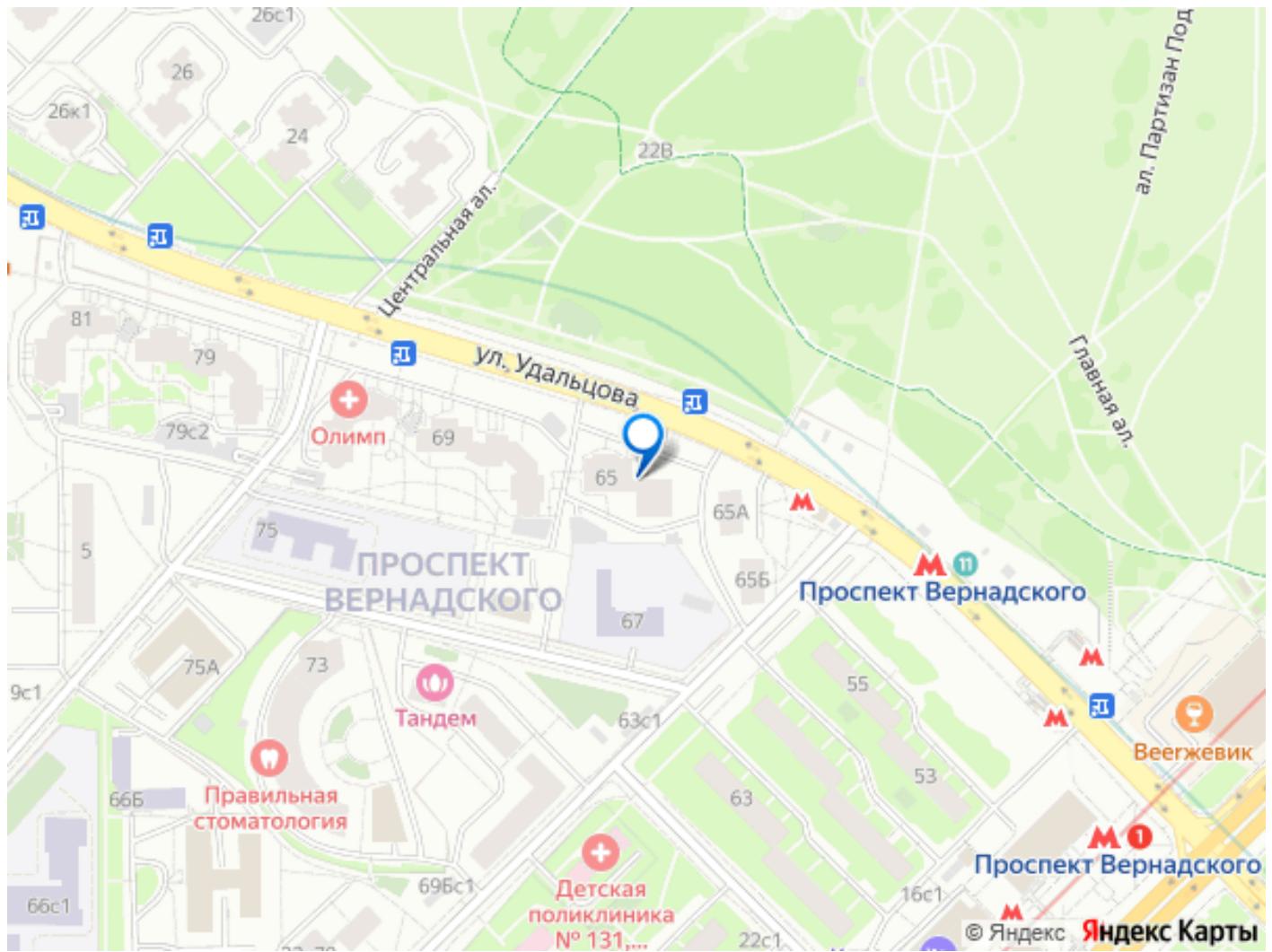
Галерея-офис полностью приспособлена, как для работы, так и для комфортного жилья.

Галерея расположена в 1 минуте ходьбы от метро Проспект Вернадского большой кольцевой и Сокольнической линии. На 1 этаже жилого дома бизнес-класса. Есть закрытая парковка. Рядом живописный парк с рекой 50 лет октября, оборудованный велодорожками. 10 минут до Университета, 13 минут до Кутузовского проспекта на авто.

Возможна аренда на месяц и более.







Move.ru - вся недвижимость России