

Создано: 23.01.2026 в 17:23

Обновлено: 24.01.2026 в 01:29

<https://move.ru/objects/9288317479>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Выборгская улица, 16С1****228 750 ₽**

Москва, Выборгская улица, 16С1

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Выборгская](#)**Офис**

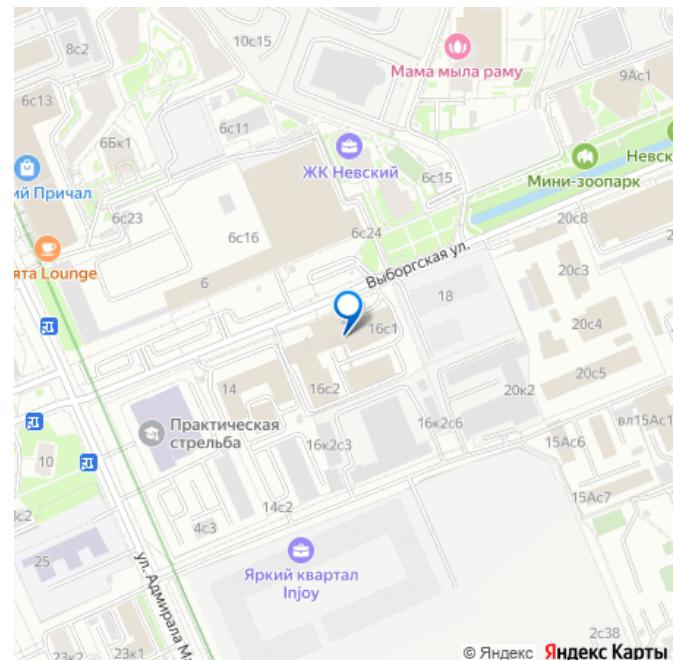
Общая площадь

100 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

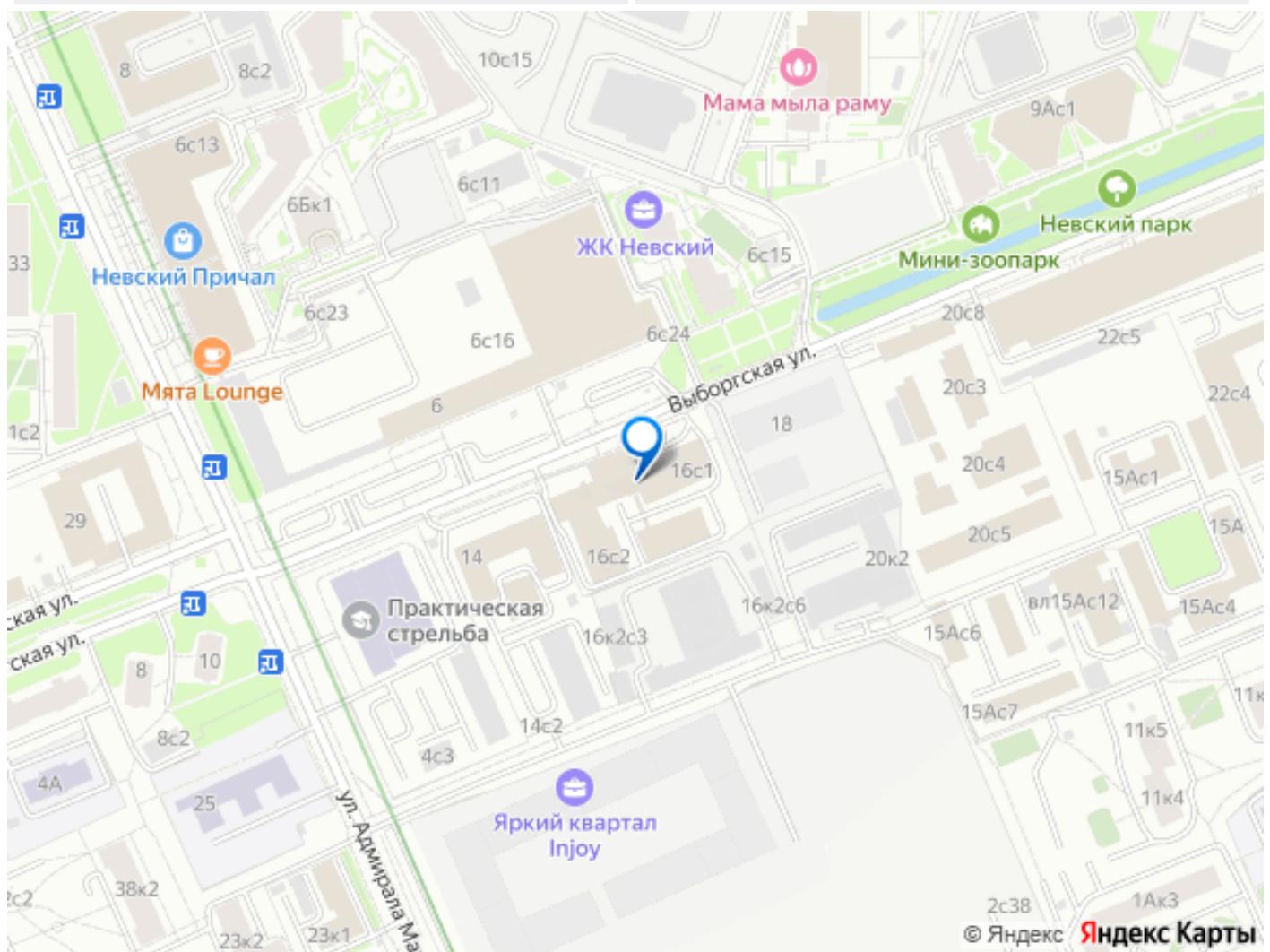
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду 100 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 01.03.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Билайн, Авантел, Нет бай нет, КомКор; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Одно из главных преимуществ делового центра «На Выборгской 16» в его уникальном расположении.

Телекоммуникационные услуги представлены провайдерами: Билайн, Караван, Стартелеком, СЦ-Телеком, Корбина. Можно выбрать офис кабинетной планировки или открытого типа.





Move.ru - вся недвижимость России