

Создано: 02.02.2026 в 18:45

Обновлено: 06.02.2026 в 13:23

<https://move.ru/objects/9288997439>

Елена Алисова, Апекс-Недвижимость

**79862742715**

Москва, улица Петровка, 17С4

**316 667 ₽**

Москва, улица Петровка, 17С4

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Петровка](#)

**Офис**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

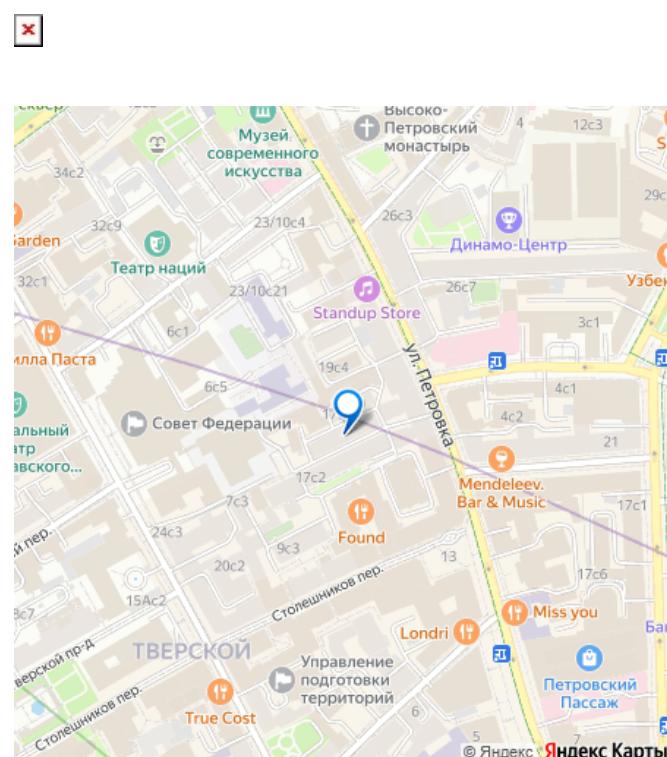
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Лот 813346 Предложение от Собственника!

Компания-собственник предлагает в аренду офисное помещение площадью 100 кв.м. по адресу: ул. Петровка, дом 17, стр. 4, 1-й этаж.

Помещение полностью готово к работе.

Объект отличается отличной транспортной доступностью. Пешая удаленность от станций метро составляет: 7 минут до «Охотного Ряда» и «Театральной», 10 минут до «Кузнецкого Моста», «Пушкинской», «Чеховской», «Тверской» и «Трубной».

Планировка помещения — кабинетная. В отделке использован ламинат, установлены

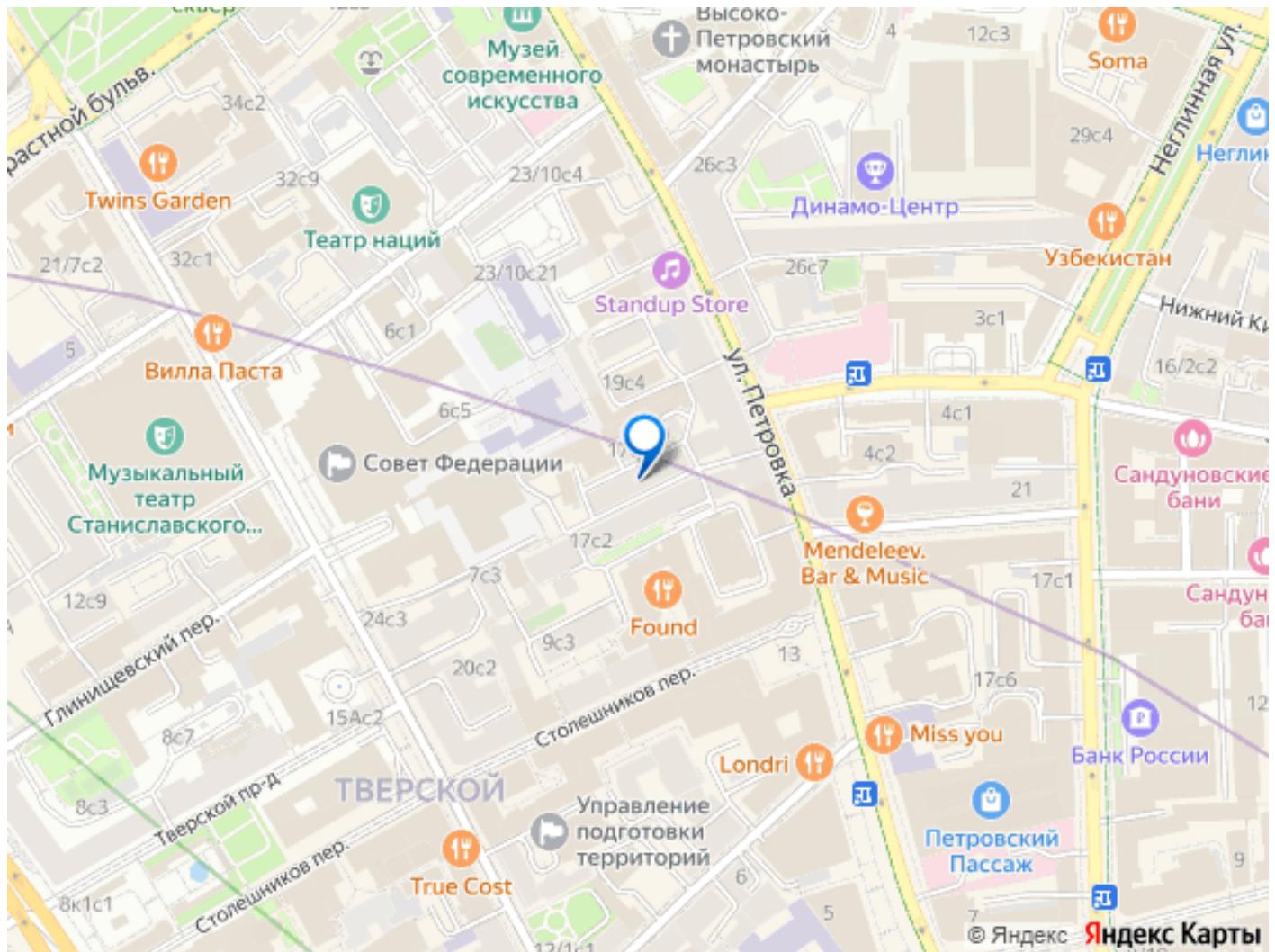
стеклопакеты и кондиционеры.

Предоставляются две телефонные линии МГТС и доступ в интернет. Во дворе дома организована парковка на три машиноместа.

В указанную сумму включены НДС, абонентская плата МГТС, коммунальные и эксплуатационные платежи. Оплата электроэнергии (по показаниям счетчика) и машиномест производится арендатором отдельно. Здание характеризуется респектабельным бизнес-окружением. Среди соседей — представительство иностранной компании, фирмы, специализирующиеся на финансовом консалтинге, патентно-правовой деятельности, коллегия адвокатов и ИТ-компания. В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, НДС 22%. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Елена Леонидовна, доб. 205, ЛОТ 813346







Move.ru - вся недвижимость России