

Создано: 06.02.2026 в 16:47

Обновлено: 07.02.2026 в 03:20

<https://move.ru/objects/9289399697>

Райдекс, Райдекс

**79947861381**

Москва, улица Красная Пресня, 24

**459 000 ₽**

Москва, улица Красная Пресня, 24

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Красная Пресня](#)

**Офис**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

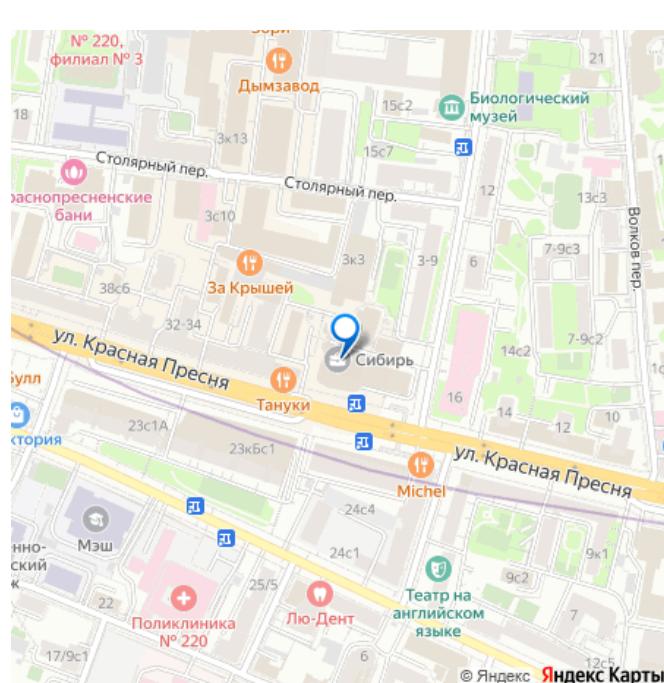
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

ГК Райдекс, на правах собственника, предлагает рассмотреть Потенциальным Арендаторам офисные пространства в БЦ «Сибирь» по адресу: г.Москва, ул. Красная Пресня, д. 24. 100 кв.м. на 1 этаже, с отдельной входной группой. Современное двенадцатиэтажное строение, отличающееся панорамным остеклением и качественной отделкой фасада. Внутри предоставляются для аренды офисы коридорно-кабинетной или свободной планировки. Подвесные потолки, светлые окрашенные стены, ламинатное напольное покрытие создают

комфортную рабочую атмосферу. Возможная рассадка в офисе на 30-40 человек. Высота потолков от пола до перекрытия 3,5 м. Нагрузка на пол до 400 кг/м<sup>2</sup> Мощности: 150 кВт. Класс здания В Общая площадь бизнес-центра 15 394 кв.м Этажность 12 Охрана, СКД, видеонаблюдение Метро: Краснопресненская, Улица 1905 года, 5 мин. пешком Действующие Арендаторы 1-й этаж - Супермаркет Магнит - Кофейня «Кофе Порт» - Кафе Вьетнамской кухни. 2 этаж Familia-сеть off-price магазинов Планировка - кабинетная Высота потолков от пола до перекрытия 3,5 м. Нагрузка на пол до 400 кг/м<sup>2</sup> Мощности: 150 кВт. Класс здания В Общая площадь бизнес-центра 15 394 кв.м Этажность 12 Охрана, СКД, видеонаблюдение Метро: Краснопресненская, Улица 1905 года, 5 мин. пешком



