

Создано: 16.03.2026 в 18:47

Обновлено: 18.03.2026 в 12:26

Москва, Спартаковская площадь, 14

350 000 ₺

Москва, Спартаковская площадь, 14

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Офис

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

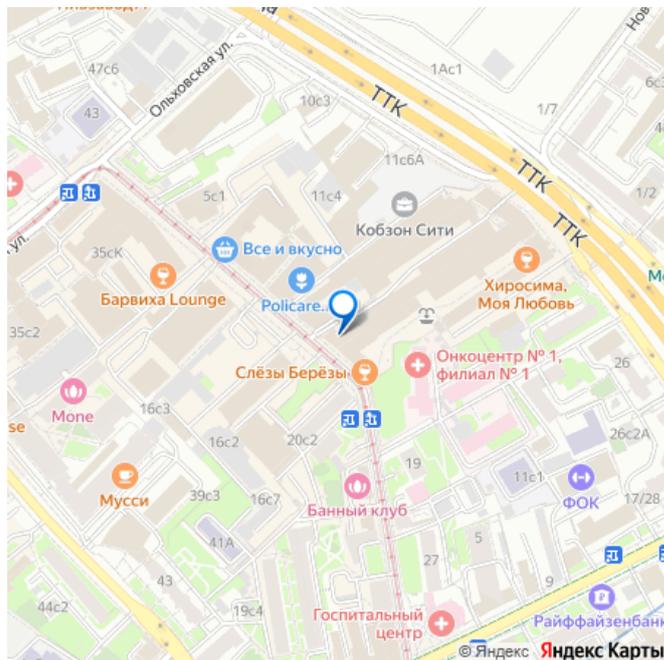
Современный Комплекс особняков класса А, архитектура которого выполнена в стиле Старой Англии. Развитая инфраструктура комплекса и района в целом - на территории несколько салонов красоты, стоматология, фитнес, Пилатес, шоу-румы одежды, Coffe Point и многое другое, буквально в двух шагах - кафе, рестораны, аптека, отделения банков, мини-маркет, фудкорт ГастроФерма с несколькими десятками точек общественного питания различных кухонь мира. Удобная локация здания, позволяет нашим арендаторам и их гостям за 5 минут пешком добраться до ст.м. Бауманская, а в 10-15 минутах ходьбы расположена ст.м.

<https://move.ru/objects/9292015728>

BePro, BePro

79169719839

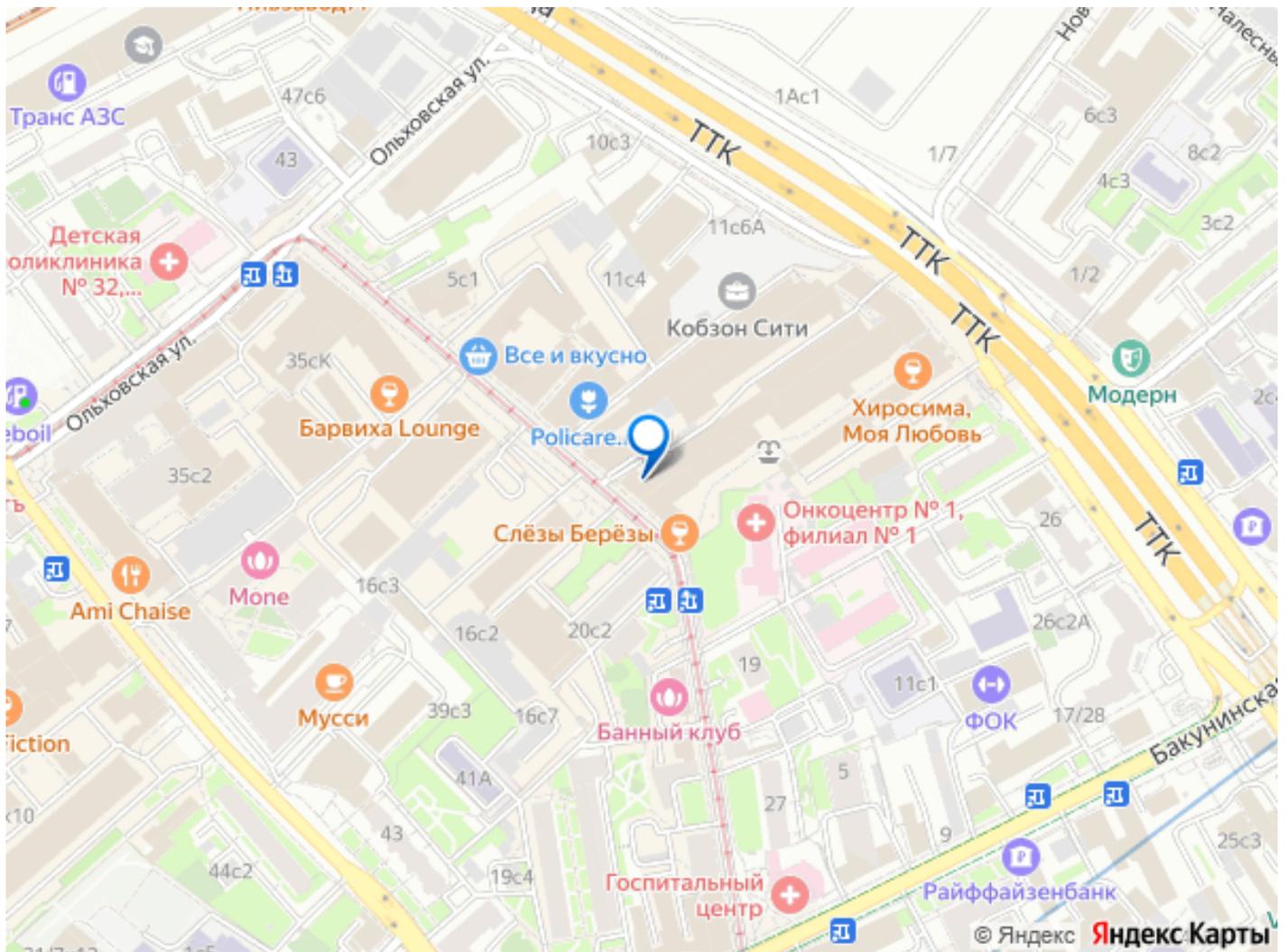
для заметок



Красносельская и район 3-х вокзалов; для автомобилистов удобные подъездные пути с ТТК и Садового кольца. Комплекс состоит из нескольких строений/особняков расположенных на огороженной территории; на территории фонтан, уютный внутренний двор с зелеными насаждениями и лавочками. Комплекс находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением собственной службы безопасности (ЛОЯЛЬНАЯ пропускная система, без предъявления документов), режим работы здания 24/7. Предусмотрен паркинг для арендаторов и гостей Бизнес центра в подземном паркинге. Помещение расположено на 3-м этаже, смешанная планировка : 3 изолированных кабинета, рабочее пространство/ресепшен, кухня, 2 сан.узла (1 сан.узел с душевой кабиной) - ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ НАПРАВИМ ВИДЕО. В помещении выполнен свежий/качественный ремонт, установлены современные системы кондиционирования и вентиляции. ВОЗМОЖНА АРЕНДА С МЕБЕЛЬЮ. Прямой договор аренды с собственником, предоставляется Юр.адрес (налоговая 1). Дополнительно оплачиваются коммунальные и эксплуатационные платежи. Просьба заранее сообщать время визита, марку и номер авто Номер объекта: #1/548914/18615







Move.ru - вся недвижимость России