

🕒 Создано: 30.03.2026 в 11:36

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 11:58

**Москва, Садовая-Черногрязская улица,  
ЗБС1**

**249 990 ₽**

Москва, Садовая-Черногрязская улица, ЗБС1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Садовая-Черногрязская](#)

## Офис

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

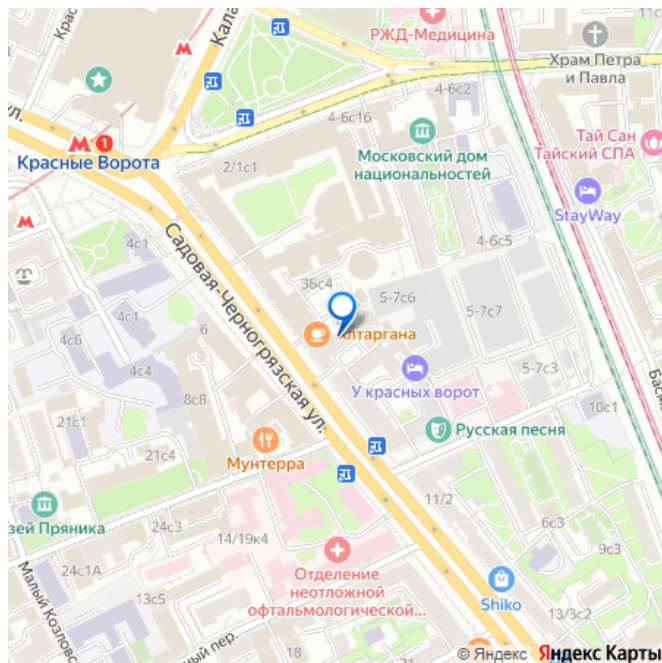
Сдается офис на 2 этаже жилого здания, без лифта, высокие потолки 3.40м, находящийся в 5 мин. от метро Красные ворота. Прямая аренда. Доступ 24/7, свой с/у, 5 кабинетов и холл, с мебелью, если нужно. Есть 2 общих входа: с улицы и двора через подъезд. Парковка: бесплатная стихийная во дворе, шлагбаум, брелки. Юридический адрес НЕ предоставляется. Коммунальные оплачиваются отдельно. Все вопросы по телефону

<https://move.ru/objects/9292886523>

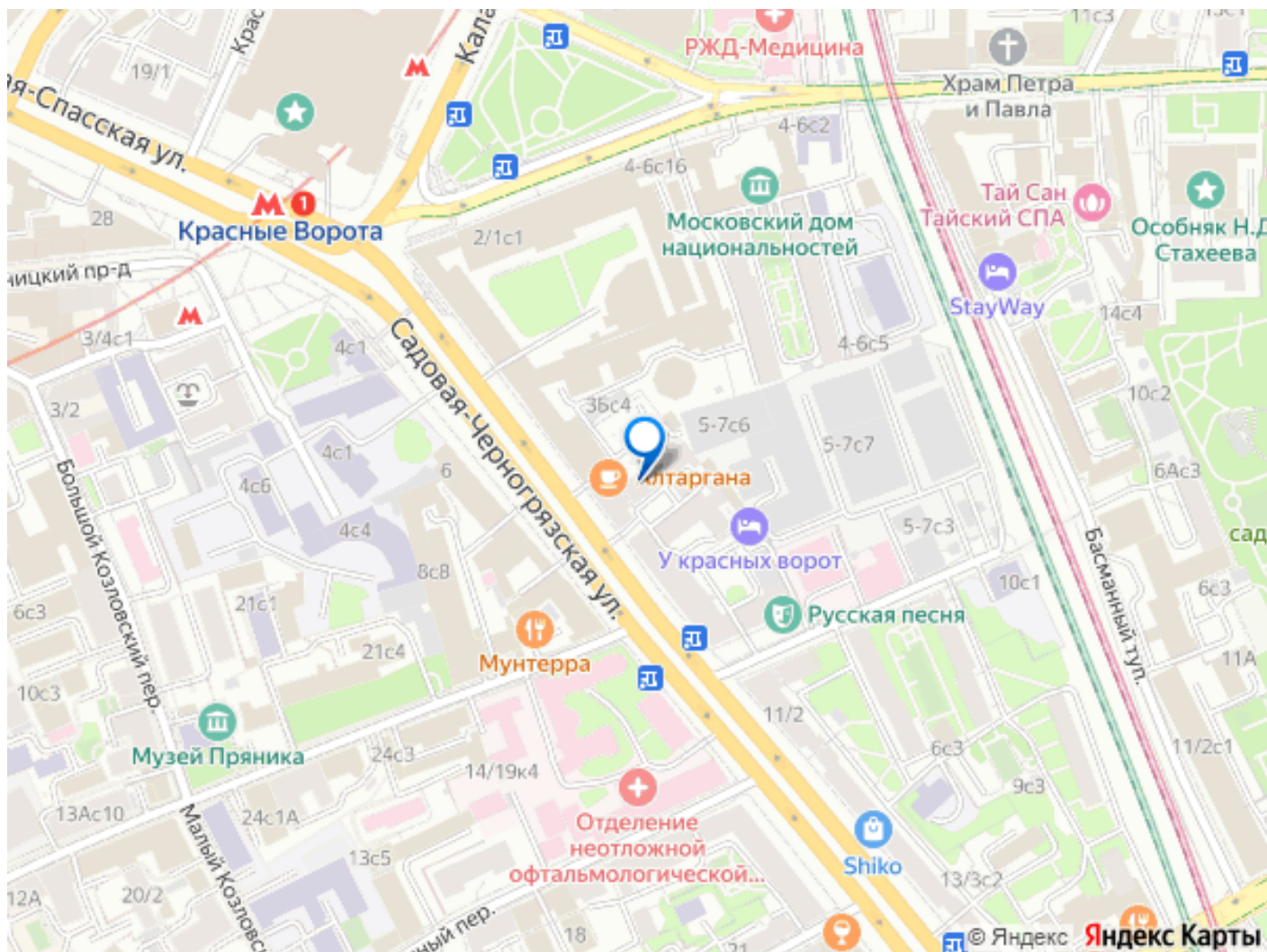
**Специалист Алиса Александровна,  
Shop Real Estate**

**79175570302, 7985621  
7379**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России