

🕒 Создано: 17.03.2026 в 12:43

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 01:25

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Авангардная улица, 3**

**170 059 ₺**

Москва, Авангардная улица, 3

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Авангардная](#)

**Офис**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

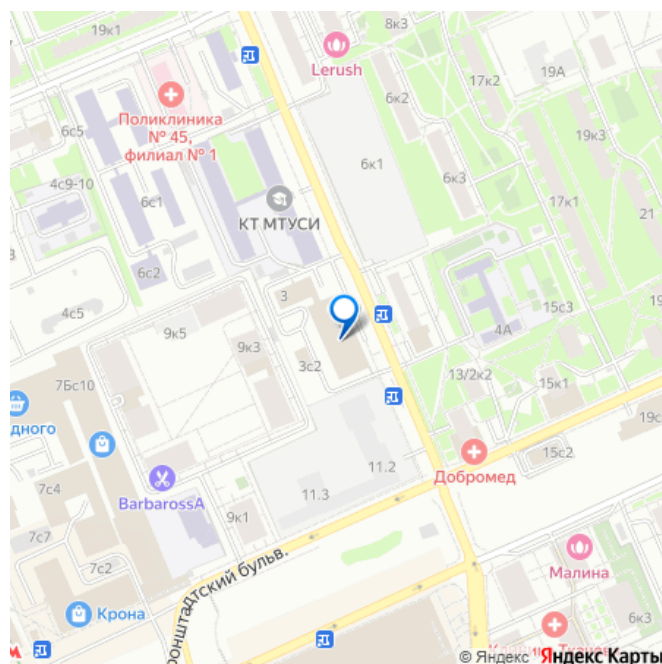
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

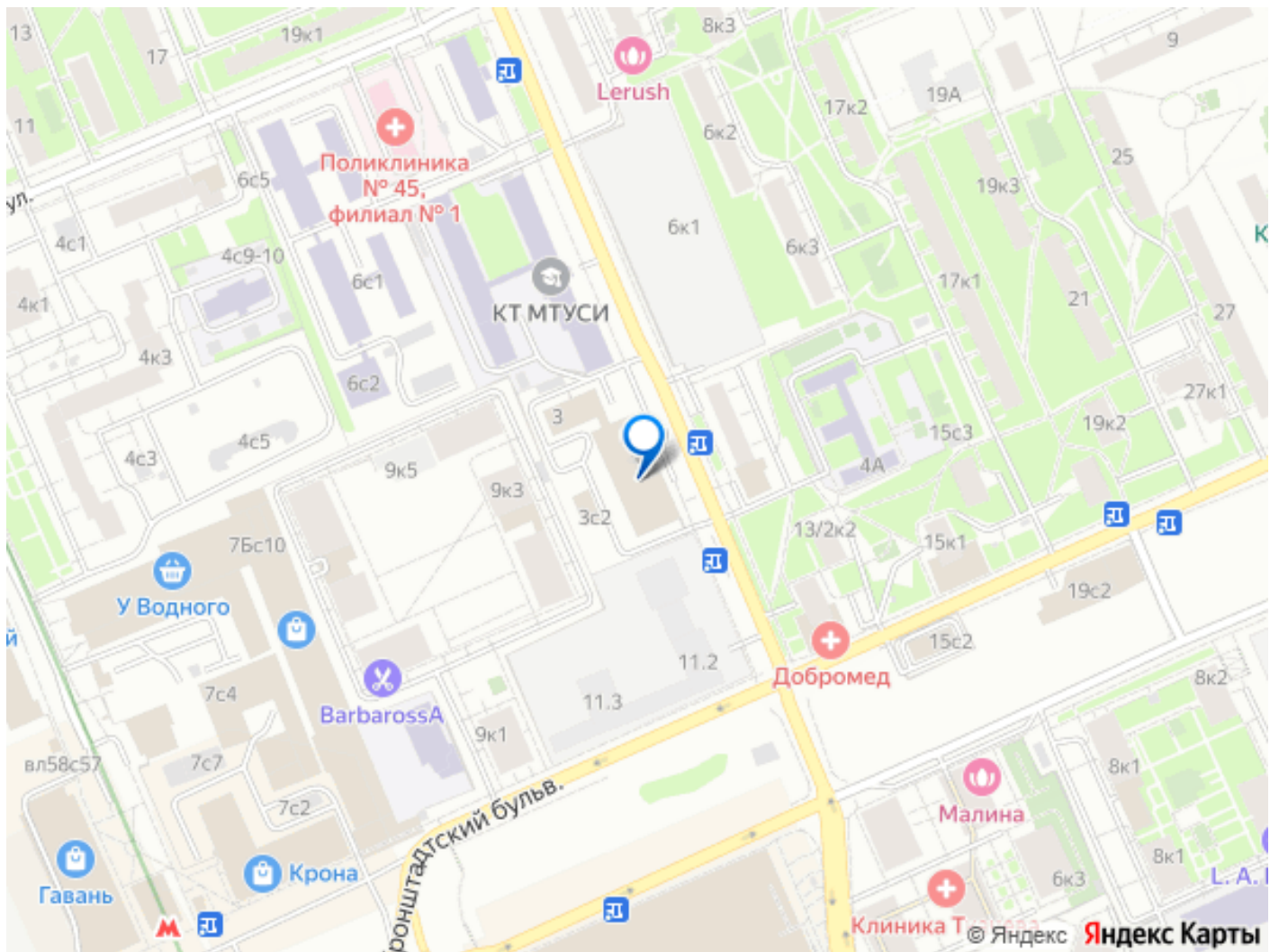


**Описание**

Аренда офиса 100 кв.м недалеко от метро.  
Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Мегафон, МТС; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Рядом с БЦ «Сатурн» находятся большие столичные магистрали Ленинградское шоссе (удобные подъезды к торгово-офисному комплексу), Головинское шоссе, Кронштадтский бульвар. Особенности технического и инженерного оснащения позволяют отнести бизнес-центр «Сатурн» к классу «В». При необходимости также гарантийное письмо.





Move.ru - вся недвижимость России