

Создано: 28.01.2026 в 10:30

Обновлено: 28.01.2026 в 10:40

**Биз-цен, Biz-sen**

**89251234567**

**Москва, Волоколамское ш, 1с1**

**166 667 ₽**

Москва, Волоколамское ш, 1с1

Улица

[шоссе Волоколамское](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

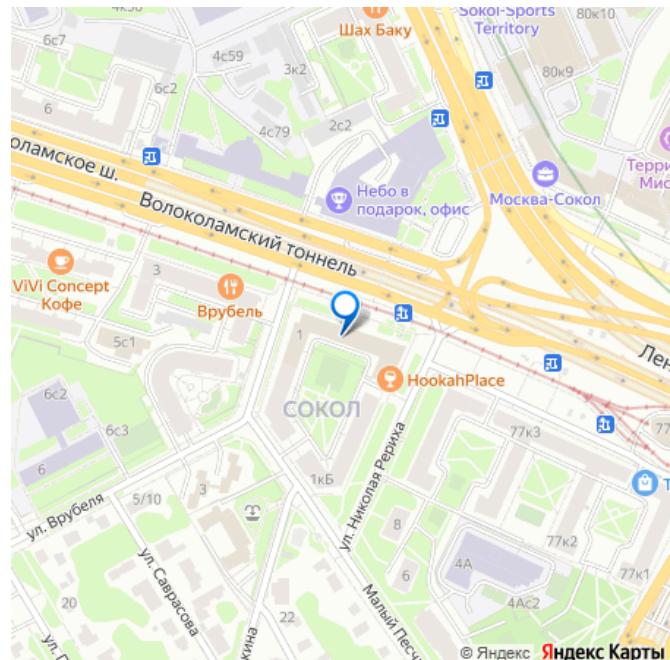
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Аренда офиса 100 кв.м недалеко от метро.

Состояние отделки — готово к въезду.

Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения.

•планировка в офисе: смешанная;

•условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;

•налогообложение: НДС или УСН;

•вход в здание: для арендаторов по документу, для

клиентов по документу; •интернет провайдеры: Мастертел, ПСК-сеть, Бест Мобайл, NetByNet; •парковка: на территории БЦ; •здание работает: 8...22, по выходным 8...22; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности находятся 3 станции метро – «Войковская», «Октябрьское поле» и «Сокол». Прекрасное 8-ми этажное здание БЦ «Проектный институт» имеется фасад, украшенный элементами имперского декора: лепные карнизы, массивные пилястры и рельефные ленты. Планировка офиса в аренду в «Проектный институт» открытая или коридорно-кабинетная.



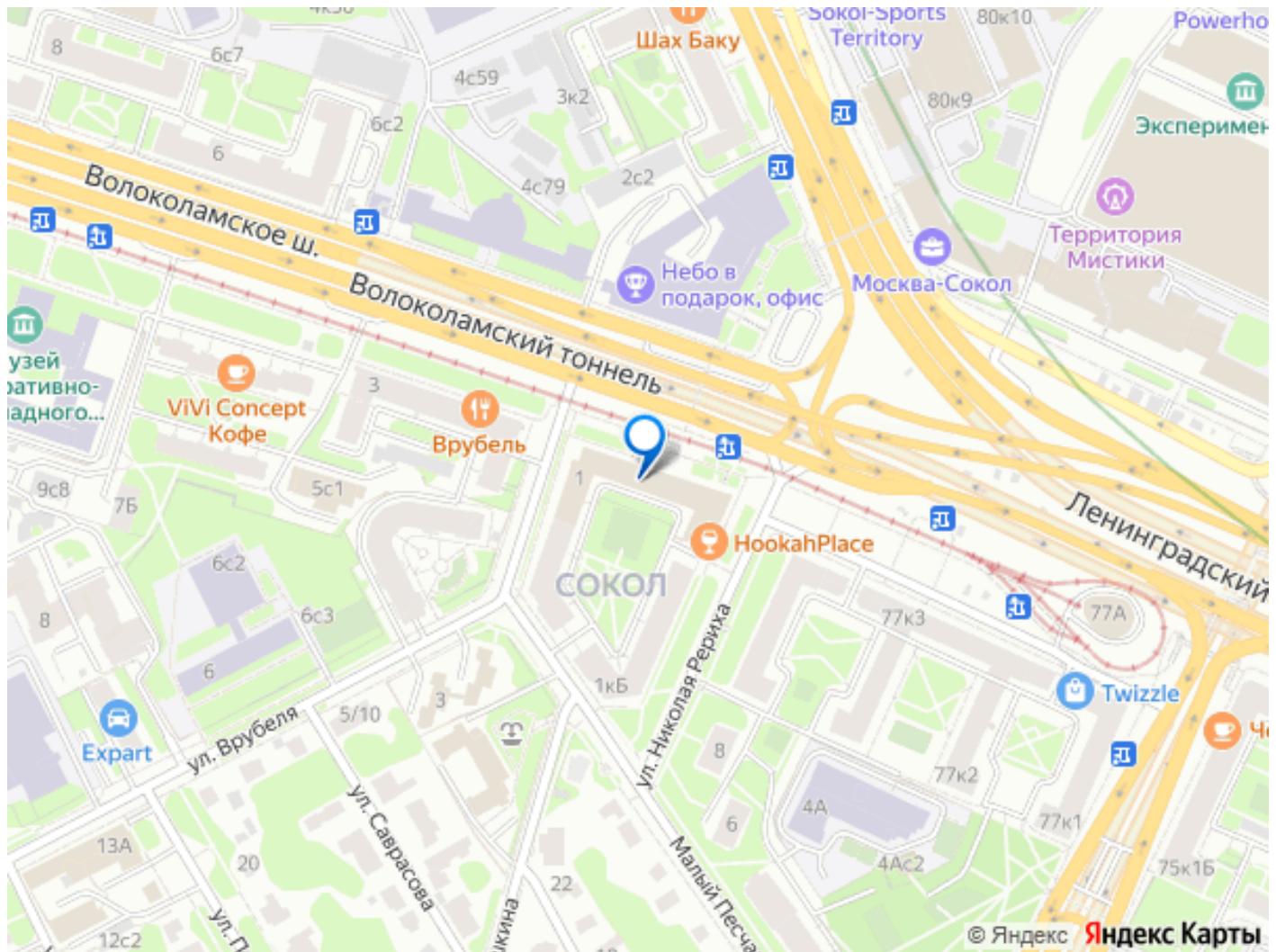
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России