

Создано: 21.03.2026 в 05:30

Обновлено: 21.03.2026 в 05:30

Москва, ул. Годовикова, 9с10

3 323 992 ₺

Москва, ул. Годовикова, 9с10

Улица

[улица Годовикова](#)

Офис

Общая площадь

1011.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

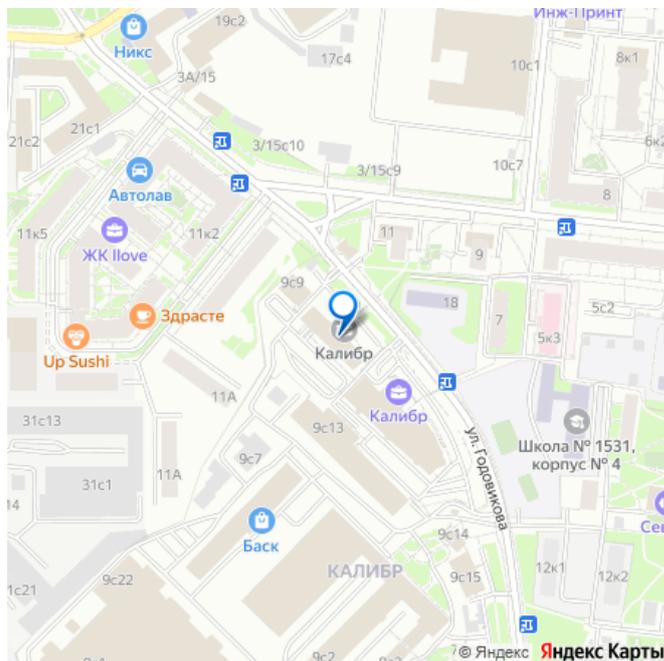
Объект № 20242 Офисное пространство 1011.8 м² с панорамным остеклением и дизайнерским ремонтом в бти этажном бизнес-центре класса «В». Помещения оснащены системой приточно-вытяжной вентиляции, мультизональными системами кондиционирования и спринклерной системой пожаротушения. Бизнес-центр располагает вместительной парковкой. НДС в размере 20% входит в указанную ставку. Дополнительно оплачивается отопление и электроэнергия. ИНФРАСТРУКТУРА: — Приточно-вытяжная вентиляция. Воздухообмен 10.000 м³/ч на м² офисных площадей; — Центральное

<https://move.ru/objects/9292258645>

Татьяна Васильевна, НЭП-Недвижимость

89251234567

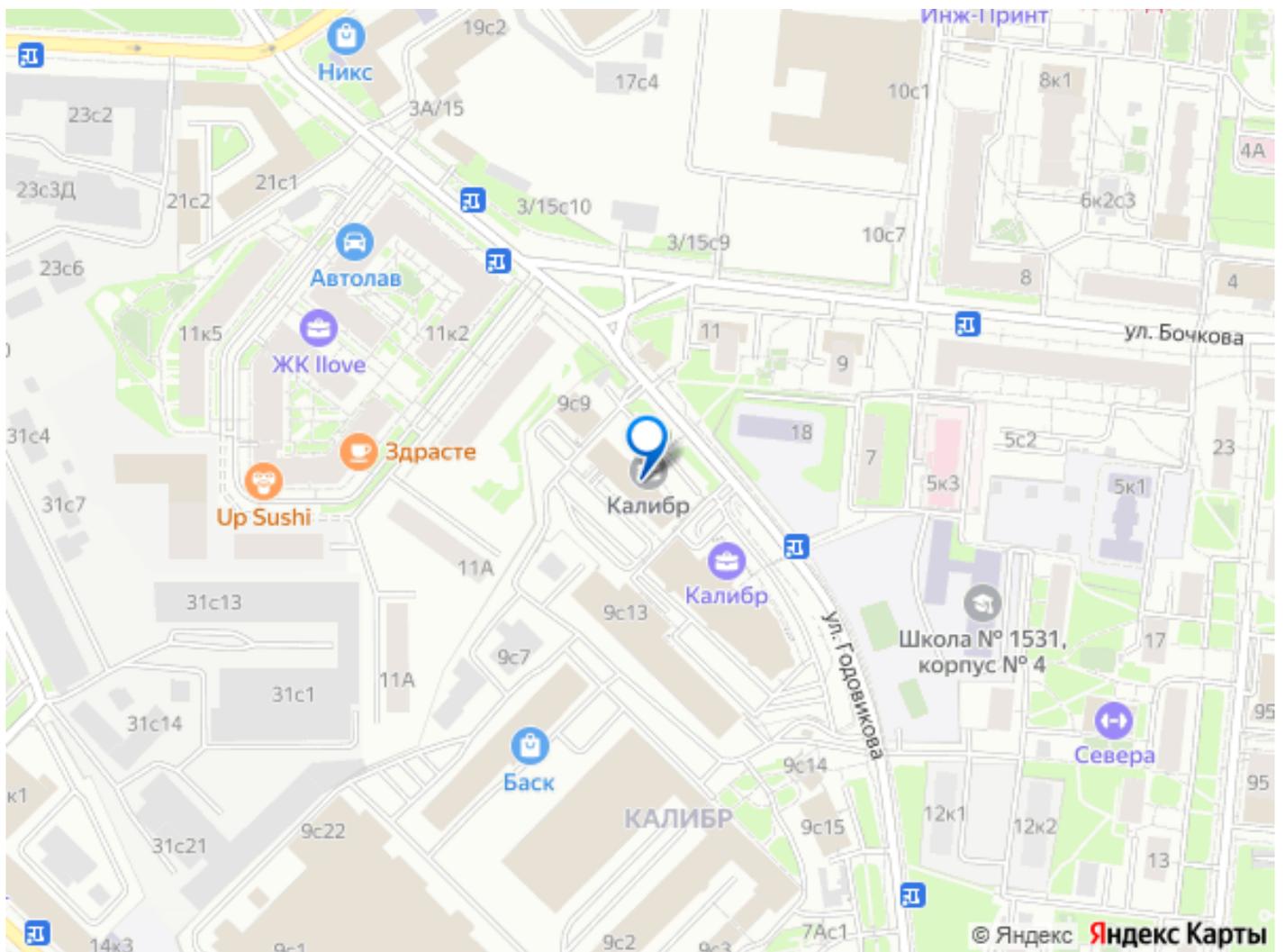
для заметок



кондиционирование (Мультизональные системы, по проектной планировке); — Спринклерная система пожаротушения. Два пожарных шкафа с пожарным краном, пожарным рукавом и огнетушителем; — Пожарная и охранная сигнализация, круглосуточное видеонаблюдение, системы СКД на этажах, охрана периметра и входа в здание; — Освещенность 350 люкс над рабочими местами (размещенными по проекту); — 2 пассажирских лифта грузоподъемностью 1.000кг. (13 чел.); — Интернет, IP-телефония; — Система диспетчеризации; — Корпоративное кафе и стильная кофейня. Профессиональная управляющая компания обеспечивает арендаторов спектром услуг: клининговые услуги, услуги погрузки разгрузки, IT услуги, а так же ремонтно-строительные работы. Собственная просторная и благоустроенная территория «Калибра», площадью более 14 Га, располагает вместительной парковкой, рассчитанной более чем на 1000 машиномест с возможностью размещения грузового автотранспорта. Технопарк Калибр расположен в 7-ми минутах пешком от м. Алексеевская, район Останкинский, СВАО Москвы. Удобные подъезды к бизнес-центру со стороны Проспекта Мира и ТТК. Максимально удобное месторасположение, в тихом зеленом районе.







Move.ru - вся недвижимость России