

Москва, Пресненская наб, 10

10 309 000 ₽

Москва, Пресненская наб, 10

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

1014 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

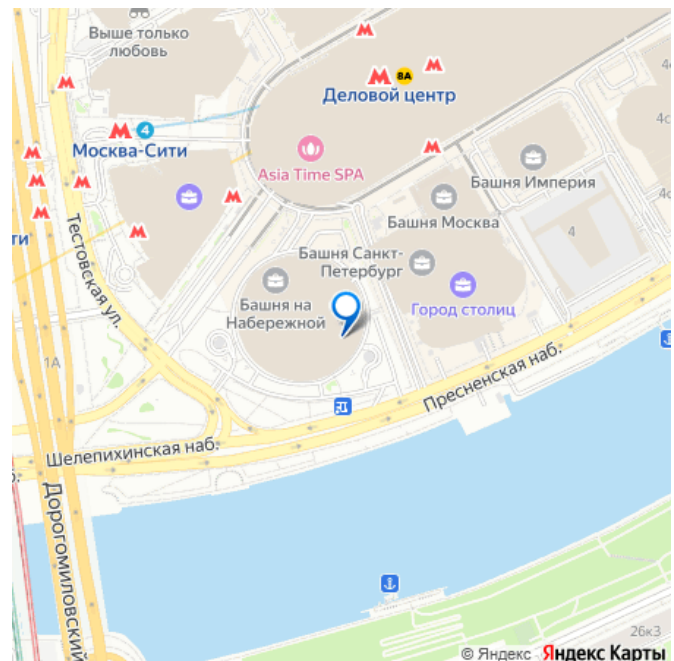
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Башня на Набережной» по адресу: Москва, Пресненская набережная, 10. Рабочих мест: от 127 до 225*. Площадь: 1014 м².

Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 122 000 руб. за м²/год.

Арендная плата: 10 309 000 руб./мес. Класс здания: А. Налог: включая НДС.

Коммунальные расходы: включены, кроме электроэнергии. Этаж: 51 из 59. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная

для заметок



охрана здания. Метро рядом: м. Деловой центр в 2 минутах пешком, м. Деловой центр в 3 минутах пешком, м. Москва-Сити в 9 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая №4. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 59049. Объявление актуально. Никаких скрытых платежей и комиссий. Пришлём презентацию. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.





