

Создано: 03.07.2025 в 11:31

Обновлено: 12.01.2026 в 21:04

**Москва, улица Обручева, 23С1**

**3 151 519 ₽**

Москва, улица Обручева, 23С1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)

## Офис

Общая площадь

1015.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

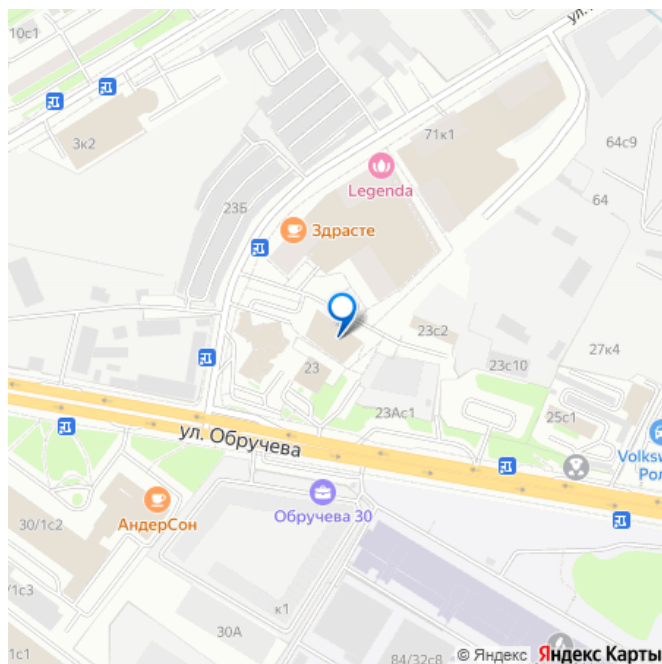
Предлагается офис от Собственника 1015,8 м2 на 12 Этаже в БЦ GEOLOG. Помещение без отделки, предоставляем 12 месяцев арендных каникул на проведение ремонта  
Преимущества помещения: — Возможность увеличения площади до 40% (установка антресоли) — Высокие потолки —6 м — Открывающиеся окна — Развитая инфраструктура бизнес-центра — Торговые центры, кафе и рестораны в шаговой доступности — Подземный паркинг — 5 минут пешком до м. Калужская — 5 минут пешком до м. Воронцовская — Прямой

<https://move.ru/objects/9284044869>

**HUTTON Development, HUTTON Development**

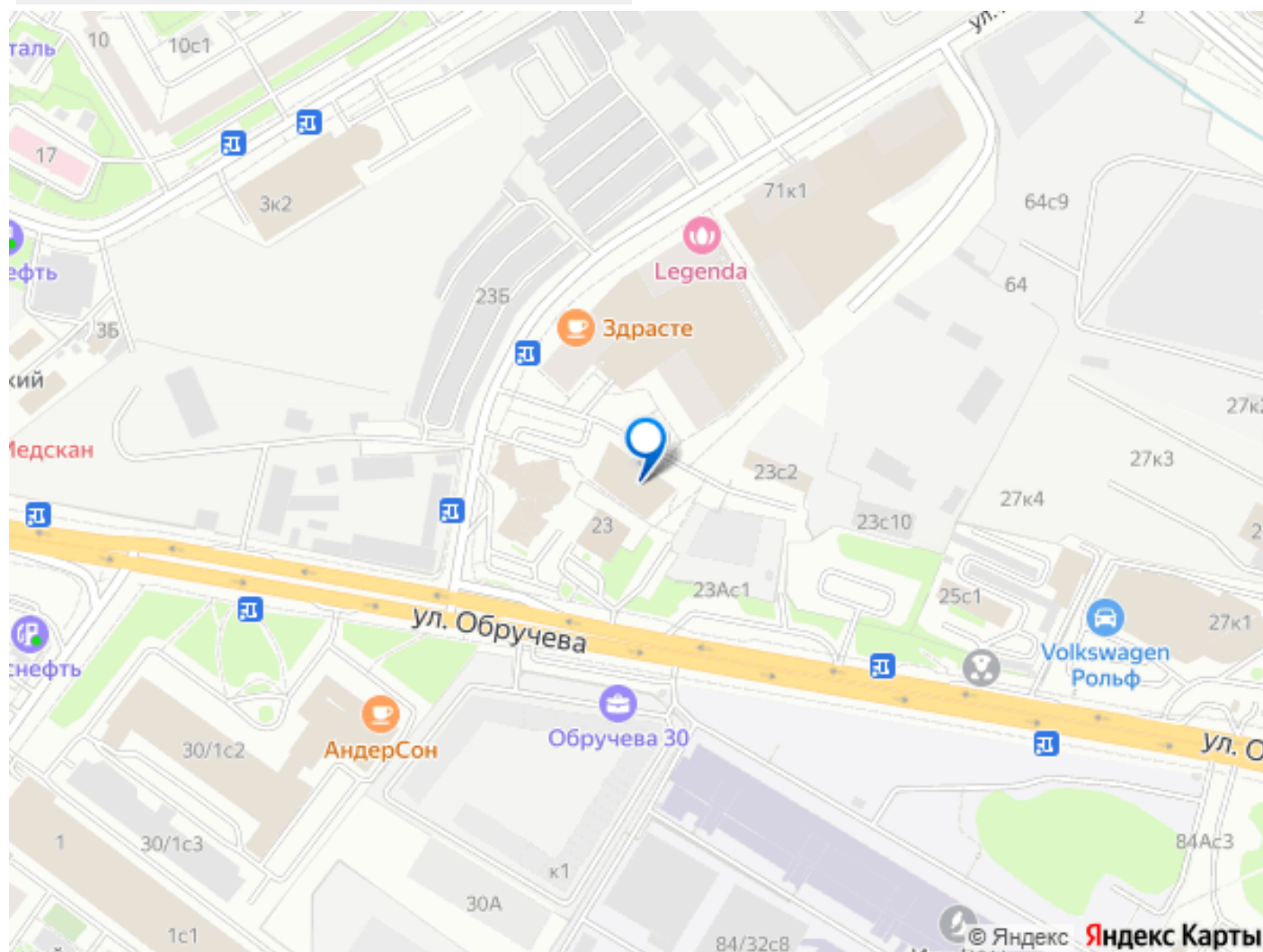
**79944432192**

для заметок



договор аренды Эксплуатационные платежи  
оплачиваются дополнительно.





Move.ru - вся недвижимость России