

Создано: 12.10.2025 в 16:20

Обновлено: 02.12.2025 в 02:05

<https://move.ru/objects/9285702032>

ID 1204268, Континент-Недвижимость

79230791755

Москва, улица Станиславского, 21с1

3 806 250 ₽

Москва, улица Станиславского, 21с1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Станиславского](#)

Офис

Общая площадь

1015 м²

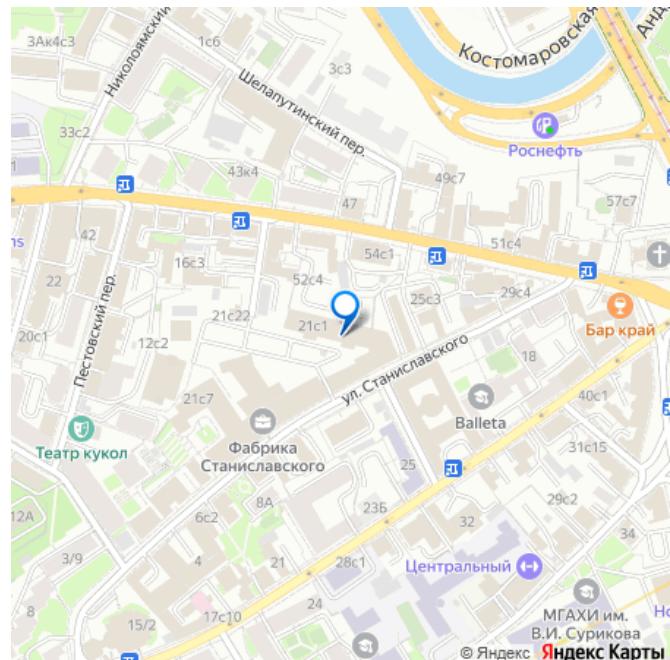
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

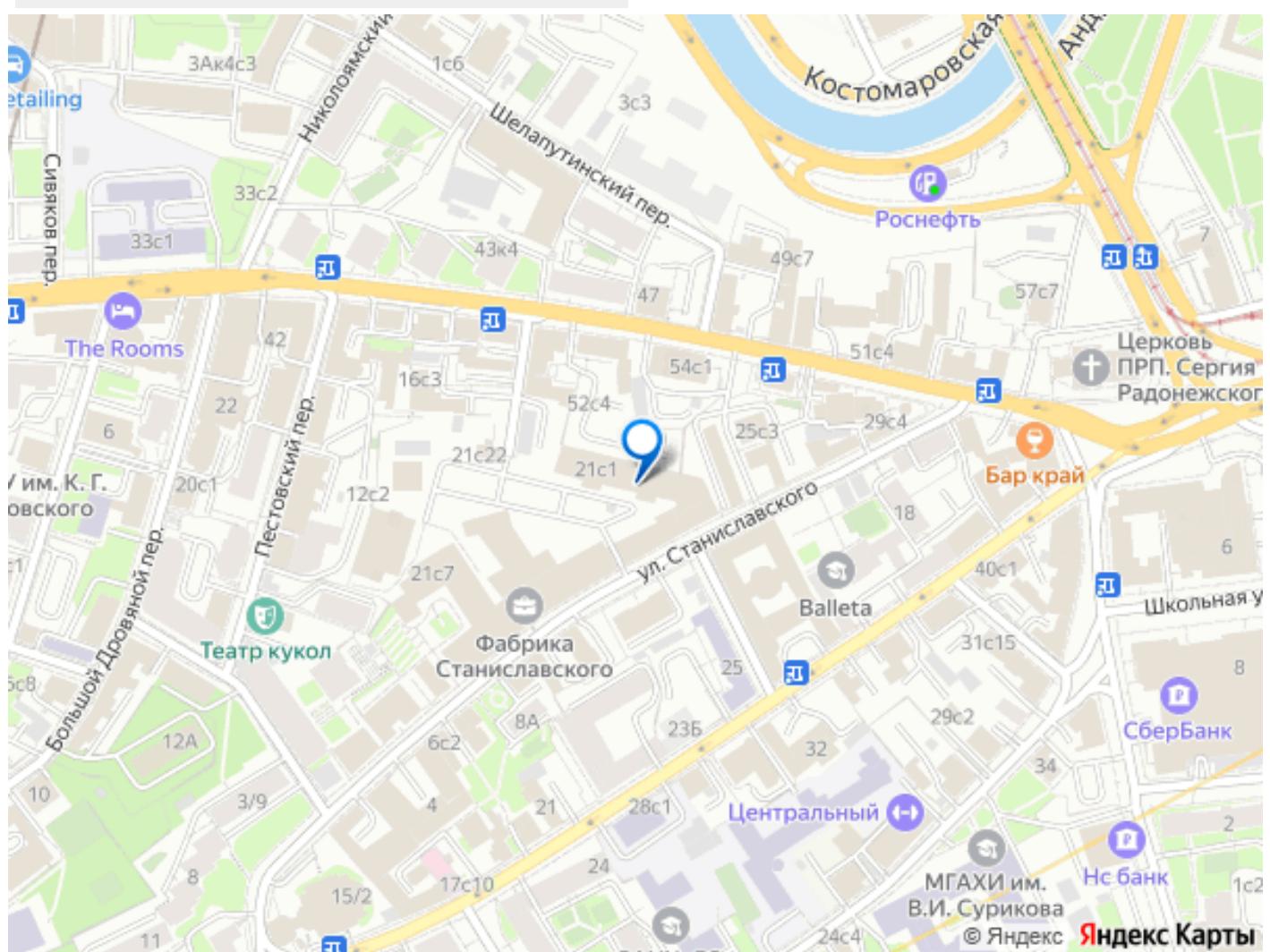


Описание

Лот: 413171, бизнес-центр Фабрика Станиславского. БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду офис площадью 1015 м² на 4 этаже в бизнес-центре класса В+ Фабрика Станиславского, расположенном в 7 минутах пешком от метро Таганская. Планировка: смешанная. Состояние помещения: с ремонтом. Провайдеры: Comstar, Colden Telecom. Техническое оснащение: центральная система приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования, сплинкерная система пожаротушения, вторая категория безопасности энергоснабжения.

Безопасность: видеонаблюдение,
круглосуточная охрана, доступ в здание по
электронным пропускам. Условия аренды:
аренда офисов от 525 \$/кв.м/год,
эксплуатационные расходы — 120 \$/кв.м/год.
В арендную плату включено: НДС,
коммунальные платежи, эксплуатационные
расходы. Предоставляется юридический
адрес. Залог — 1 месяц. Налоговая 9





Move.ru - вся недвижимость России