

Создано: 05.11.2025 в 09:04

Обновлено: 23.12.2025 в 11:12

Москва, улица Станиславского, 21С3

9 600 000 ₽

Москва, улица Станиславского, 21С3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Станиславского](#)

Офис

Общая площадь

1015 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прямая аренда офиса от собственника без комиссии. Готов к въезду. Объявление актуально. Этаж: 5 из 6. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. Сделаем рассадку бесплатно. >ID объекта - 100833. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Фабрика Станиславского 21с3» по адресу: Москва, улица Станиславского, 21с3. Стандартная отделка, есть свой с/у. Рабочих мест: от 127 до 225*. Площадь: 1 015 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду

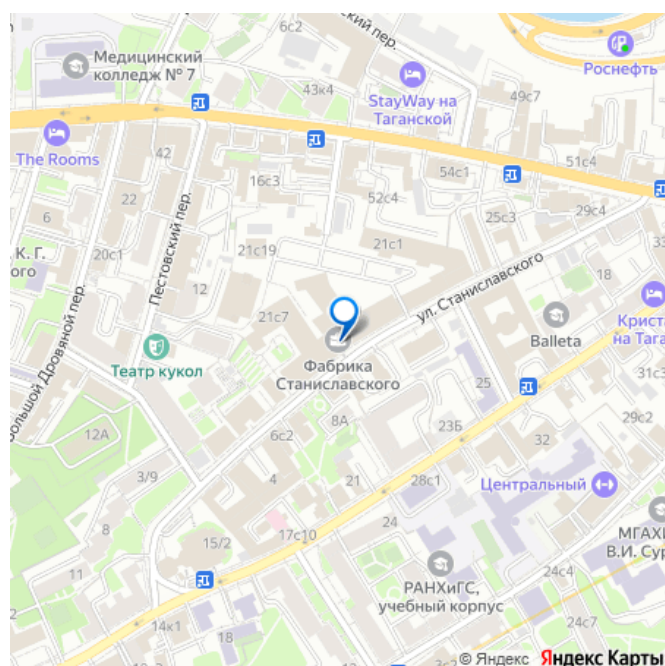
<https://move.ru/objects/9286322989>

Анна Фейзуллова, OF RU -

коммерческая недвижимость

79804179231

для заметок



с. Ставка (включая эксплуатацию): 94 581
руб. за м2/год. Арендная плата: 9 600 000
руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные
расходы: включены в арендную ставку. Этаж:
5 из 6. Тип аренды: прямая аренда. Охрана:
круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Таганская в 8 минутах пешком, м.
Марксистская в 9 минутах пешком, м.
Площадь Ильича в 13 минутах пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 9. Парковка
наземная, подземная. Системы здания:
Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: спринклерная система. >ID
объекта - 100833. Звоните! Объявление
актуально. Никаких скрытых платежей и
комиссий. Пришлём презентацию.
*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2
на человека.



