

🕒 Создано: 11.12.2025 в 06:48

Обновлено: 14.12.2025 в 12:11

Агент

79858341942

Москва, Сущевская улица, 27С1

3 383 334 ₽

Москва, Сущевская улица, 27С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Сущевская](#)

Офис

Общая площадь

1015 м²

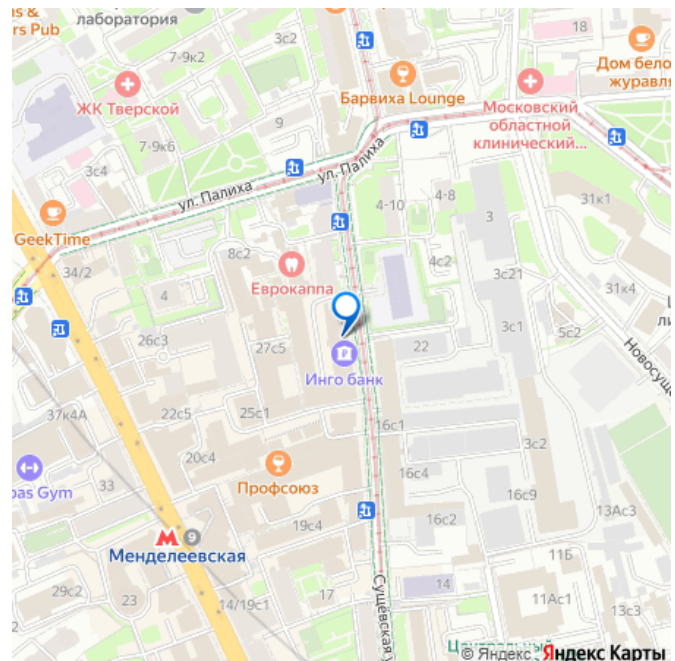
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Готовое решения - 150 метров от метро
Офисный блок класса В+ полностью
оборудованный к въезду Мы готовы
предложить нашим арендаторам: - льготный
период по арендной плате - оборудовать
дополнительные рабочие места - включить
оплату вашего переезда в арендную ставку -
эксплуатационный сервис - All Inclusive - еще
больше индивидуальных дополнительных
опций VIP хона с комнатой отдыха - 132+
рабочих мест - смешанная планировка -
потолок 3.5 - VIP-зона для руководителя -
санузел в блоке - панорамное остекление -

максимальная инсоляция - возможность
проветривания - центральное
кондиционирование - вентиляция с
рекуперацией - паркинг - полная
инфраструктура - сервисное обслуживание -
топовые инженерные решения - премиальная
архитектура здания - лучшие дизайнерские
решения OPEX включен Коммунальные
расходы по счётчикам СИСТЕМА
ХОЛОДОСНАБЖЕНИЯ ЧИЛЛЕР-ФАНКОЙЛ
СИСТЕМА ПОЖАРОТУШЕНИЯ «СПРУТ» И
GRUNDFOS ОПТИКО-ВОЛОКОННАЯ СВЯЗЬ SSD
И NIKOMAX СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ И
КОНТРОЛЯ ДОСТУПА



