

Создано: 04.02.2026 в 15:14

Обновлено: 07.02.2026 в 02:52

<https://move.ru/objects/9289000101>**Яна Айсгус, Алекс-Недвижимость****79862742715****Москва, улица Станиславского, 21С3****9 557 917 ₽**

Москва, улица Станиславского, 21С3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Станиславского](#)**Офис**

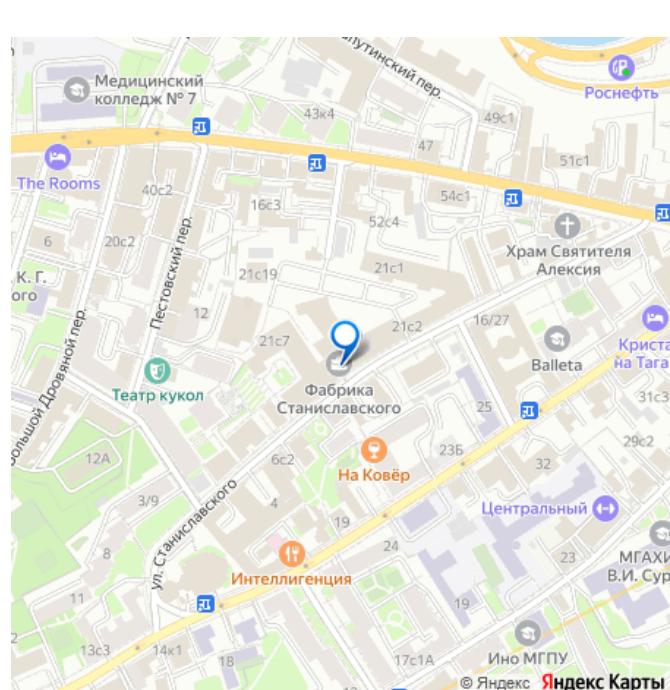
Общая площадь

1015 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 1027456 Предложение от Собственника!

Предлагаем СМАРТ ОФИС площадью 1015 кв м в ЦАО, в БЦ класса А, у м.

Таганская/Марксистская (7 мин пешком). Все включено, блок идеально подойдет на 146 раб мест. Очень светлый, смешанной планировки, где преобладает опен спейс. НДС включен в стоимость! Располагается на 5 этаже, большие окна, хороший ремонт! Очень тихо. Красивый двор с зоной отдыха, комплекс зданий в стиле лофт (БЦ класса А). 24/7, Парковка на территории (Наземная /подземная 25 тыс /35 тыс НДС). Рядом с БЦ

мини отель, ресторан, кафе и апартаменты.
Удобные заезды Садовое кольцо, набережная
реки Яуза. Договор субаренда. Депозит и
срок договора обсуждается. Просмотр по
договоренности, просьба звонить за пару
дней до визита. В цену включено: затраты на
электричество, коммунальные расходы,
уборка, НДС 22%. Обеспечительный платеж 2
месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой
email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Конт. лицо: Яна Германовна, доб.
203, ЛОТ 1027456



