

Создано: 15.08.2025 в 08:29

Обновлено: 15.12.2025 в 09:31

<https://move.ru/objects/9284135984>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, Нахимовский проспект, 58

4 236 720 ₽

Москва, Нахимовский проспект, 58

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

Офис

Общая площадь

1016 м²

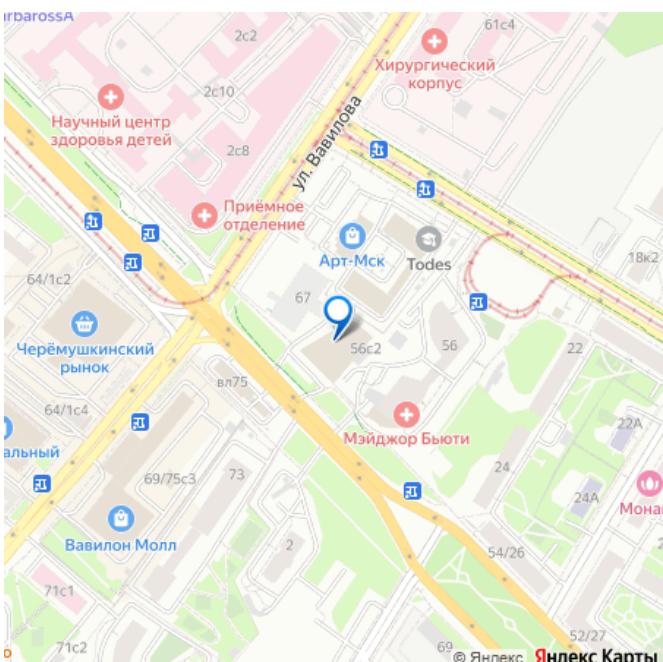
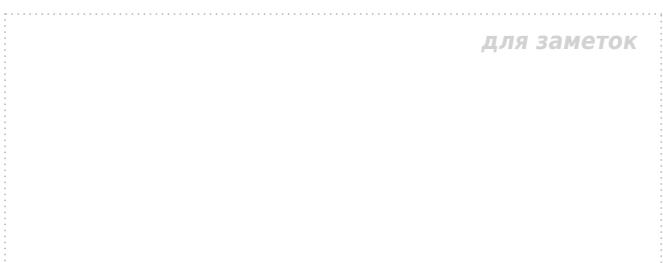
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисное помещение 1 016 кв. м в бизнес-центре iCUBE . Объект скоро освободится.

Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Юго-Западный (ЮЗАО).

Район: Академический. Ближайшие станции метро: Профсоюзная, Академическая.

Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 19177; - Код налоговой: 28; - Размер типового этажа: 2084; - Высота потолков: 3 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 1; - Кол-во мест подземного паркинга: 191; -

Интернет-провайдеры: Билайн, Ростелеком; -
Шаг колонн: 88 м; - Кол-во мест в закрытом
паркинге: 1. Арендная ставка: 50 040 руб./кв.
м в год. Финансовые условия: - В стоимость
включено: ОРЕХ, НДС; - Оплачивается
отдельно: Интернет, Коммунальные услуги,
Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог:
Включая НДС. Без комиссии и скрытых
платежей для арендатора. Готовы
оперативно организовать просмотр в удобное
время, предоставить PDF-презентацию и
план. Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:

55.683770,37.554020 ID = c_772455



