

Создано: 03.09.2025 в 02:56

Обновлено: 16.12.2025 в 04:38

<https://move.ru/objects/9285426601>

Артем Блинов, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Нахимовский проспект, 58**

**4 236 720 ₽**

Москва, Нахимовский проспект, 58

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

**Офис**

Общая площадь

1016 м<sup>2</sup>

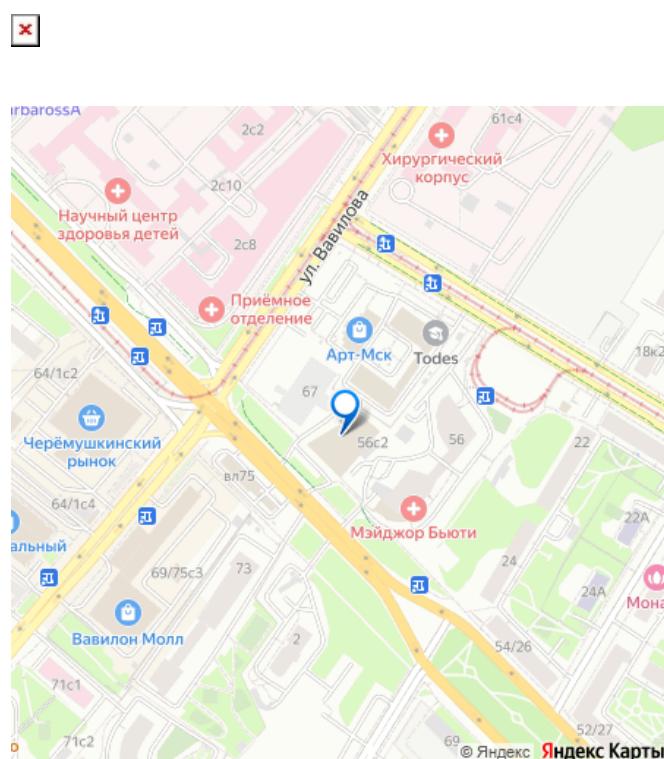
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес-центр «iCUBE» класса А Площадь: 1

016 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 50 040 р. за м<sup>2</sup> в год

включая НДС Стоимость площади в месяц: 4

236 720,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 9 Планировка: кабинетная

Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Нахимовский

пр., 58, Москва Округ: Юго-Западный

административный округ Класс: А Площадь

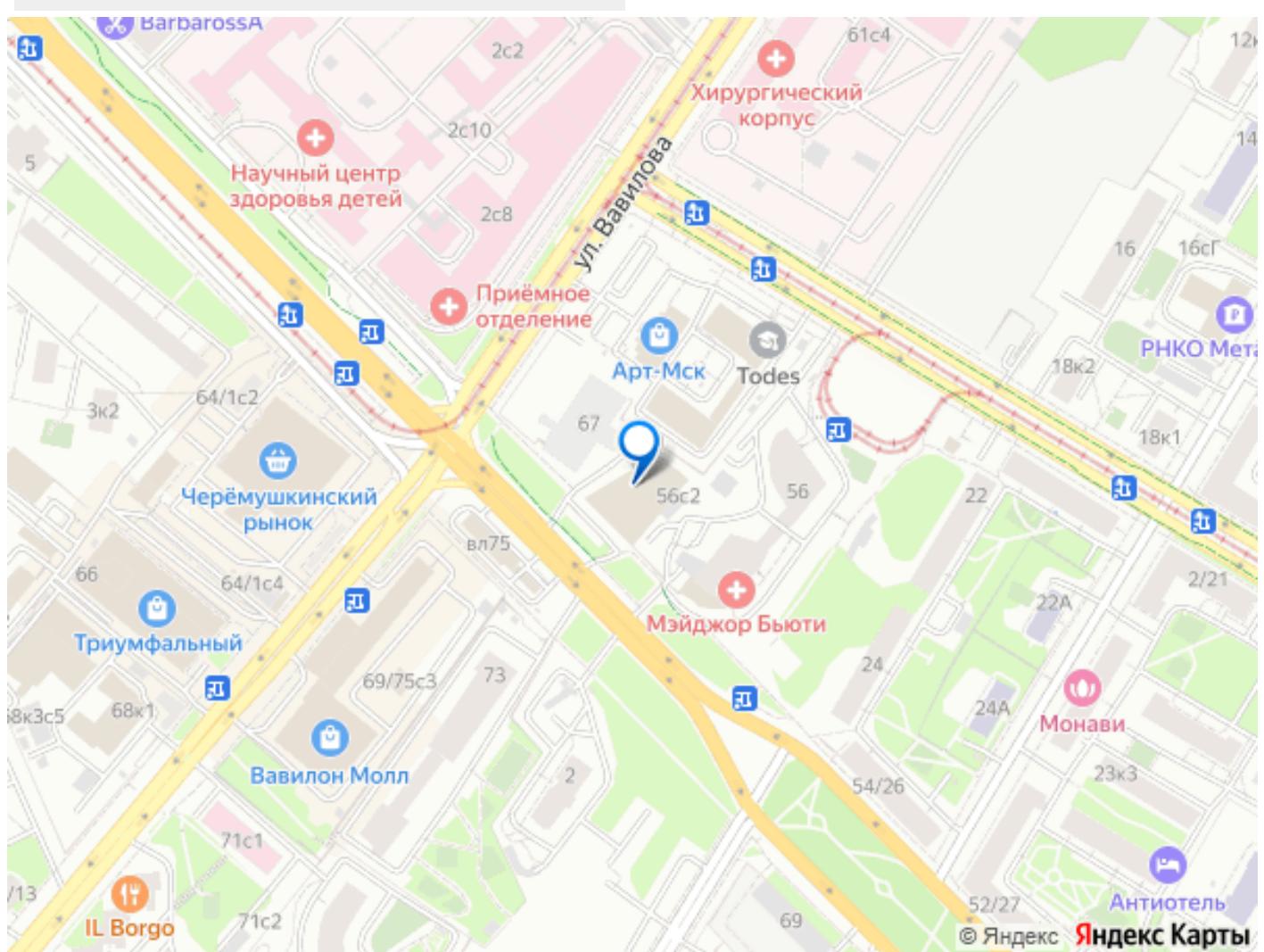
здания: 24 870 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 24 870

м<sup>2</sup> Этажность: 11 Налоговая: 28 Год

постройки: 2013 Лифты: 6 пас. Безопасность:

Охрана





Move.ru - вся недвижимость России