

Создано: 29.09.2025 в 07:42

Обновлено: 17.12.2025 в 03:42

<https://move.ru/objects/9286926065>

Сергей Рышеняну, Praedium

**79891802141**

Москва, Нахимовский проспект, 58

**4 155 440 ₽**

Москва, Нахимовский проспект, 58

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

**Офис**

Общая площадь

1016 м<sup>2</sup>

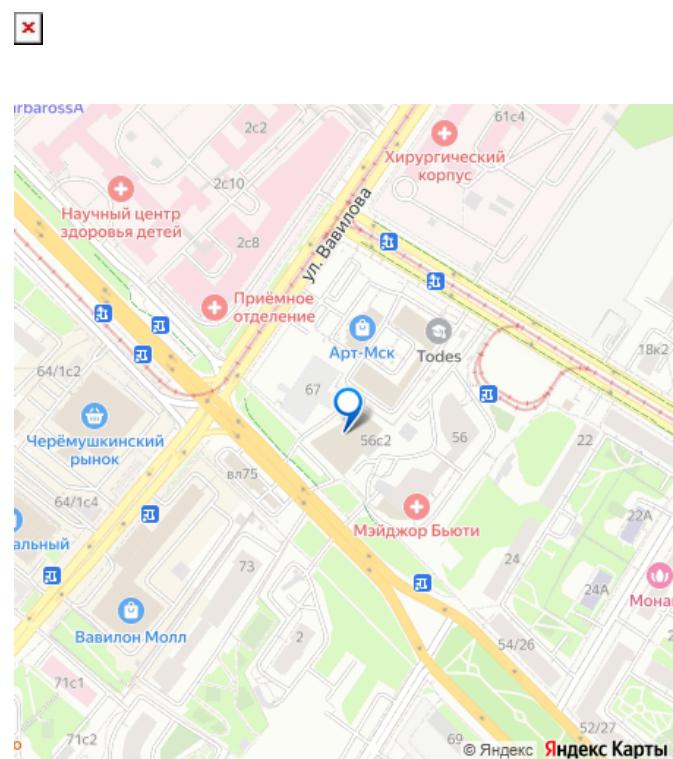
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

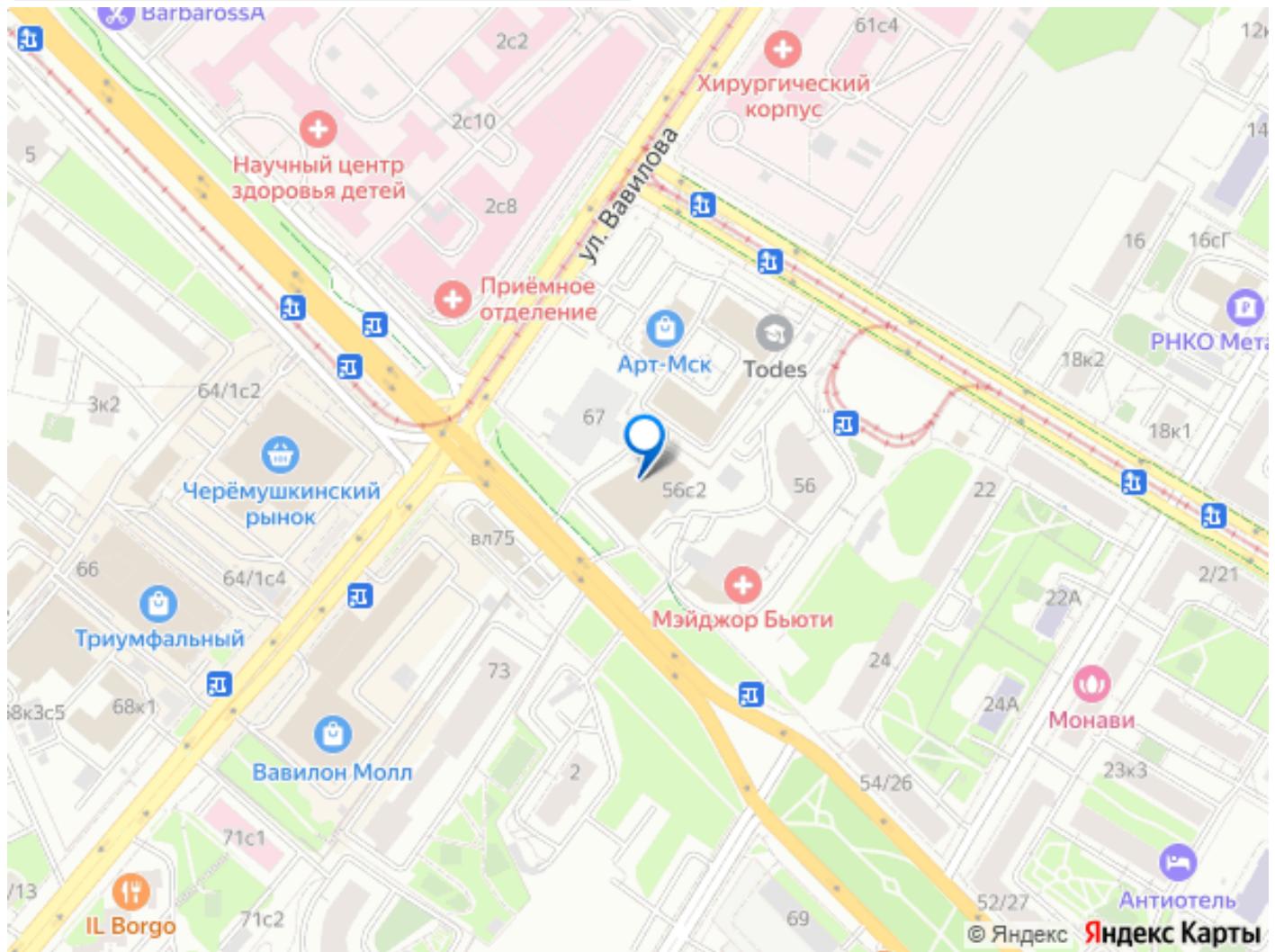


**Описание**

ID: L12148 Аренда престижного офиса 1016 м<sup>2</sup> в районе станции метро Профсоюзная и Вавиловская. о 8 этаж о Класс А о  
Качественная офисная отделка о Смешанная функциональная планировка о Кабинеты, переговорные, кухня, гардероб, архив, серверная и с/у о Видовой этаж о  
Панорамные окна о Презентабельная входная группа о Бизнес центр iCUBE о Ближайшие станции метро Профсоюзная и Вавиловская, 7 - 9 минут пешком о В шаговой доступности вся необходимая и развитая инфраструктура о Современные инженерные системы о Все

коммуникации центральные о  
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение о  
Подземная парковка о Вакантно с 01 02 2026  
Здание расположено в районе  
Академический. Общая площадь здания  
24870 м2. Этажность 11. Год постройки 2012.  
Заинтересованы в аренде или покупке  
коммерческой недвижимости, записывайтесь  
на индивидуальный просмотр. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России