

Создано: 26.08.2025 в 14:21

Обновлено: 14.12.2025 в 01:45

<https://move.ru/objects/9287442472>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Нахимовский проспект, 58

4 236 720 ₽

Москва, Нахимовский проспект, 58

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

Офис

Общая площадь

1016 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

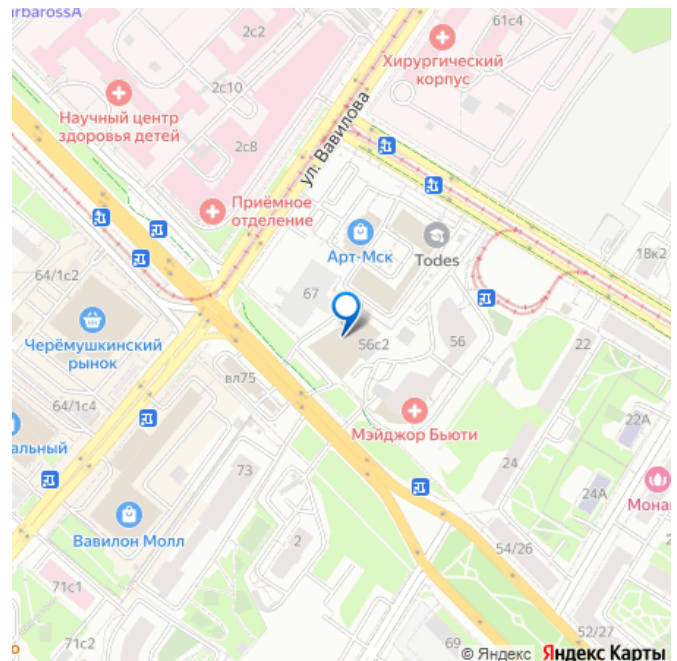
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается от собственника офис 1016 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 01.02.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • в офисе имеется: кухня, мокрая точка; • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; •

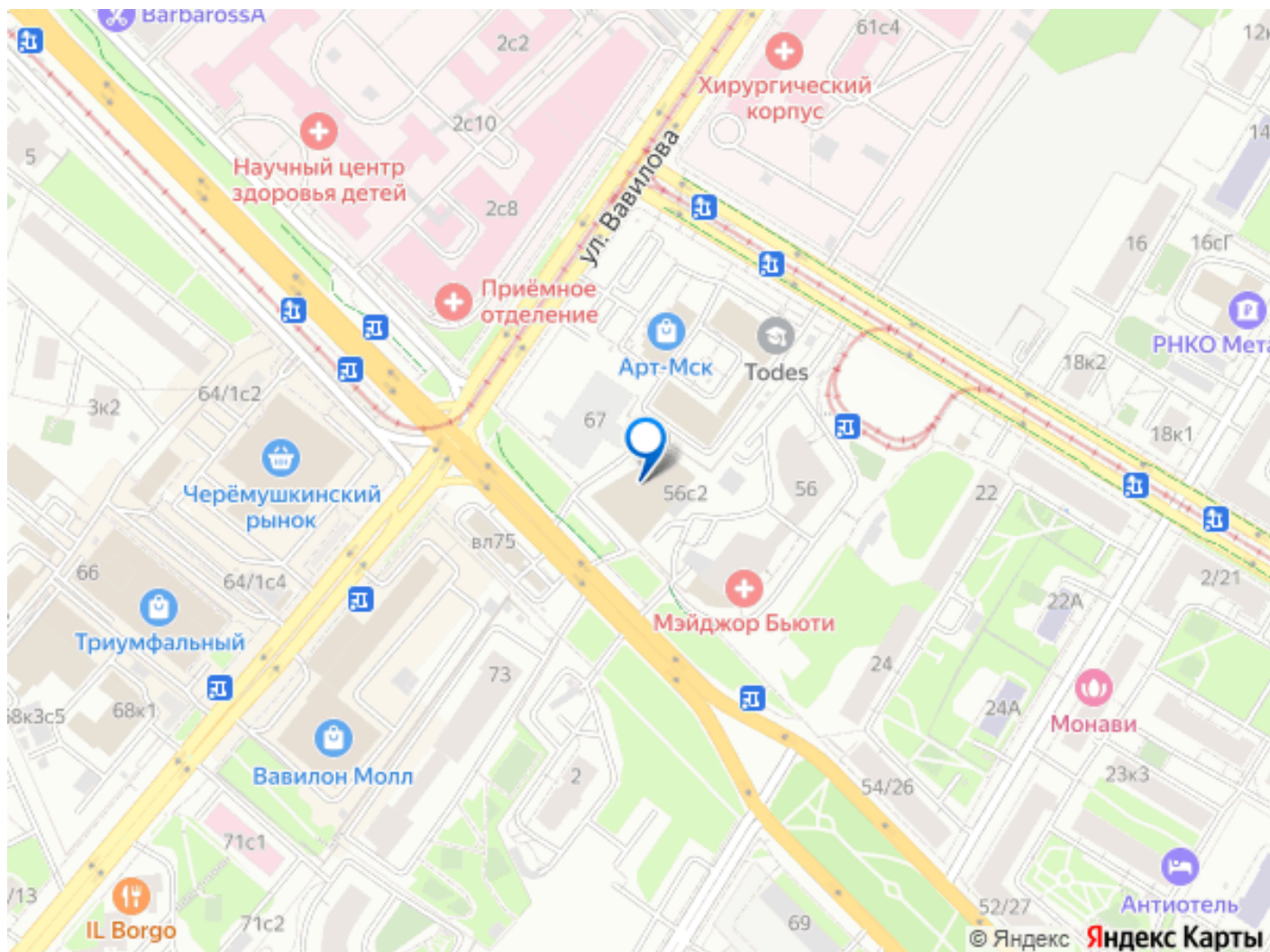
для заметок



сан. узел в офисе: есть; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Ростелеком, Вымпелком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В пешей доступности расположена станция метро «Профсоюзная». БЦ «iCUBE» отличается великолепным современным инженерным и телекоммуникационным оснащением. При необходимости возможна аренда помещения «iCUBE» торгового назначения.







Move.ru - вся недвижимость России