

Создано: 13.01.2026 в 18:58

Обновлено: 13.01.2026 в 17:41

Москва, Ленинский проспект, 119А

3 064 550 ₽

Москва, Ленинский проспект, 119А

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Офис

Общая площадь

1016 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

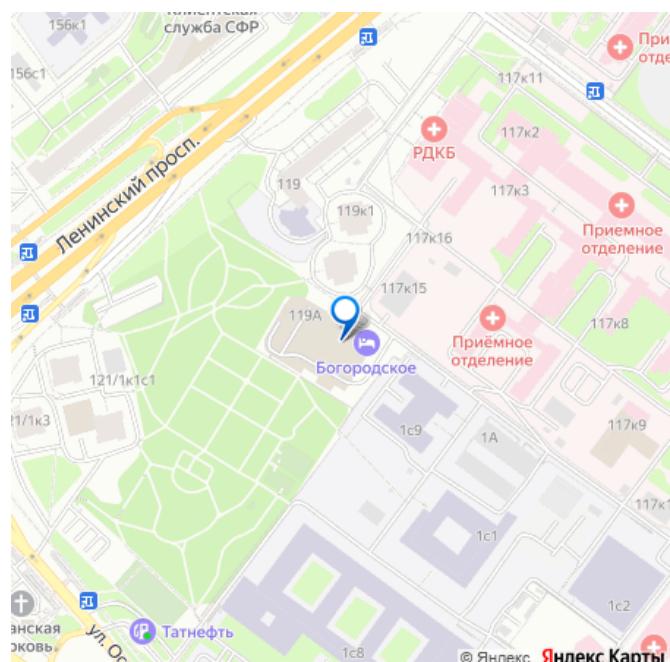
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Ленинский» по адресу: Москва, Ленинский проспект, 119А. Рабочих мест: от 127 до 225*. Площадь: 1 016 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 36 195 руб. за м²/год. Арендная плата: 3 064 550 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: Цокольный, 2, 4 из 8. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9287978981>

Анна Фейзуллова, OF RU - коммерческая недвижимость

79804179231

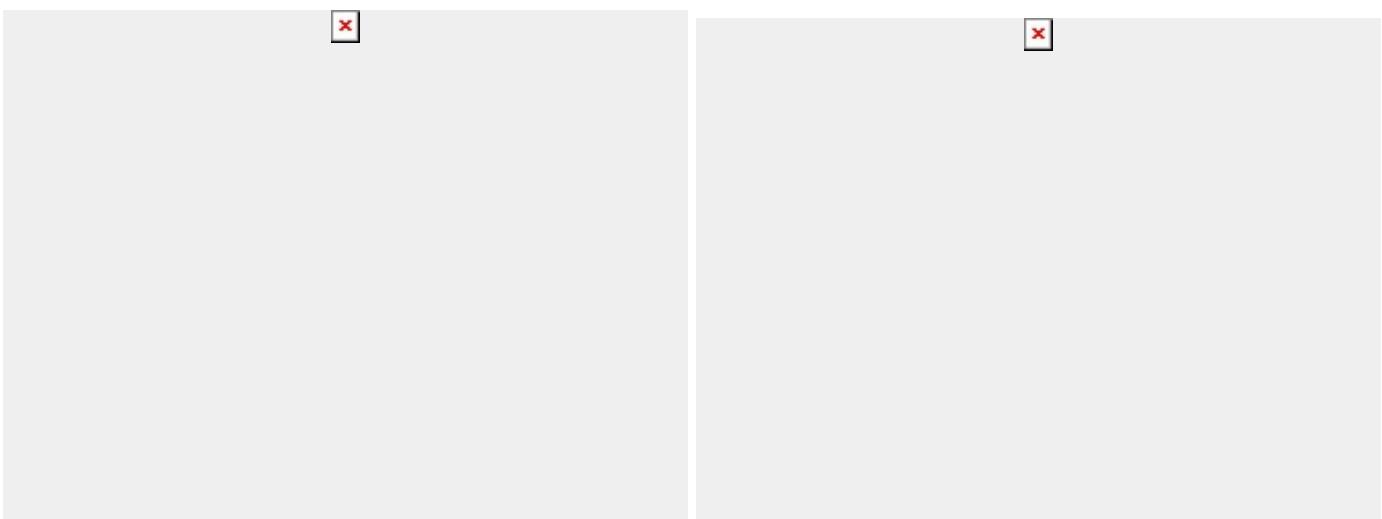
для заметок



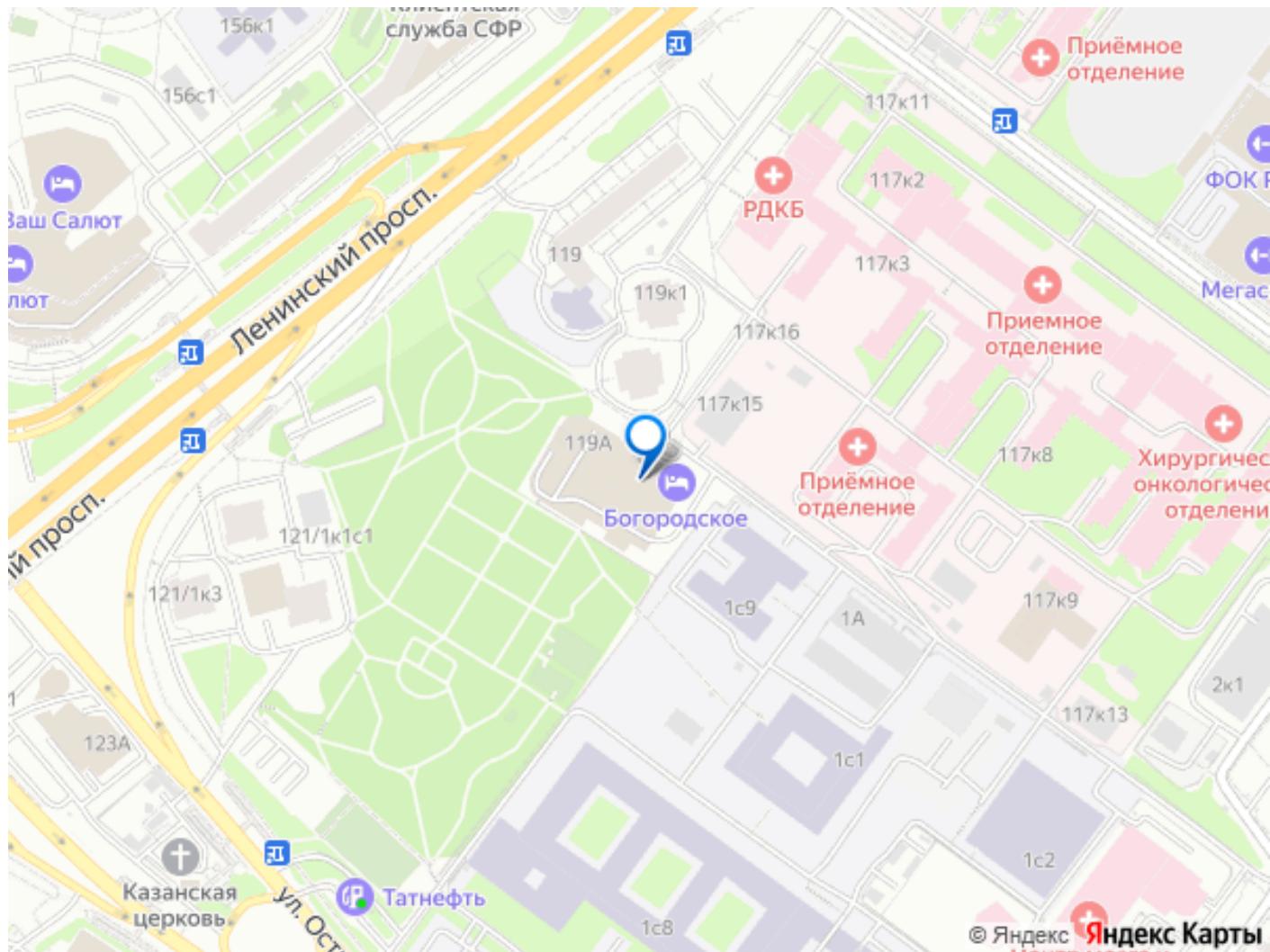
круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Тропарёво в 11 минутах пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 28. Парковка
наземная, подземная. Системы здания:
Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: спринклерная система. Этот
лот состоит из нескольких помещений: 124
кв. м., 317 кв. м. и 575 кв. м. >ID объекта -
027792. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м² на
человека до 8 м² на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внедорожные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помочь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России