

Создано: 04.06.2025 в 15:34

Обновлено: 04.01.2026 в 16:30

Москва, улица Годовикова, 9С10

3 305 250 ₽

Москва, улица Годовикова, 9С10

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

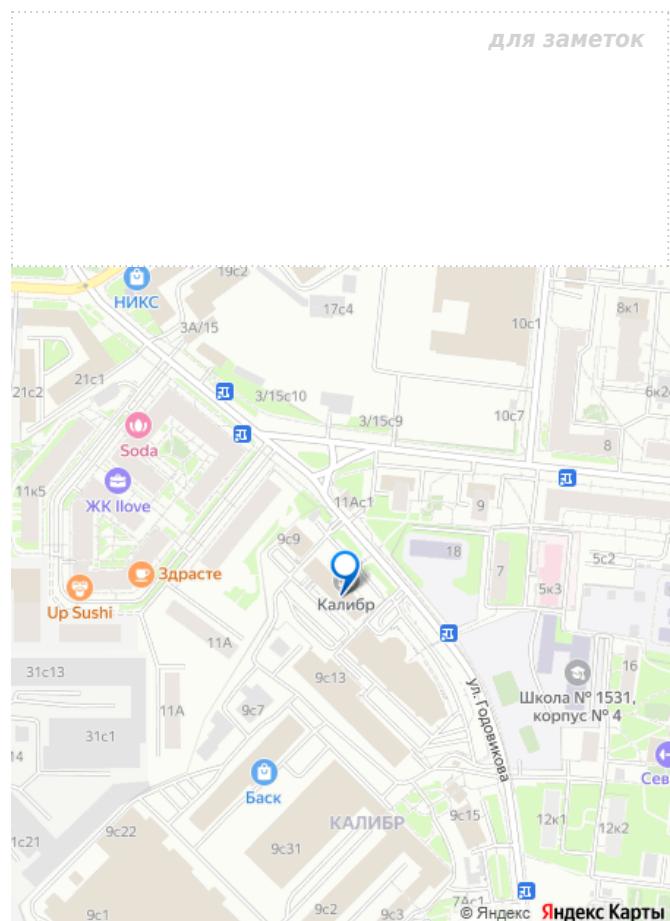
[улица Годовикова](#)

Офис

Общая площадь

1017 м²

Детали объекта



Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID: L11101 Предлагается в аренду дизайнское офисное пространство общей площадью 1017,6 м² в респектабельном бизнес-центре класса В, расположенному в престижном районе Москвы, неподалеку от станции метро Алексеевская. Пространство обладает уникальными характеристиками, такими как высококачественный дизайнерский ремонт и панорамное остекление, которое наполняет помещение естественным светом и создаёт благоприятную атмосферу для продуктивной работы. Просторное помещение доступно для

аренды целиком или отдельными блоками: 1034,1 м², 1019,5 м², 1017,6 м² и 346,9 м². Каждый блок оборудован современной системой приточно-вытяжной вентиляции, мультизональными кондиционерами и эффективной спринклерной системой пожаротушения, что гарантирует надежность и безопасность работы. Бизнес-центр расположен на собственной благоустроенной территории площадью более 14 гектаров, обеспеченной обширной парковочной зоной, способной принять более тысячи автомобилей одновременно. Дополнительные платежи ограничиваются оплатой отопления и электроэнергии, налог НДС в размере 20% включён в арендную плату. Для уточнения параметров аренды или продажи, и записи на индивидуальный просмотр, звоните!

