

🕒 Создано: 02.04.2026 в 22:19

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 21:37

**Собственник**

**79855546741**

**Москва, Огородный проезд, 20С3**

**350 000 ₽**

Москва, Огородный проезд, 20С3

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[проезд Огородный](#)

**Офис**

Общая площадь

101 м<sup>2</sup>

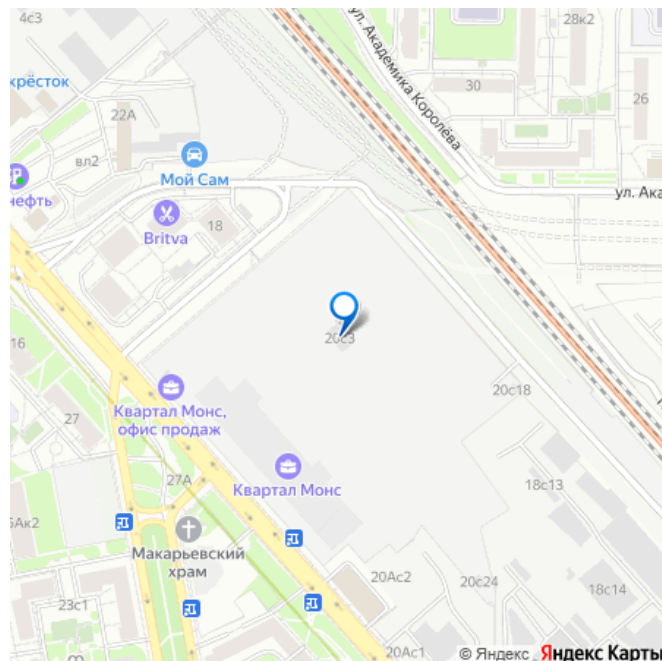
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

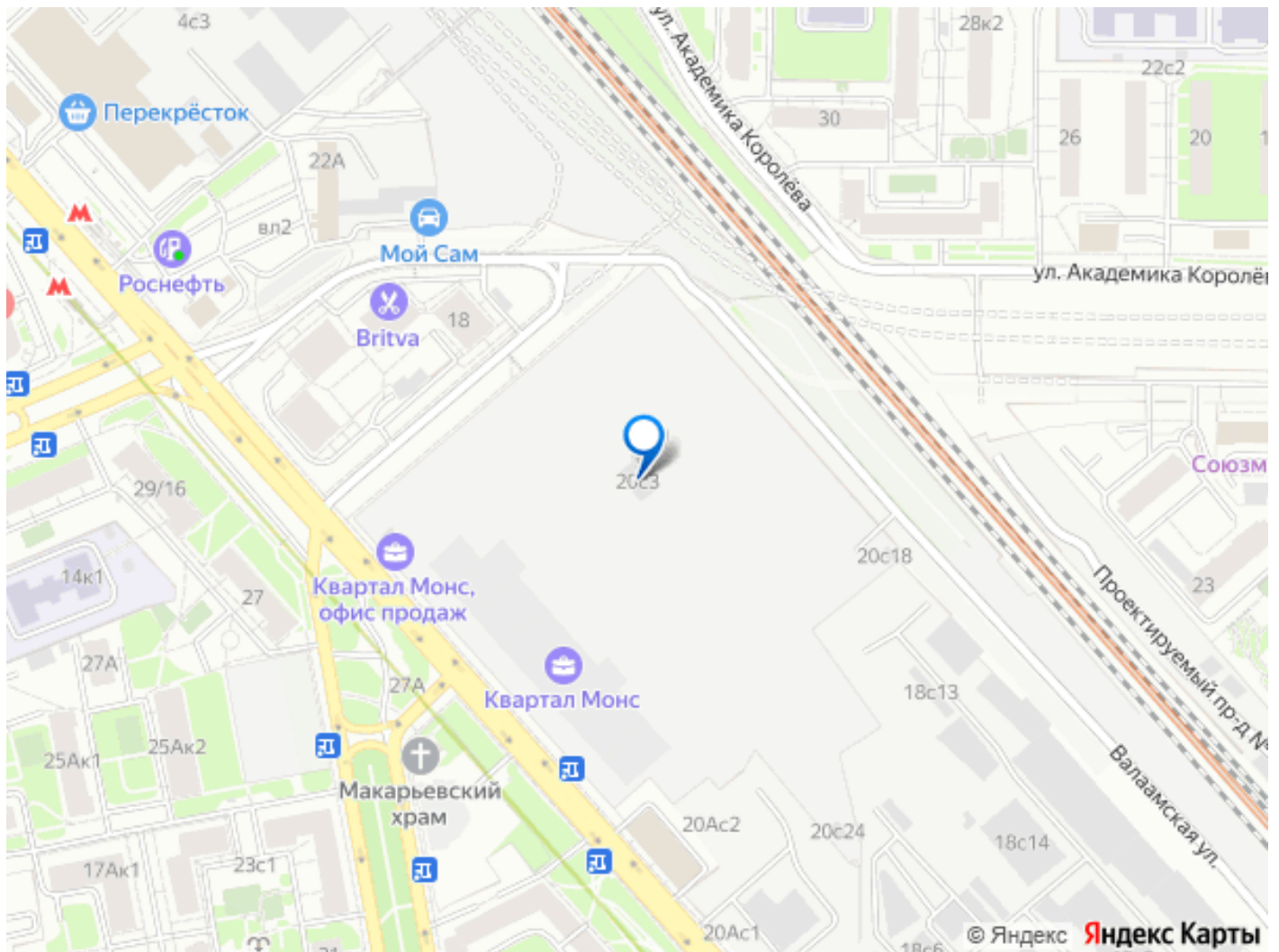


**Описание**

Сдаётся офис 101 м<sup>2</sup> с отделкой в БЦ Останкино в корпусе 4 Просторный и светлый офис с новой отделкой площадью 101 кв. м с качественной отделкой ждёт новых арендаторов в современном бизнес-центре Останкино. Преимущества: Готовность к въезду: полностью выполнен ремонт, можно заехать и сразу начать работу. Планировка: открытая space-планировка с отдельной переговорной, возможность зонирования под ваши задачи. Инфраструктура БЦ: закрытая территория, парковка, интернет, столовая, кафе и рестораны на территории.

Расположение: удобный доступ из центра, рядом метро и основные транспортные магистрали  
Об офисе: электрическая мощность 100 вт на кв.м. панорамные окна с видами система «умной диспетчерской» открывание на проветривание система контроля доступа приточно-вытяжная вентиляция: (Pat Air) Преимущества бизнес-центра Останкино Класс А: современный офисный комплекс с высоким уровнем комфорта и безопасности. Отличная транспортная доступность: 5 минут пешком до станций метро Телецентр и Бутырская, рядом платформа МЦД Останкино  
Панорамное остекление: из окон открываются виды на Останкинскую телебашню, парк Останкино, деловой центр Москва-Сити. Комфортный микроклимат: система естественного проветривания, центральное кондиционирование и приточно-вытяжная вентиляция  
Развитая инфраструктура: магазины, кафе, фитнес-центр с бассейном на первых этажах, благоустроенный внутренний двор для отдыха инженерные системы: эффективные решения для работы и отдыха, переговорные комнаты для резидентов. Безопасность и удобство: охраняемая территория, наземная парковка, велопарковки напишите сообщение, смогу направить видео оперативный показ. , быстрый выход на сделку





Move.ru - вся недвижимость России