

Создано: 11.11.2025 в 15:28

Обновлено: 24.01.2026 в 02:00

<https://move.ru/objects/9286514275>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, переулок 1-й Вышеславцев, 6**

**275 000 ₽**

Москва, переулок 1-й Вышеславцев, 6

Округ

[СВАО, район Марьино Роша](#)

## Офис

Общая площадь

102.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

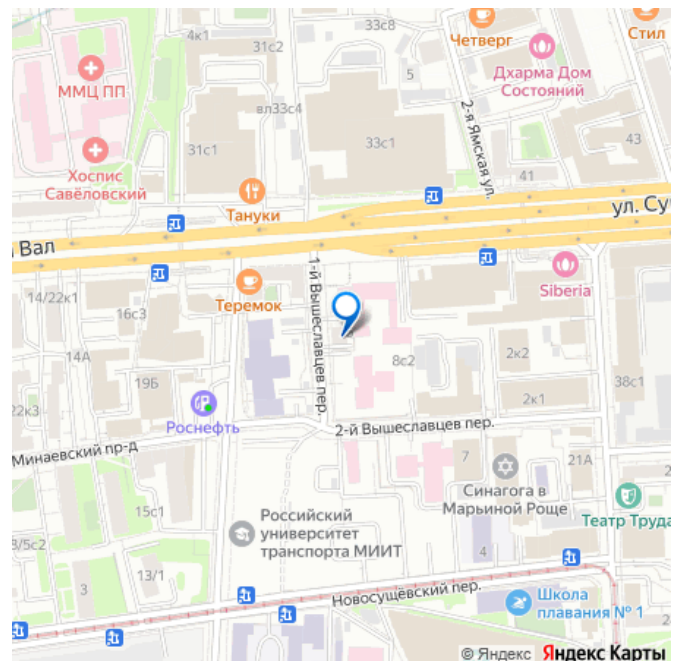
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в аренду офис 102.83 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: смешанная; • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предплата за первый и последний

для заметок



месяц, минимум на 11 мес; •

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн, Телекоммуникации СМАРТ, МТС, МГТС; •

парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 8...21, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите

подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для

организации просмотра и для получения

консультации по условиям аренды звоните.

Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.



