

Создано: 14.11.2025 в 11:33

Обновлено: 06.02.2026 в 12:14

<https://move.ru/objects/9286582353>

Мария Смоляр, Рентавик

79337869418**Москва, Береговой проезд, 5Ак1****746 640 ₽**

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

Округ

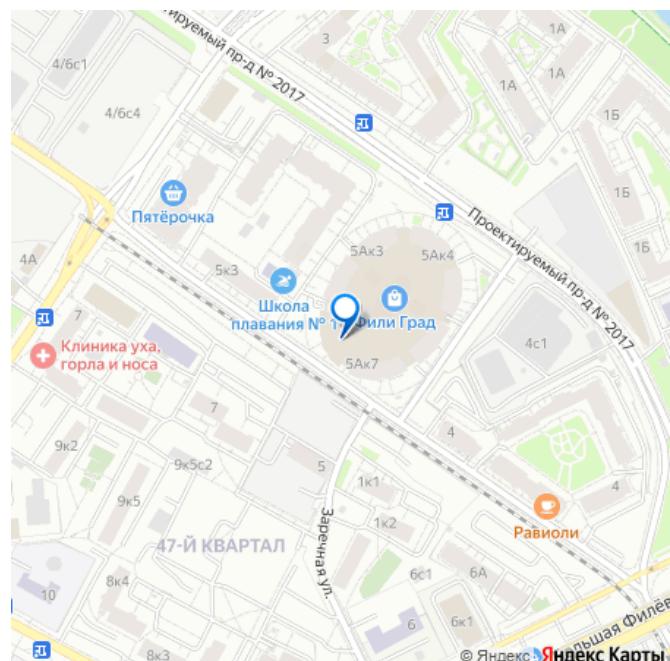
для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)**Офис**

Общая площадь

102 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр входит в состав МФК Фили Град, состоящего из нескольких жилых корпусов комфорт-класса, торговой галереи, шести 23-этажных апарт-башен и одной офисной башни.

Хорошая транспортная доступность с ТТК,

Кутузовского проспекта и Шмитовского

проезда. Налоговая: 30. Лифты: Есть.

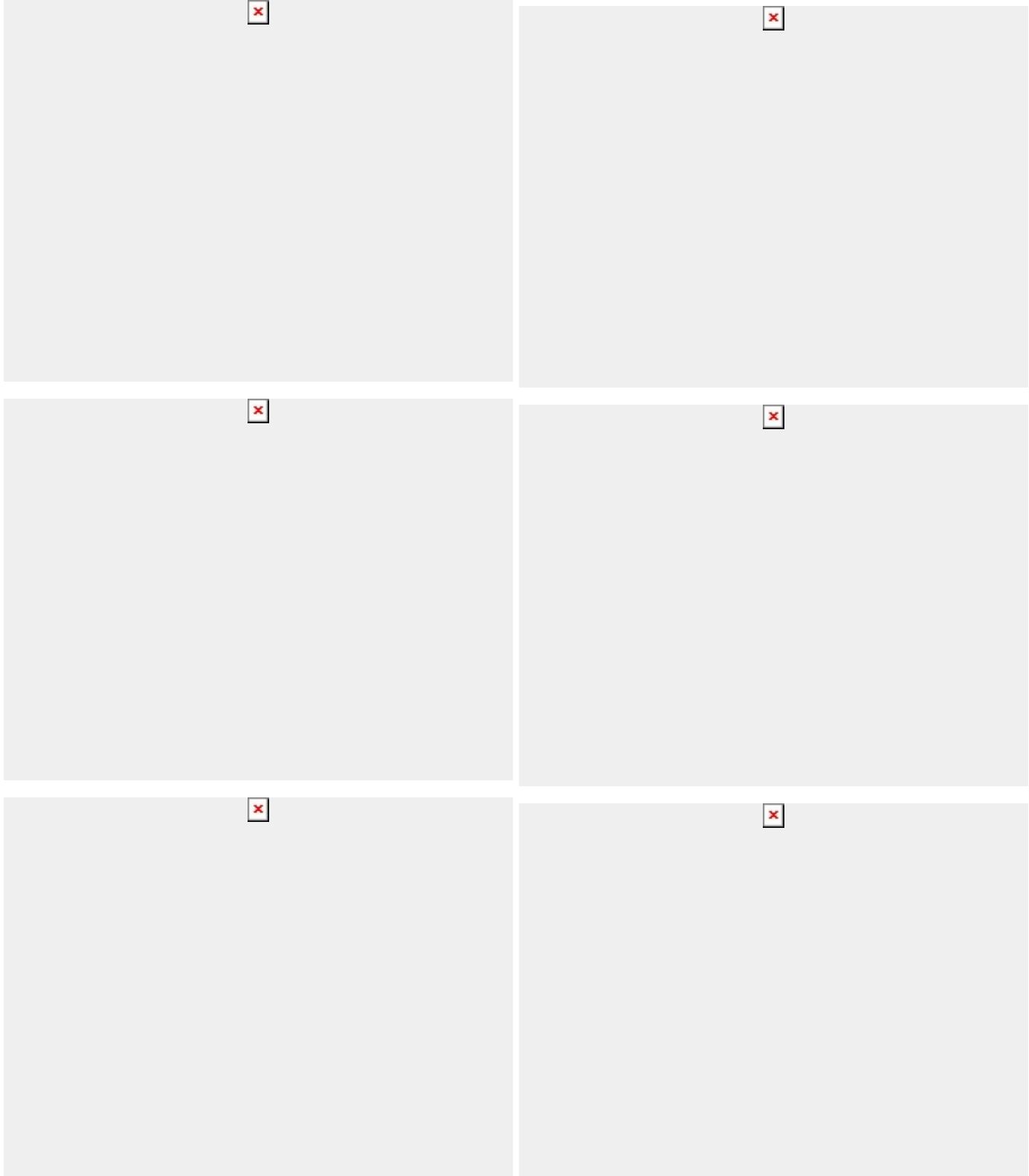
Вентиляция: Приточно-вытяжная.

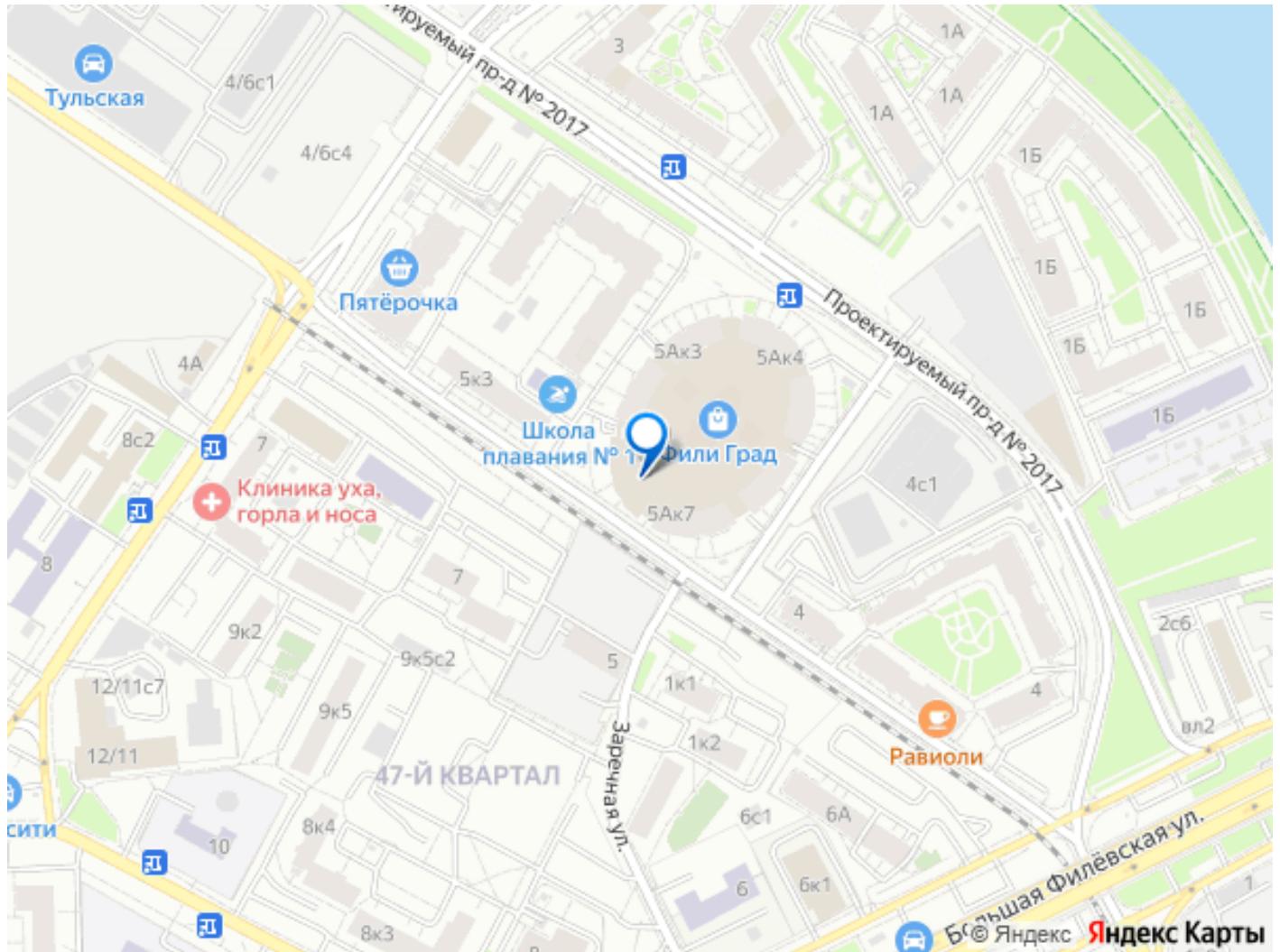
Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточная охрана,

Контроль доступа, Система пожаротушений,

Видеонаблюдение. Парковка: Подземная,
Многоуровневая. Описание помещения: Офис
вместимостью на 17 рабочих мест. В общем
пространстве есть зона кухни, 2
переговорных, 1 board-room, 6 online room,
зона ресепшн, мягкие зоны отдыха,
гардеробная, санузлы. Планировка: открытая.
Офисная отделка. Лофт. Мебель. Высокие
потолки. Тип налогообложения: С НДС. Лот
78782-87





Move.ru - вся недвижимость России