

Создано: 20.11.2025 в 10:39

Обновлено: 07.12.2025 в 03:21

<https://move.ru/objects/9286822408>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

**Москва, переулок Старый Толмачевский,
9**

382 500 ₽

Москва, переулок Старый Толмачевский, 9

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



Офис

Общая площадь

102 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

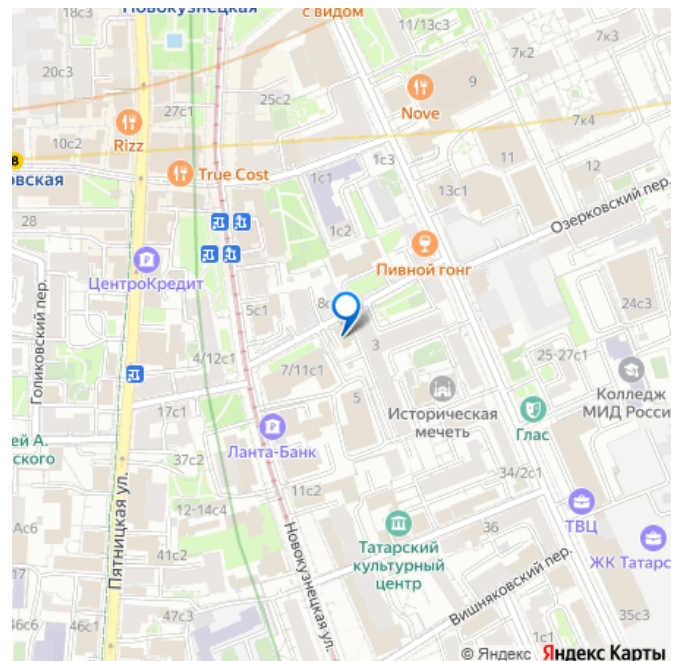
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

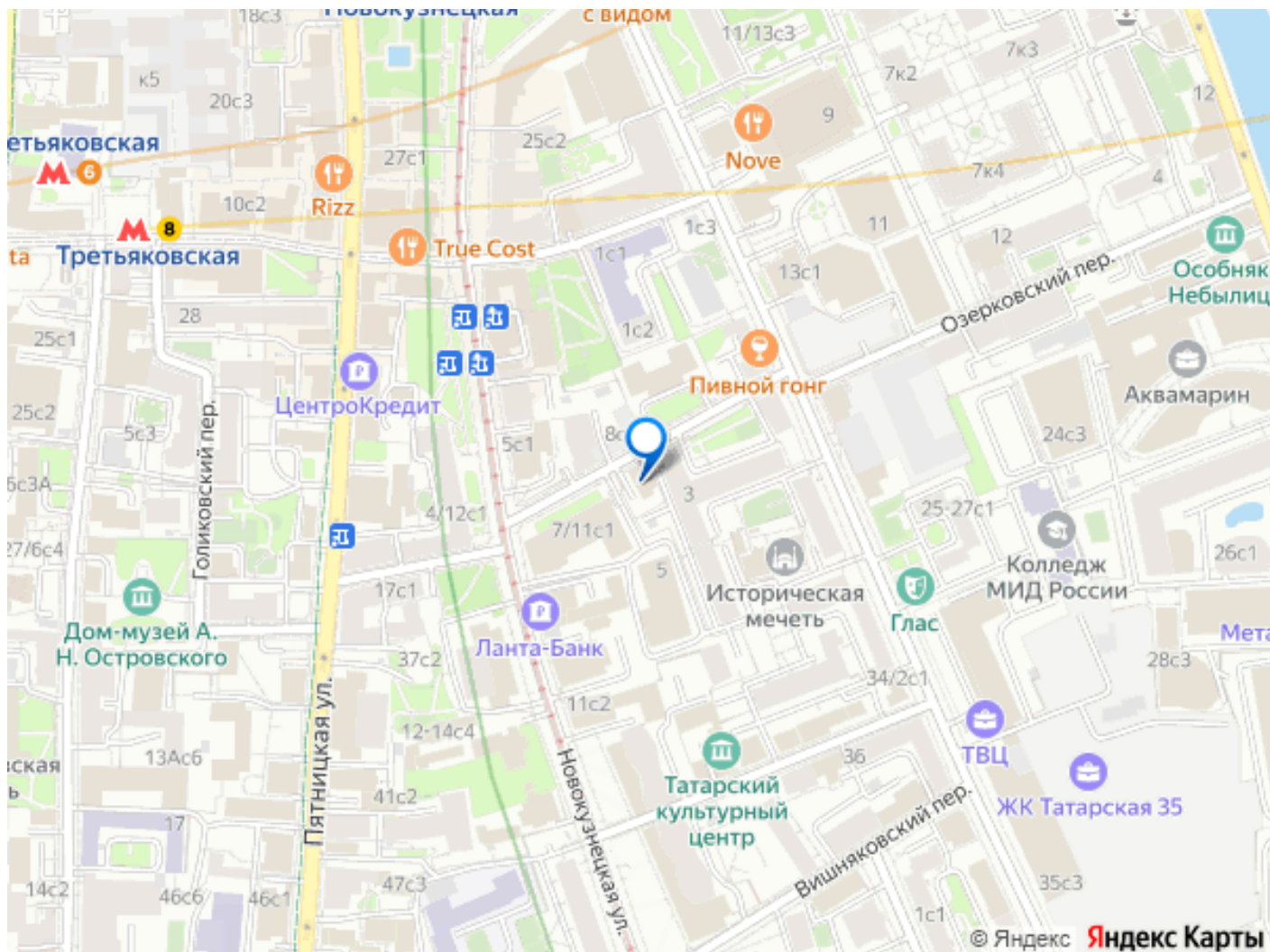
Сдается в прямую аренду офисный блок 102 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 4; • условия договора: 11 мес. • предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МГТС; •

для заметок



парковка: на прилегающих улицах; • здание
работает: круглосуточно; Показы в рабочее
время. Поможем провести переговоры по
условиям аренды, удовлетворив все стороны.
Для организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ.





Move.ru - вся недвижимость России