

Создано: 19.01.2026 в 17:15

Обновлено: 26.01.2026 в 04:40

<https://move.ru/objects/9288139778>

**Capital.msk, Capital.msk**

**79161861241**

**Москва, переулок 1-й Вышеславцев, 6**

**263 500 ₽**

Москва, переулок 1-й Вышеславцев, 6

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

## Офис

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

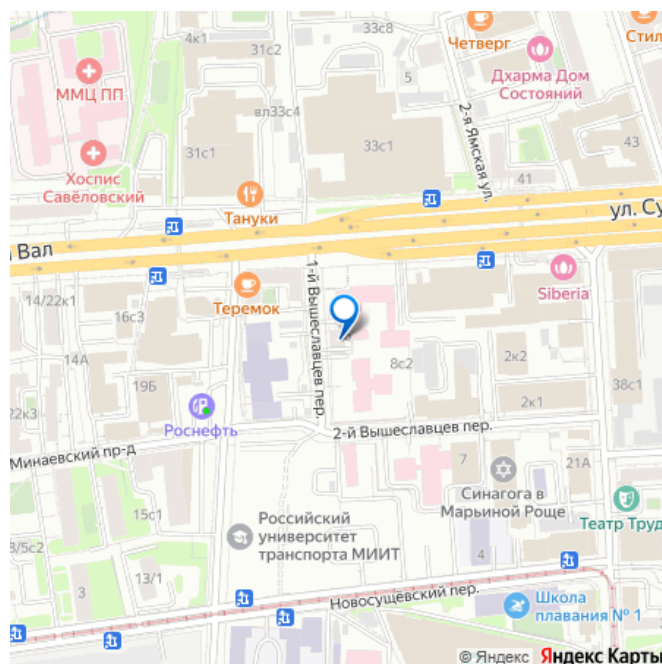
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

**ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ, ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА** Бизнес-центр В+ класса Вышеславцев расположен по адресу Москва, СВАО, район Марьина Роща, 1-й Вышеславцев пер., дом 6, в пешей доступности от метро Менделеевская (15 мин), метро Марьина Роща (8 мин).

Характеристики здания: 4 этажа, бизнес-центр расположен на первой линии, техническое оснащение и управление климатом по требованиям В+ класса, 15 налоговая. Бизнес-центр оснащен пассажирским, грузовым лифтами. Есть круглосуточная возможность работы, ресепшен, контроль доступа в здание,

для заметок



круглосуточная охрана, видеонаблюдение,  
наземный паркинг, подземный паркинг.  
Предлагаем к аренде офис 102 м² на 1 этаже.  
Ваш офис в БЦ Вышеславцев может работать  
круглосуточно. Обратитесь за спецусловиями  
на аренду!

