

Создано: 23.01.2026 в 10:07

Обновлено: 26.01.2026 в 09:39

<https://move.ru/objects/9288281431>

Собственник

79802122099

Москва, Гагаринский переулок, 5С1

680 000 ₽

Москва, Гагаринский переулок, 5С1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Гагаринский переулок](#)

Офис

Общая площадь

102 м²

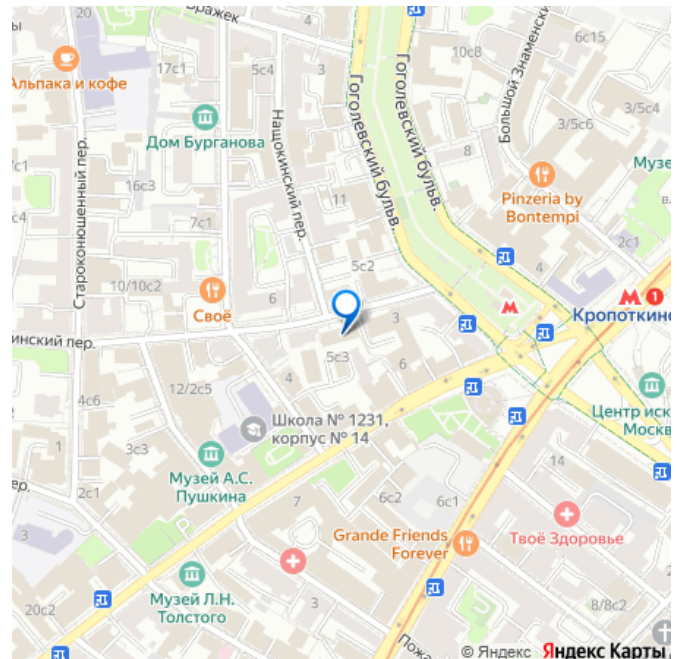
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Идеальное пространство для вашего бизнеса в самом центре Москвы. Предлагаем в аренду просторное и светлое офисное помещение площадью 102 м², расположенное в бизнес-центре класса В по адресу: Гагаринский переулок, дом 5, стр. 1. Это идеальное место для размещения офиса или представительства компании любого профиля. Бизнес-центр находится в непосредственной близости от станции метро Кропоткинская, что обеспечивает легкий доступ для ваших клиентов и сотрудников. - Офис выполнен в современном

стиле с использованием экологичных материалов и укомплектован мебелью, что создаст комфортную рабочую атмосферу. - Пространство включает в себя зоны open space, отдельные кабинеты, кухню, два санузла и кладовую, что позволяет эффективно организовать рабочий процесс. - В офисе установлена сплит-система кондиционирования и система охранной сигнализации. - Городская парковка. Условия аренды: - Срок аренды: 11 месяцев. - Арендная плата: 680 000 рублей в месяц (коммунальные платежи оплачиваются отдельно). - Тип аренды: прямая аренда . - Налог: ОСН. Готовность к заселению с 1 марта 2026 года Подписан эксклюзивный договор . Мы приглашаем вас на осмотр помещения, чтобы вы смогли лично оценить его преимущества и потенциал для вашего бизнеса.



