

Создано: 27.02.2026 в 20:00

Обновлено: 28.02.2026 в 08:37

Москва, набережная Пресненская, 12

749 998 ₺

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

102 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1046422 Предложение от Собственника!

Предлагается к аренде офисное помещение класса VIP в башне «Федерация Восток».

Объект площадью 102 м² расположен на 81 этаже и обладает исключительной локацией в шаговой доступности от станции метро «Деловой центр».

Помещение имеет отдельный вход и включает изолированный кабинет руководителя и зону опенспейса.

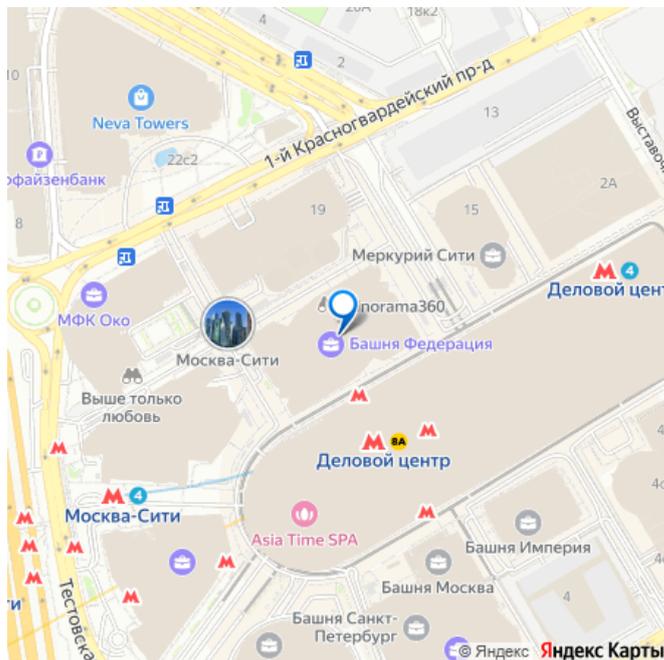
Офис оснащен всей необходимой инфраструктурой: мебелью, мини-кухней, двумя санузлами, душевой кабиной и гардеробной. Отделка выполнена по дизайнерскому проекту с использованием премиальных материалов. Из панорамных

<https://move.ru/objects/9290652903>

Милица Боснич, Апекс-Недвижимость

79862742715

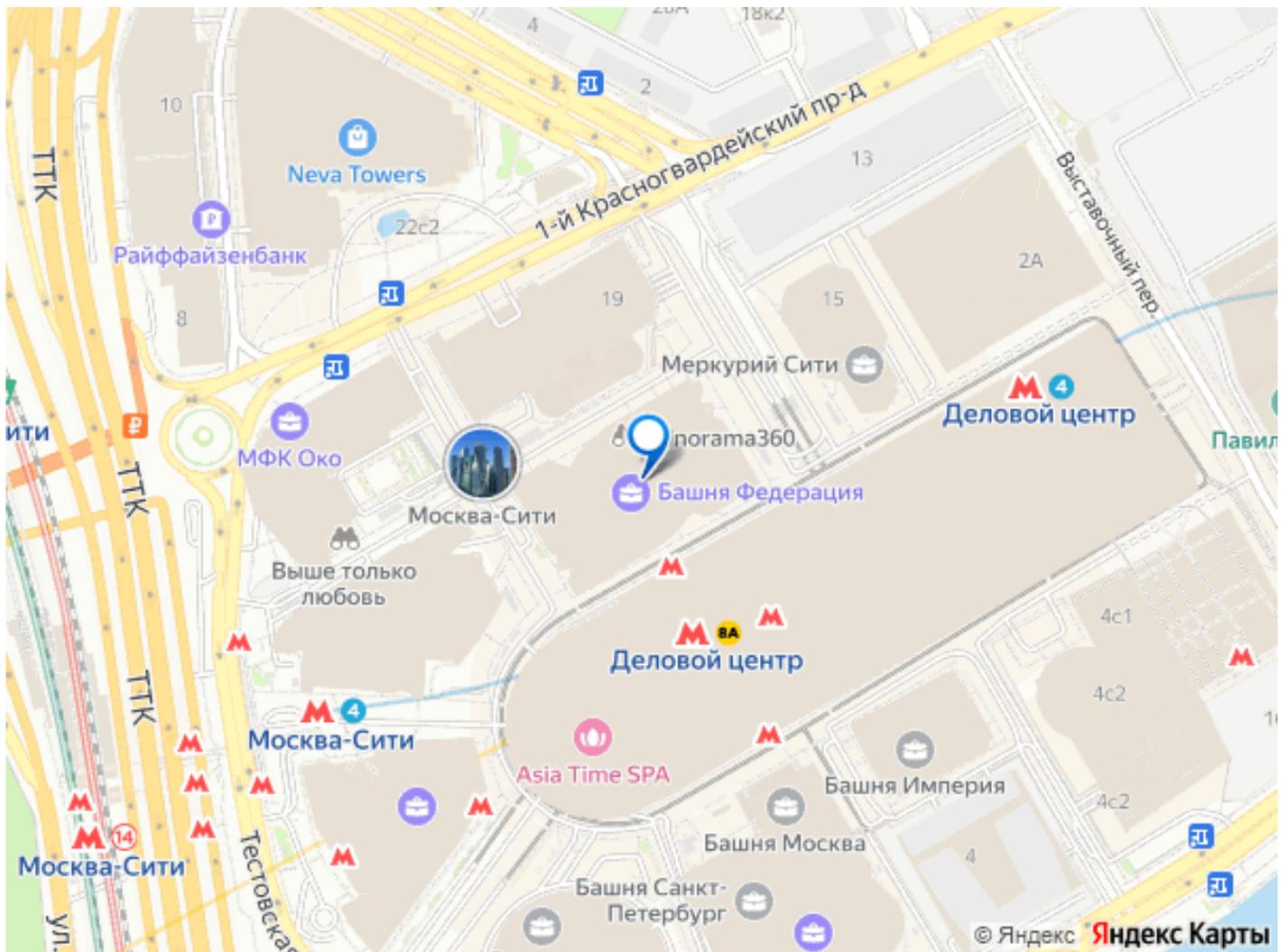
для заметок



окон открывается вид на Парк Победы и башни Сити. Инфраструктура здания обеспечивает высокий уровень сервиса и безопасности. В распоряжении арендаторов лифты, круглосуточная система контроля доступа, центральное кондиционирование и приточно-вытяжная вентиляция. Установлены автоматическая система пожаротушения, громкоговорящая связь и охранная сигнализация. Высота потолков составляет от 3 до 5 метров. Техническое оснащение офиса включает слаботочные сети для телефонии и интернета и соответствует всем требованиям пожарной безопасности и санитарным нормам. Дополнительными преимуществами являются возможность предоставления юридического адреса и доступ к подземному паркингу. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Милица , доб. 263, ЛОТ 1046422







Move.ru - вся недвижимость России