

Создано: 20.03.2026 в 10:53

Обновлено: 21.03.2026 в 02:27

Москва, Цветной бульвар, 30С1

561 000 ₺

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

Офис

Общая площадь

102 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

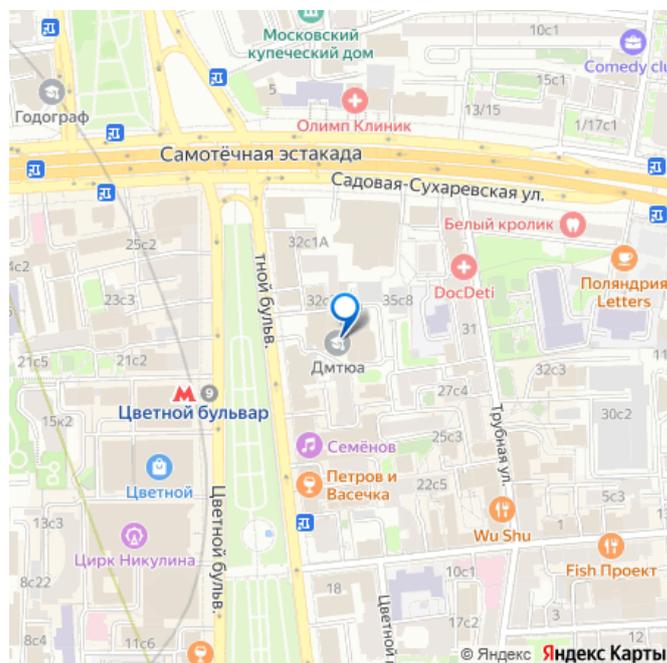
Аренда офисного блока 102м² на 6 этаже | БЦ Цветной 30 | Прямая аренда от собственника, комиссия агентам 100% Сдаётся офисный блок 102м² в современном бизнес-центре класса В+ Цветной 30, расположенном на первой линии Цветного бульвара (Москва, Цветной бульвар, д. 30, стр. 1). Возможно арендовать несколько соседних кабинетов. Мы — собственник, прямая аренда, сотрудничаем с агентами — комиссия 100%. Уникальные преимущества: Прямая аренда от собственника — без лишних согласований и скрытых платежей. Престижная локация в

<https://move.ru/objects/9292377715>

Apollax management, Apollax management

79339362809

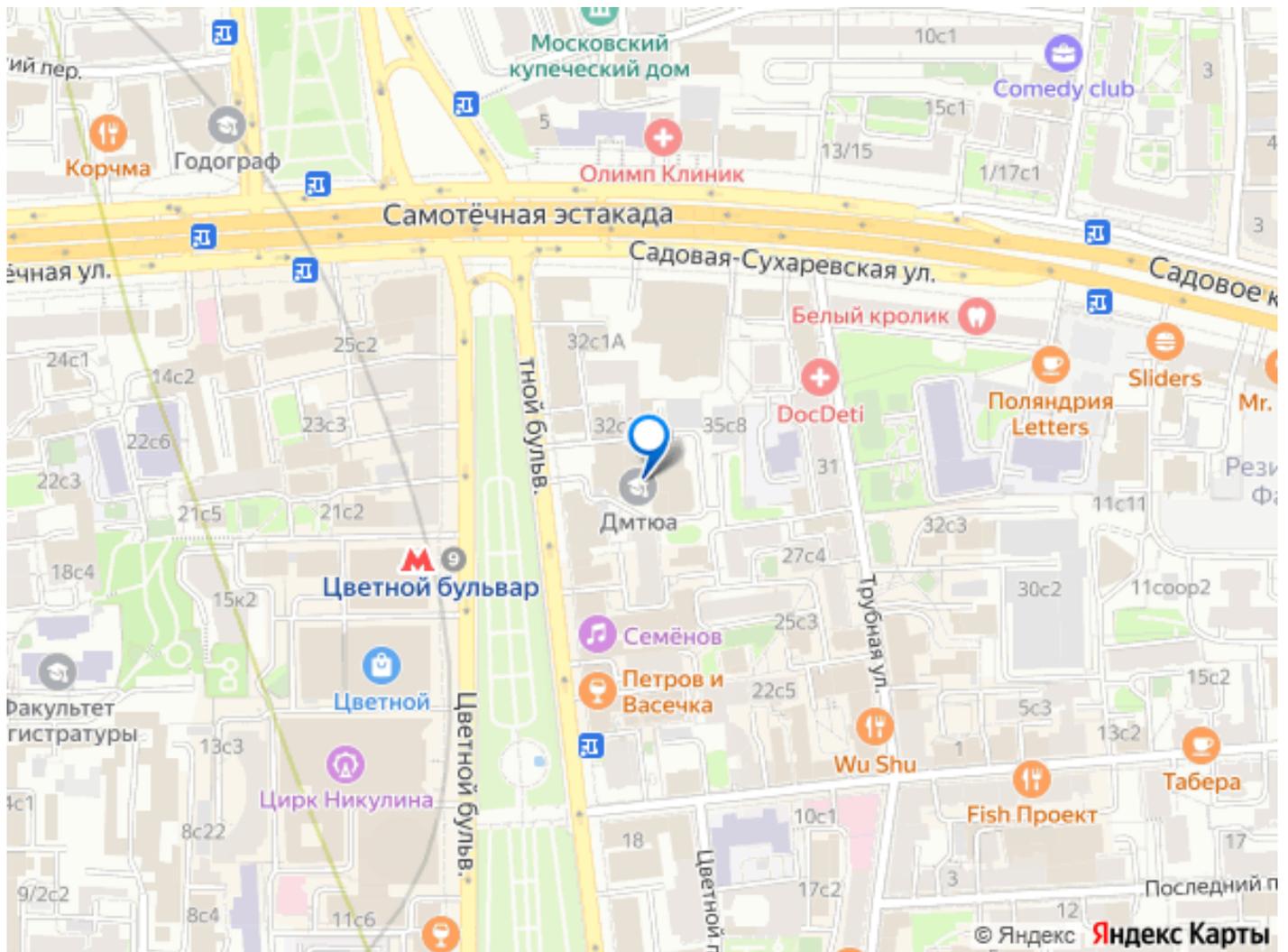
для заметок



центре Москвы — рядом метро Цветной бульвар и «Римская», выезд на Садовое кольцо. Отдельный кабинет
Профессиональная управляющая компания
Юридический адрес предоставляется
Характеристики помещения: Площадь: 102 м?
Потолки 3,2 м? Эксплуатация включена в ставку
Кондиционер в кабинете
Дополнительные преимущества:
Коммунальные платежи — по счётчикам
Центральное отопление Несколько провайдеров на выбор
В лобби выполнен современный ремонт
Парковка на территории бизнес-центра
Локация: Бизнес-центр Цветной 30 находится в одном из самых востребованных деловых районов Москвы — на первой линии Цветного бульвара, 5 минут пешком до станции метро Цветной бульвар.
Рядом: кафе, рестораны, банки, супермаркеты, фитнес, отели — всё для комфортной работы сотрудников и встреч с клиентами. Отличная транспортная доступность. Удобства и безопасность:
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение
Контроль доступа Чистые, ухоженные общие зоны
Пишите, чтобы договориться о просмотре! Прямая аренда от собственника.
Комиссия агентам — 100%.







Move.ru - вся недвижимость России