

Создано: 25.09.2025 в 08:43

Обновлено: 21.01.2026 в 08:02

<https://move.ru/objects/9285241372>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

**79152664129**

**Москва, Холодильный переулок, 3**

**530 753 ₽**

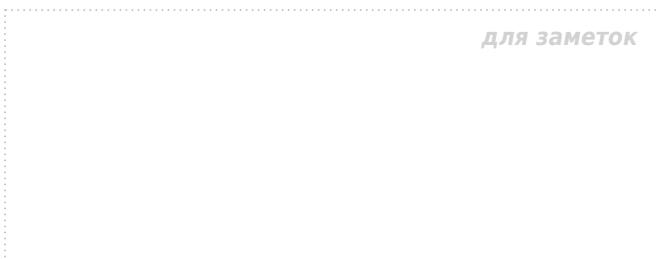
Москва, Холодильный переулок, 3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)



## Офис

Общая площадь

103.4 м<sup>2</sup>

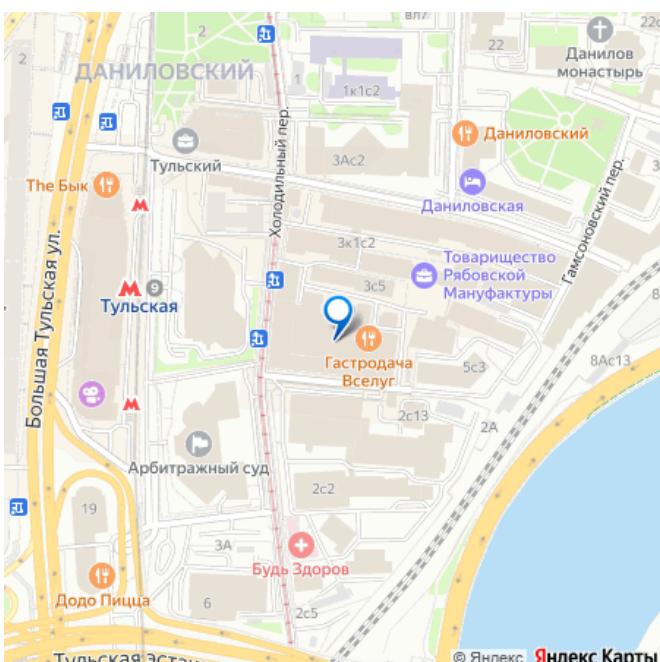
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Офисное помещение 103.4 кв. м в бизнес-центре «Товарищество Рябовской Мануфактуры». Округ: Южный (ЮАО). Район: Даниловский. Ближайшие станции метро: Тульская. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 42000; - Код налоговой: 26; - Реконструкция: Да; - Кол-во мест наземного паркинга: 165; - Интернет-провайдеры: Старлинк. Арендная ставка: 61 599.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,

Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.708394,37.625397 ID = c\_1780345



