

Создано: 01.04.2026 в 17:06

Обновлено: 02.04.2026 в 03:58

Москва, Тверская улица, 16С1

**12 479 950 ₺**

Москва, Тверская улица, 16С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

## Офис

Общая площадь

1037 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

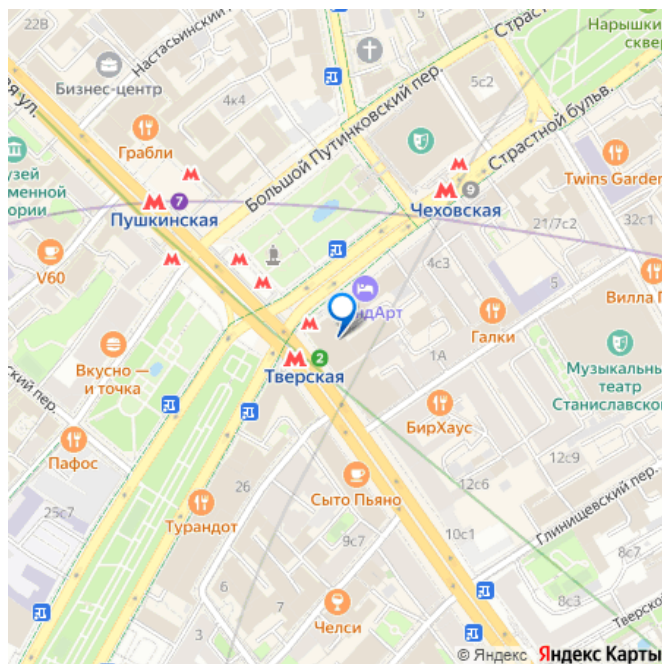
Лот 1068520 Предложение от Собственника!  
Делимся комиссией с коллегами! Сдаю в аренду первоклассное офисное пространство площадью 1037 м<sup>2</sup> полностью готовое для работы 160 человек, в знаковом торгово-офисном комплексе «Галерея Актер». Объект расположен на пересечении Тверской улицы и Страстного бульвара, в окружении исторической застройки и в шаговой доступности от станций метро «Чеховская», «Тверская» и «Пушкинская». Помещение полностью меблировано и готово к въезду. Офисный блок имеет эффективную

<https://move.ru/objects/9293204530>

**Станислав Лоскутов, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

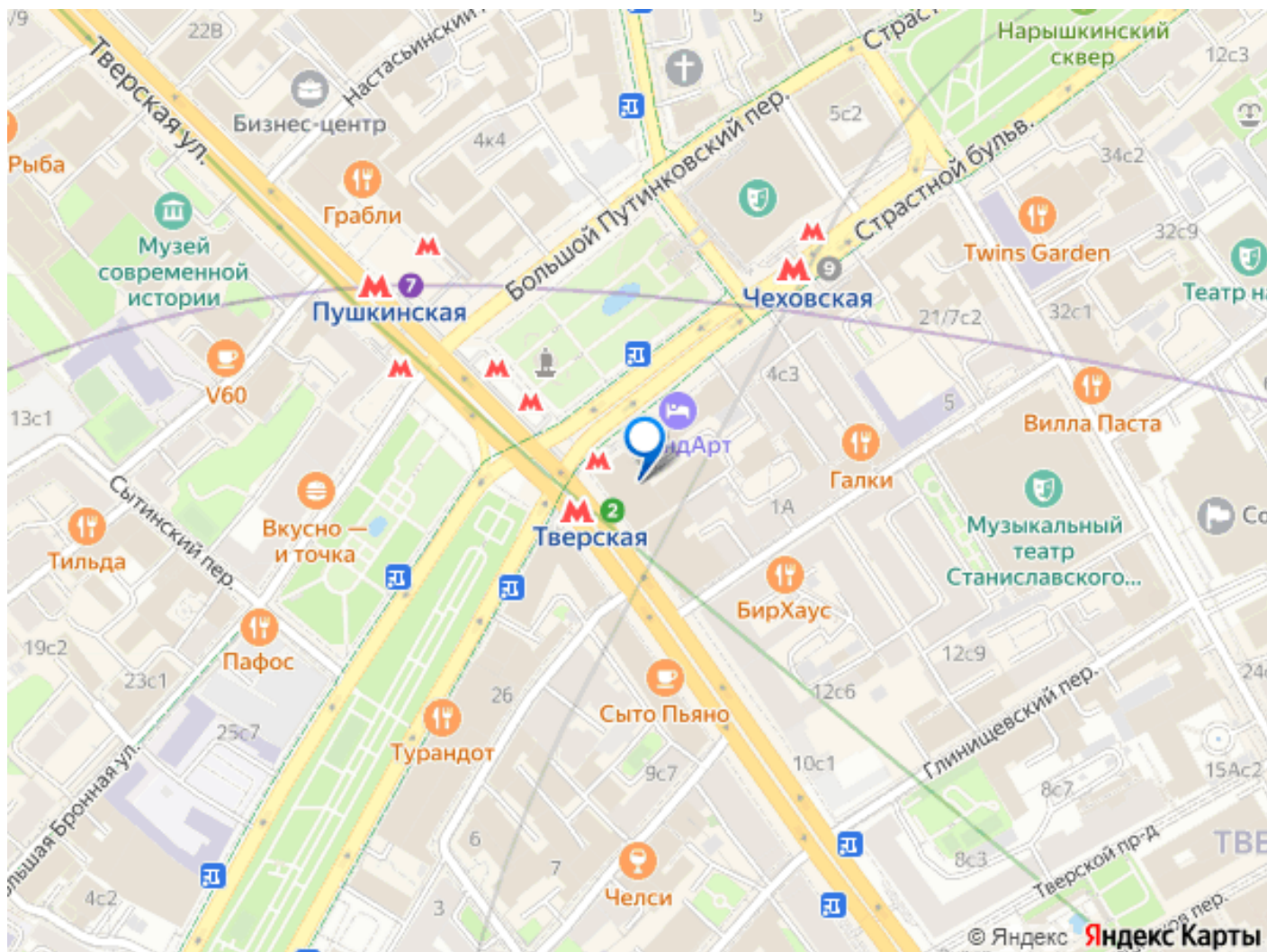
для заметок



планировку смешанного типа, включает переговорные комнаты и клиентскую зону. Отделка выполнена по офисному стандарту, представлены форматы VIP-офиса и лофта. Комплекс оснащен современной инфраструктурой: приточно-вытяжная вентиляция и центральное кондиционирование. Обеспечена круглосуточная охрана, контроль доступа, система видеонаблюдения и пожаротушения. Доступны подземная и наземная парковка. Телекоммуникационные услуги предоставляют провайдеры Вымпелком, Orange, Авантел и Старлинк. НДС включен в стоимость аренды. Возможна организация просмотра объекта в подходящее для вас время. Готовы обсудить индивидуальные условия аренды и подготовить проект договора. В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка, НДС 22%. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: Станислав Игоревич, доб. 228, ЛОТ 1068520







Move.ru - вся недвижимость России