

Создано: 04.03.2026 в 02:10

Обновлено: 04.03.2026 в 02:10

Москва, Тверская ул, 16с1

12 479 949 ₺

Москва, Тверская ул, 16с1

Улица

[улица Тверская](#)

Офис

Общая площадь

1037 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №925839 Предложение от Собственника!
Аренда помещения 1037 м2 под офис, рабочее место м. Чеховская в ЦАО в бизнес-центре класса А. Сдаю в аренду первоклассное офисное пространство площадью 1037 м² полностью готовое для работы 160 человек, в знаковом торговом-офисном комплексе «Галерея Актер». Объект расположен на пересечении Тверской улицы и Страстного бульвара, в окружении исторической застройки и в шаговой доступности от станций метро «Чеховская», «Тверская» и «Пушкинская». Помещение полностью меблировано и готово к въезду. Офисный блок имеет эффективную

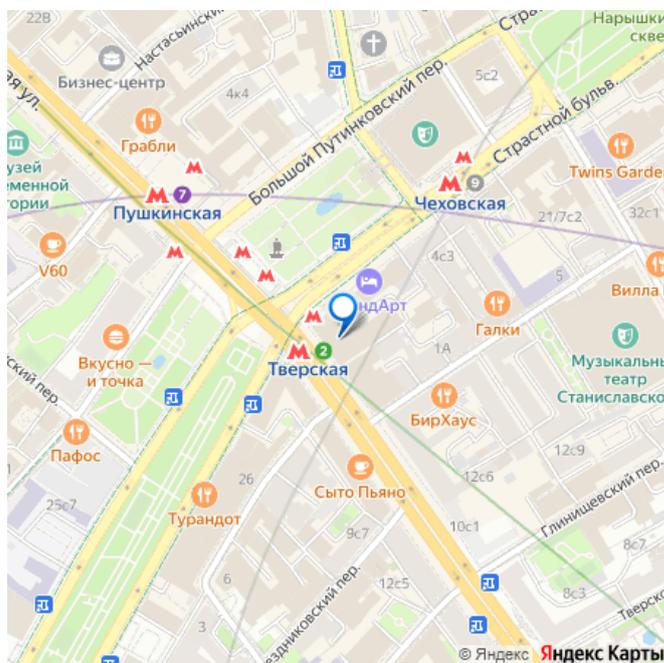
<https://move.ru/objects/9290792565>

Станислав Игоревич, Аликс

Недвижимость

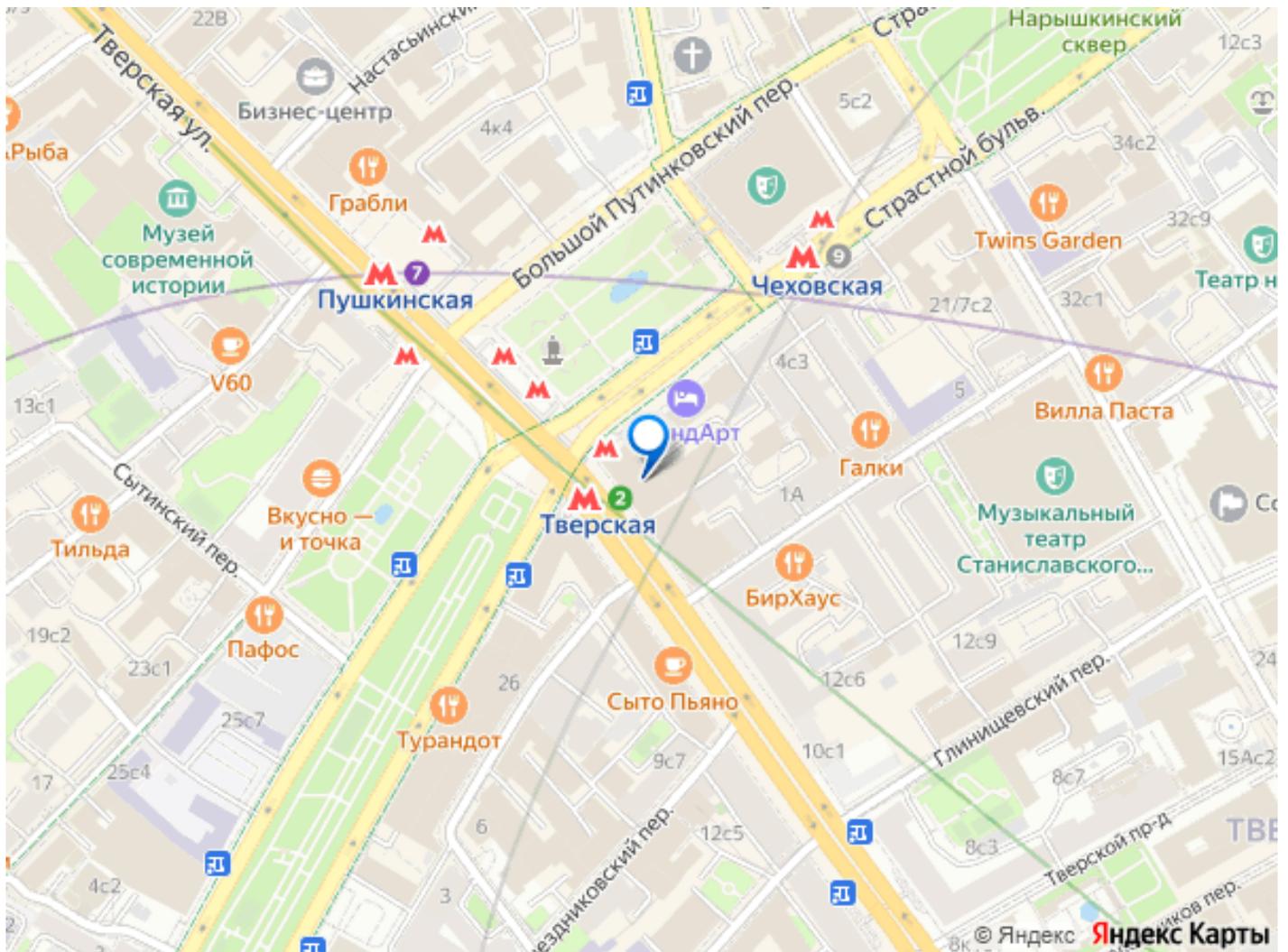
89251234567

для заметок



планировку смешанного типа, включает переговорные комнаты и клиентскую зону. Отделка выполнена по офисному стандарту, представлены форматы VIP-офиса и лофта. Комплекс оснащен современной инфраструктурой: приточно-вытяжная вентиляция и центральное кондиционирование. Обеспечена круглосуточная охрана, контроль доступа, система видеонаблюдения и пожаротушения. Доступны подземная и наземная парковка. Телекоммуникационные услуги предоставляют провайдеры Вымпелком, Orange, Авантел и Старлинк. НДС включен в стоимость аренды. Возможна организация просмотра объекта в подходящее для вас время. Готовы обсудить индивидуальные условия аренды и подготовить проект договора. Помещение можно использовать под: Офис Стоимость аренды: 144416 руб/м2/год (12479950 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка, эксплуатационные расходы. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: Станислав Игоревич, доб. 228, ЛОТ №925839





Move.ru - вся недвижимость России