

🕒 Создано: 25.03.2026 в 09:50

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 10:23

**Москва, Старокалужское шоссе, 65**

**214 500 ₽**

Москва, Старокалужское шоссе, 65

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

## Офис

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

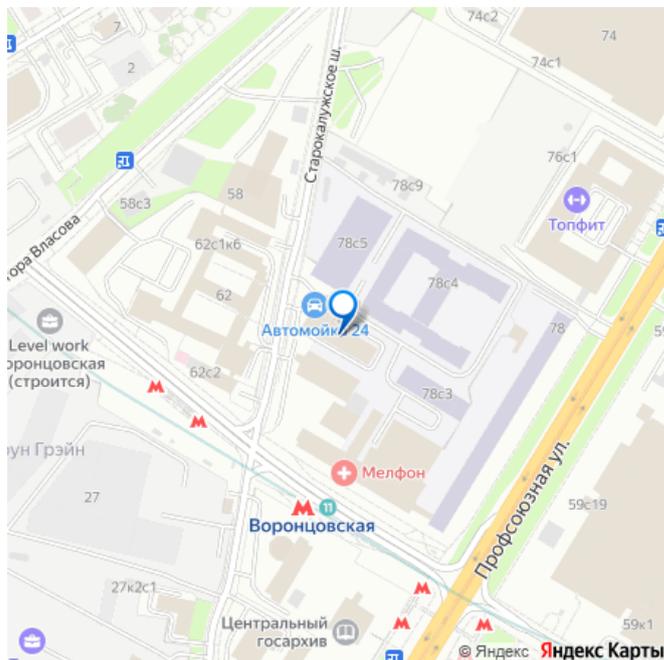
Предлагается в аренду офис 103 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МТС,

<https://move.ru/objects/9292561862>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

для заметок



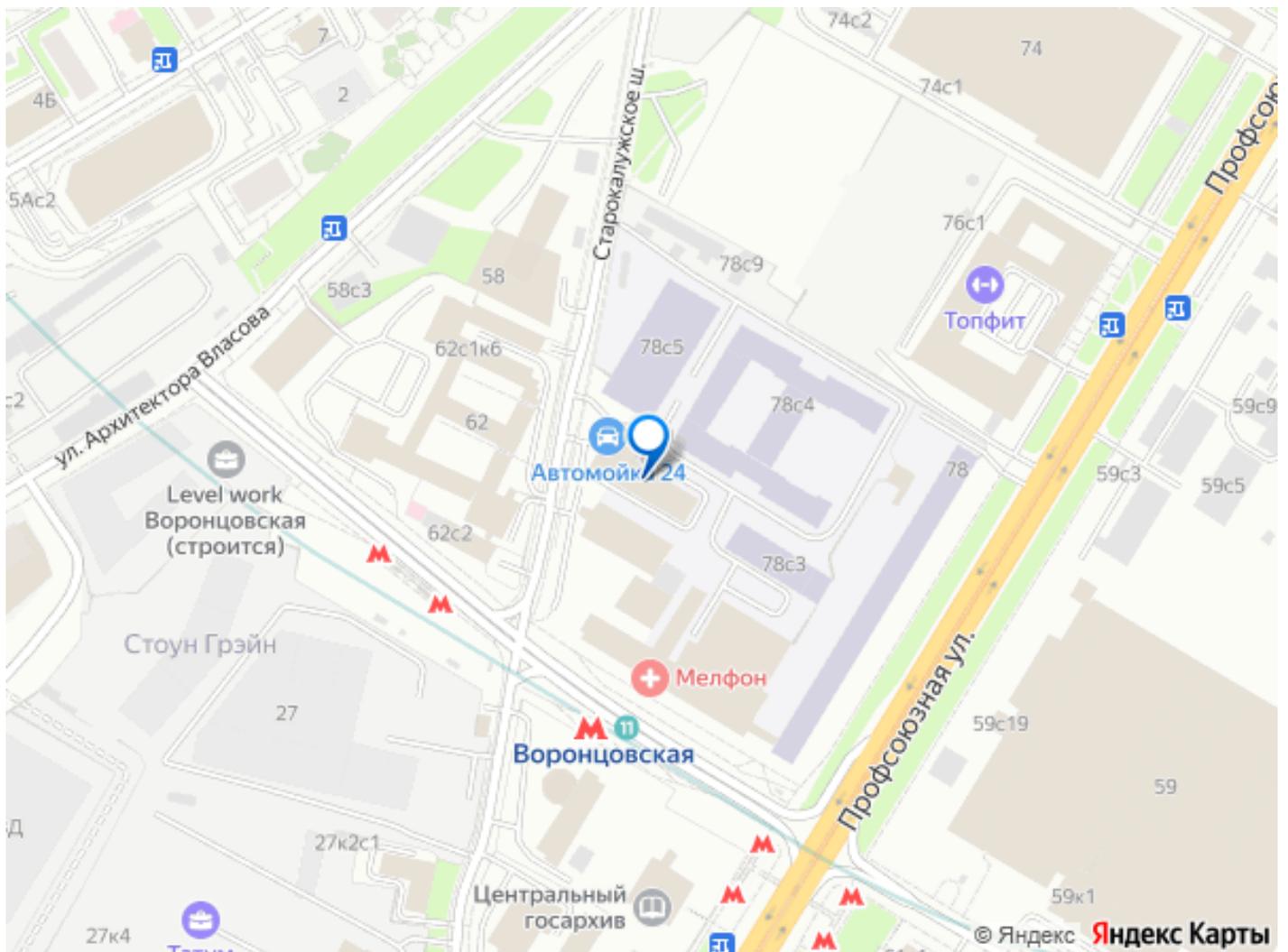
Вымпелком (Билайн), Акадо, Телеком ТЗ,  
Телеком Инвест, Норс Нет Вестколл, Эквант.;

• парковка: 8000 р./мес; • здание работает:  
круглосуточно; Показы в рабочее время.

Поможем провести переговоры по условиям  
аренды, удовлетворив все стороны. Звоните.

Мы оперативно организуем просмотр  
помещения в удобную для вас дату и ответим  
на все интересующие вопросы. Для вас наши  
услуги абсолютно бесплатны — их  
оплачивают бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России